

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N.33/2001  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

A UM de AGOSTO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----  
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----  
1.1 - PROCESSO HABITACAO SOCIAL - CONSTRUCAO 124 FOGOS - CONTRATO DE DIREITO DE SUPERFICIE COM A EDIFER: -----  
do contrato de direito de superficie. Presente parecer juridico e proposta de minuta com sugestoes dos Servicos Juridicos do INH e que e substancialmente diferente da proposta inicial, ja que preve o pagamento do direito de superficie em especie com o valor das infraestruturas do loteamento. Esta possibilidade encontra fundamento legal na lei dos solos.-----

.../...

proposta, porque entende que esta devidamente salvaguardada a posicao da Camara.-----

3 - SR. VICE-PRESIDENTE:-----  
3.1 - O Sr. Vice-Presidente informou ter havido concurso para Chefes de Seccao, tendo havido vinte concorrentes para seis vagas existentes no Quadro de Pessoal. -----  
Deu conhecimento dos resultados, assim como dos resultados do concurso interno para Assistentes Administrativos Especialistas com doze candidatos e havendo lugares para todos. -----  
A Camara Municipal tomou conhecimento. -----

4 - VEREADOR MASCARENHAS: -----  
4.1 - ARRANJOS DO BAIRRO AMILCAR CABRAL: O Sr. Vereador solicitou informacao sobre a data da consignacao da obra e inicio dos trabalhos, tendo em conta que o Tribunal de Contas ja visou o processo.-----  
O Sr. Vice-Presidente informou que a consignacao dos trabalhos sera feita amanha dia 2 de Agosto.-----

4.2 - ARRANJOS DA ZONA B DO PGU (BAIRRO JUDICE FIALHO): Solicitou informacao sobre o ponto da situacao da obra em epigrafe. -----  
O Sr. Vice-Presidente informou que se aguarda o fim da audiencia previa para adjudicar a obra. -----

4.3 - FESTIVAL MUSICAS DO MUNDO: O Sr. Vereador questionou a Camara se nao faz o balanço do Festival.-----  
O Sr. Vice-Presidente referiu que se ira fazer o balanço, mas neste momento nao e possivel atendendo ao actual periodo de ferias. -----

5 - VEREADORA CARMEM: -----  
5.1 - COMPETENCIAS NA DIVISAO DO AMBIENTE E SERVICOS URBANOS:-----  
Ao abrigo do n. 2 do artigo 5. do Regimento da Camara Municipal de Sines, a Senhora Vereadora Carmem presta o seguinte esclarecimento:-----  
No regresso de um periodo de ferias de 2 semanas, tomei conhecimento do Edital n. 47/2001, atraves do qual se publicita o despacho do Presidente da Camara de 23 de Julho, que faz cessar a delegacao de competencias na area da Divisao de Ambiente e Servicos Urbanos, em mim delegadas por deliberacao da Camara de 12.08.00. -----  
Por motivos legais, mas sobretudo de solidariedade politica, outra coisa nao posso fazer senao aceitar esta decisao, no entanto quero esclarecer a Camara do entendimento que faco sobre a mesma. -----  
Creio ter exercido correctamente as competencias que me foram delegadas, dentro dos condicionalismos humanos, tecnicos e financeiros existentes, no respeito pelo interesse publico, no cumprimento dos objectivos definidos pela Camara, e de acordo com o compromisso eleitoral da forca politica pela qual fui eleita. --  
As decisoes que tomei no ambito das competencias delegadas nao  
.../...

foram questionadas pela Camara ou pelo Presidente da Camara. As decisoes de maior relevancia foram sempre tomadas na sequencia de analise conjunta pelo equipa de eleitos com funcoes executivas, como alias entendo que deve ser o trabalho autarquico.-----  
O modo como entendo a relacao entre um vereador e os tecnicos da autarquia e que, ao primeiro cabe decidir, e aos segundos cabe apoiar tecnica e responsavelmente o processo de tomada de decisao, e executar as decisoes. Todos os funcionarios e tecnicos da autarquia tem a sua responsabilidade, mas um director de departamento tem responsabilidades acrescidas no apoio tecnico e no cumprimento da execucao das decisoes. Nao tive, nos ultimos meses, pela parte do Director do Departamento de Obras e Ambiente, esse apoio tecnico. Nao obtive resposta as questoes por mim colocadas, nao podendo assim fazer propostas a Camara. -----  
O Director de Departamento nao respondeu, ate ao dia em que fui de ferias, ao pedido da Camara de indicacao de um local para deposicao temporaria de inertes. -----  
O Director de Departamento nao me deu resposta a minha preocupacao central, colocada directamente em reuniao, apresentando propostas para melhorar a limpeza urbana. -----  
O Director de Departamento nao deu andamento cabal ao meu pedido para limpeza do lixo acumulado em Porto Covo, em zona urbana, antes do periodo de maior afluencia de visitantes.-----  
O tipo de respostas que deve dar um Director de Departamento deve ser sob a forma de propostas ponderadas, fundamentadas, exaustivas, discutidas com os restantes tecnicos e funcionarios do departamento e da Camara. Este tipo de resposta, que eu exijo, nao era a resposta que o Sr. Presidente esperava do Director de Departamento, passando este portanto a reportar directamente ao Sr. Presidente, de acordo com as suas solicitacoes. -----  
Sem querer de modo algum discutir a decisao do Presidente da Camara, nao podia deixar de prestar este esclarecimento. -----

6 - SR. VICE-PRESIDENTE: -----  
6.1 - PROGRAMA DE APOIO A REDE DE ARQUIVOS MUNICIPAIS - PARAM 2001  
O Sr. Vice-Presidente solicitou que seja apreciada a candidatura enviada ao Instituto de Arquivos Nacionais/Torre do Tombo.-----  
A Camara Municipal de Sines congratula-se com a aprovacao da candidatura e aceita as condicoes.-----

7 - VEREADOR NOGUEIRA: -----  
7.1 - FIXES MOTOCROSS CLUBE DE SINES: -----  
Face ao pedido do referido Clube o Sr. Vereador propoe a cedencia de um espaco para a pista de motocross na zona da Barbuda.----  
A Camara Municipal de Sines, concorda, por unanimidade, em solicitar a Direccao Geral das Florestas a posse do terreno e atraves de protocolo ceder a utilizacao aos Fixes.-----

8 - SR. PRESIDENTE: -----  
8.1 - CAMPEONATO NACIONAL DE ANDEBOL DE PRAIA:-----  
O Sr. Presidente informou que esta previsto ser em Sines a final do Campeonato Nacional de Andebol de Praia.-----

.../...

A Camara Municipal concorda e congratula-se com tal evento. -----

Eram 13.15 H foram interrompidos os trabalhos para o almoco,

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

1.1 - BARBOSA & SILVA - CONSTRUcoes, LDA. E LUPUMER - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E URBANIZACOES, LDA. - Predio na Rua da Boavista, n. 7 a 9: -----  
Presente req. c/ entrada n. 951, de 2001-07-03, solicitando juncao de elementos ao Proc. 123/2000 e a reapreciacao do projecto de arquitectura. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem a sua decisao sobre o processo, entendendo que nao e legitima a argumentacao apresentada, uma vez que este terreno foi alvo de uma informacao previa que, ao abrigo das normas provisorias define para este terreno um i. c. de 3,5".-----

1.2 - LUIS MANUEL GIL - Reparacao e ampliacao de predio sito em Caeiro Velho, Porto Covo: -----  
Presente of. c/ entrada n. 406, de 2001-06-01, informando ter sido dado parecer sobre o assunto atraves do of. 8711, de 2000-07-31. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Aguarda-se o parecer do PNSACV sobre o assunto".-----

1.3 - MADEIMOVEL - CARPINTARIA E FABRICACAO DE MOBILIARIO, LDA. - licenciamento de edificio - Lotes 1124 a 1127 ZIL 2:-----  
Presente req. c/ entrada n. 898, de 2001-06-22, solicitando aprovacao do projecto de arquitectura de edificio e muros de vedacao a levar a efeito nos lotes em referencia.-----

Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Guinote, Mascarenhas e Pimenta, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines, atendendo ao interesse do projecto, conforme fundamentado no despacho de atribuicao, aprova a localizacao e instalacao da unidade proposta, procedendo oportunamente a correccao necessaria ao loteamento. Quanto a constituicao dos lotes os mesmos foram criados com a actual dimensao antes das Normas Provisorias".-----

1.4 - AMPLIACAO DE HABITACOES NA ZONA RURAL DO CONCELHO - CASOTO:-  
Presente informacao/exposicao da Sra. Vereadora Carmem referindo que "Na sequencia de reunioes com moradores no Casoto, os que colocavam algumas questoes relativamente aquilo que lhes parecia ser uma desigualdade de tratamento, foi feita uma analise de todos os processos localizados naquela zona tendo sido feita uma deslocacao ao local de modo a comparar situacoes. A Sra. Vereadora pela exposicao feita, parece-lhe ser razoavel e fundamentada em decisoes da CCRA que a Camara Municipal de Sines determine a viabilidade de ampliacao para 100 m2 das habitacoes existentes,  
.../...

sempre que os terrenos nao tenham a unidade minima de cultura. No caso concreto do Casoto esta situacao aplica-se ao caso da VC/11/2000 de Antonio Alexandrino.-----  
Aprovada, por unanimidade, a ampliacao ate ao limite maximo de 100 m2 de habitacao existente no Casoto, referente ao Proc. VC/11/2000 de acordo com a fundamentacao da informacao anexa. Esta possibilidade de ampliacao ate 100 m2 aplicar-se-a nos casos identicos. -----

1.5 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. VEREADOR DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 16 a 27 de Julho de 2001. -----
- Projectos indeferidos no periodo de 16 a 27 de Julho de 2001.---

2 - DIVISAO DE ADMINISTRACAO GERAL: -----

2.1 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Instalacao de equipamento para aquecimento de agua: -----  
Presente of. c/ entrada n. 11329, de 2001-07-05, solicitando apoio financeiro para suportar os custos com a instalacao do referido equipamento cujo orcamento e no valor de 836.550\$00.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao do subsidio extraordinario para suportar os encargos de instalacao de agua quente".-----

2.2 - CASA DO ALENTEJO - TORONTO - CANADA: Agradecimento: -----  
Presente of. c/ entrada n. 11956, de 2001-07-16, agradecendo todo o apoio prestado pela Camara Municipal de Sines e presenca dos Senhores Vereadores Nogueira e Pimenta. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.3 - GRUPO DESPORTIVO E CULTURAL DOS MORADORES DO CASOTO - Apoio para aquisicao de carrinha: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12825, d 2001-08-01, solicitando apoio financeiro para aquisicao de uma carrinha para transporte de atletas do Grupo Desportivo.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a atribuicao de um subsidio extraordinario de 1 000 contos para a aquisicao da carrinha a entregar logo que haja disponibilidade financeira".----

2.4 - ASSOCIACAO DE CACADORES DO CONCELHO DE SINES - Subsidio - Torneio Tiro aos Pratos - 11 de Agosto de 2001:-----  
Presente of. c/ entrada n. 12056, de 2001-07-18, solicitando apoio financeiro destinado a aquisicao de premios para o referido Torneio, integrado nas festividades do dia 15 de Agosto.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS atribui um subsidio extraordinario de 200.000\$00".-----

.../...

2.5 - TRANSGAS ATLANTICO - Terminal de GNL - Relatorios Mensais de Situacao: -----

Presente of. c/ entrada n. 12232, de 2001-07-20, enviando os relatorios de Janeiro a Maio.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.6 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Restaurante nao licenciado a funcionar no 1. andar das instalacoes da lota: ----

Presente of. c/ entrada n. 12295, de 2001-07-23, informando que nao e intencao da APS requerer o licenciamento de qualquer restaurante nas referidas instalacoes, nem sequer de permitir o funcionamento do mesmo.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Comissao de Vistorias deve visitar o local, confirmar se esta a funcionar e proceder ao seu encerramento imediato".-----

2.7 - NOMEACAO DAS DIVERSAS COMISSOES DE VISTORIAS PREVISTAS NA LEI DA COMPETENCIA DA CAMARA MUNICIPAL: -----

Nomeadas, por unanimidade, as comissoes de vistorias constantes da proposta da Sra. Vereadora Carmem, e a seguir referidas:-----

- DECRETO-LEI 445/91 (A substituir pela Comissao nomeada ao abrigo do DL 555/99, alterado pelo DL 177/2001) - Regime de licenciamento das obras particulares e loteamentos: -----

Engenheira Paula Marcal  
Arquitecto Miguel Falcao  
Arquitecta Rita Pinho

Suplentes: Eng. Pedro Martins, Eng. Rosa Rodrigues, Arq. Luis Francisco, Eng. Celia Marques.

- DECRETO-LEI 321-B/80 (Regime de arrendamento urbano). Aplica-se a Comissao referente ao regime de licenciamento das obras particulares. -----

- DECRETO-LEI 168/97 - Estabelecimentos de Restauracao e Bebidas:-

Arquitecto Falcao  
Engenheira Fernanda Moura  
Delegado de Saude ou adjunto  
1 representante do SNB  
1 representante da entidade competente quando se trata de estabelecimentos que disponham de instalacoes para fabrico proprio de pastelaria, panificacao e gelados.

1 representante da FERECA  
Suplentes: Engenheiro Farinha, Eng. Paula Marcal, Eng. Celia Marques.

- DECRETO-LEI 167/97 - Empreendimentos Turisticos:-----

Arquitecta Rita Pinho  
Engenheira Rosa Rodrigues  
Engenheira Celia Marques  
Delegado de Saude ou adjunto  
1 representante do SNB

.../...

1 representante do orgao local ou regional de turismo  
1 representante da Confederacao do Turismo Portugues  
Suplentes: Arq. Luis Francisco, Eng. Farinha, Eng. Albino Roque

- DECRETO-LEI 370/99 - Comercio e armazenagem de produtos alimentares e nao alimentares e de prestacao de servicos cujo funcionamento envolva riscos para a saude e seguranca das pessoas:

Arquitecto Luis Francisco  
Engenheira Fernanda Moura  
Delegado de Saude ou adjunto  
1 representante do SNB  
1 representante da DGFCQA ou DRagricultura (no caso de pastelaria, panificacao e gelados)  
Veterinario municipal (no caso de materias primas de origem animal, talho ou peixaria) - Dr. Hugo Viegas  
Suplentes: Eng. Celia Marques, Eng. Rosa Rodrigues

DECRETO-LEI 315/99 - Recintos de espectaculos e divertimentos:----

1 representante da DGespectaculos  
Engenheira Rosa Rodrigues  
Delegado de Saude ou adjunto  
Suplente: Eng. Celia Marques

DECRETO-LEI 378/97 - Espacos de jogo e recreio: -----

Adjunto do Delegado Regional de Saude do Distrito ou a autoridade de saude por ele designada.  
Um arquitecto ou engenheiro com competencia tecnica em materia de seguranca de equipamentos e instalacoes - Eng. Paula Marcal.

2.8 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Acessibilidades Temporarias ao Estaleiro da Transgas Atlantico junto a VR 53:-----  
Presente of. c/ entrada n. 11590, de 2001-07-10, enviando o Plano de Acessibilidades ao referido estaleiro.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento e aprovado".-----

2.9 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Acessos Rodoviarios/Porto de Recreio de Sines - Rotunda Provisoria:-----  
Presente of. c/ entrada n. 12131, de 2001-07-19, enviando planta de uma rotunda provisoria e urgente, a fim de garantir a seguranca da circulacao rodoviaria naquela area do Porto ate a execucao, no proximo ano, das infraestruturas terrestres do Porto de Recreio de Sines. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Oficiar a APS de que a CMS pelo desenho apresentado, considera que a rotunda nao tem qualquer efeito dissuasor na velocidade, bem como que deveria haver um alargamento da faixa de rodagem do lado direito antes da rotunda para servir de escapatoria.-----  
solicita-se assim, desenho mais explicito, pois considera-se que com a rotunda proposta poderao ser agravadas as condicoes de perigos no atravessamento". -----

.../...

2.10 - COMISSAO PRO-MONUMENTO - Construcao de um monumento a Resistencia Antifascista em Sines: -----  
Presente of. c/ entrada n. 12587, de 2001-07-26, solicitando que a Camara Municipal de Sines de o seu acordo a ideia de construcao de um monumento a Resistencia Antifascista em Sines.---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova esta iniciativa que muito honrara Sines e integrara a Comissao Pro-Monumento".-----

2.11 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Deslocacao a Dinamarca - Agradecimento: -----  
Presente of. c/ entrada n. 10794, de 2001-06-27, agradecendo o apoio prestado para a deslocacao de atletas a Dinamarca - Jogos Mundiais por Idades "Wag 2001".-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

2.12 - MINISTERIO DO EQUIPAMENTO SOCIAL - GABINETE DO SECRETARIO DE ESTADO DAS OBRAS PUBLICAS - IP8 - Variante Sines/Grandola:-----  
Presente of. c/ entrada n. 12493, de 2001-07-26, informando que nao foi obtido acordo entre o ICERR e o empreiteiro para a adjudicacao da obra de beneficiacao do IC33 no troco entre Santiago do Cacem e Grandola, pelo que o Sr. Secretario de Estado das Obras Publicas autorizou a anulacao do concurso e a abertura de novo concurso para a referida obra a lancar ainda no decurso do mes de Agosto. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

2.13 - EUROPEAN NETWORKS - Turismo Nautico para Portugal - Inquerito: -----  
Presente carta c/ entrada n. 12177, de 2001-07-19, sobre implementacao de iniciativas de promocao do Turismo Nautico e solicitando preenchimento de inquerito.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Enviar o inquerito como esta preenchido".-----

2.14 - UNIAO HUMANITARIA DOS DOENTES COM CANCRO - Convite para socio apoiante "Figura Publica": -----  
Presente of. c/ entrada n. 12338, de 2001-07-25, sobre campanha de admissao de socios e informando dos objectivos da Associacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS atribui um subsidio de 100.000\$00".-----

2.15 - DELEGACAO DE COMPETENCIAS: -----  
Ratificado, por unanimidade, o edital 47/2001, que refere que, a delegacao de competencias, publicitada atraves do Edital n. 44/2000 de 23 de Agosto e aprovada em reuniao da Camara de 2000-08-12, ao abrigo do n. 2 do art. 65 da Lei 169/99, de 18 de Setembro, e com as excepcoes previstas no n. 1 do citado artigo, e alterada por despacho do Sr. Presidente da Camara de 23 de Julho de 2001, nos seguintes termos:-----  
1 - A Divisao de Ambiente e Servicos Urbanos passa para a responsabilidade directa do Presidente da Camara, cessando assim a  
.../...



delegacao de competencias existentes ate esta data.-----

2.16 - SIDONIO CATARINO GONCALVES - Lote 251 - ZIL 2: -----  
Presente req. c/ entrada n. 11981, de 2001-07-16, solicitando  
autorizacao para arrendamento de uma divisao com a area de 108,5  
m2 do armazem sito no lote em referencia, destinada a escola de  
conducao auto.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao aprova o  
requerimento para arrendamento de instalacoes na ZIL 2, por  
considerar que os estabelecimentos se destinam a actividade do  
superficiario nao devendo ser objecto de arrendamento".-----

2.17 - PROCESSOS DE EXECUCAO FISCAL - Nomeacao de responsaveis:---  
Presente informacao da Chefe de Divisao de Administracao Geral  
referindo que face a actual Lei Geral Tributaria, secundada pelo  
Codigo do Procedimento e Processo Tributario e entendimento  
pacifico que as Autarquias Locais tem competencia para elaborar  
processos de execucao fiscal, para os tributos por si  
administrados. Assim, propoe que seja nomeada a Chefe de Seccao  
Ana Maria de Campos Goncalves responsavel pelas Execucoes Fiscais  
na Camara de Sines, sendo as tres funcionarias da Seccao escritas.  
E ainda, que seja nomeada licenciada em direito para apoio  
juridico, em especial para as nomeacoes a penhora e para o acto de  
venda de bens penhorados.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta. E  
designado o Sr. Vice-Presidente para as decisoes (enviar os  
funcionarios a realizar a penhora e de proceder a venda dos bens  
penhorados). E nomeada a Dra. Francisca Ferreira para prestar o  
apoio juridico".-----

2.18 - FEIRA DE AGOSTO DE 2001 - Pista de Automoveis adultos:-----  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal anexando uma unica  
proposta para montagem do referido divertimento, no valor de  
100.000\$00 da Sra. Alzira Maria Mendonca Napier.-----  
Ratificada, por unanimidade, o despacho do Sr. Vice-Presidente de  
2001-07-30, de adjudicar a referida proposta.-----

2.19 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 08/2001 AO ORCAMENTO MUNICIPAL  
PARA 2001:-----  
Ratificada e aprovada, por unanimidade, a decisao do Sr.  
Vice-Presidente, datada de 2001-07-23, da aprovacao da alteracao  
orcamental em epigrafe que apresenta, quer nas reducoes quer nos  
reforcamentos, o valor de 20.600 contos, conforme informacao e  
justificacao apresentada pela Seccao de Contabilidade. -----

2.20 - CONCURSO PUBLICO PARA A EXECUCAO DA EMPREITADA DE  
ARRUAMENTOS DO BAIRRO DOS PESCADORES: -----  
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui  
Relatorio da Comissao de Analise salientando que apenas foi  
analizada uma proposta a de - Teodoro Gomes & Filhos, Lda., no  
valor de 23.997.641\$00+IVA.-----  
Presente parecer juridico propondo a anulacao do concurso publico  
.../...

e o recurso ao ajuste directo, nos termos legais, pois o valor da unica proposta presente a concurso apresenta um valor superior em 48% do valor base de licitacao.-----  
Aprovada, por unanimidade, a anulacao do concurso publico conforme parecer juridico. Avancar de imediato para o ajuste directo nos termos tambem do parecer tecnico.-----

2.21 - PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSAO NORTE DA CIDADE DE SINES: -----

Presente parecer da Divisao de Planeamento, Gestao Urbanistica e Ordenamento do Territorio anexando a proposta do Plano em epigrafe enviada pelo CESUR. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta do Plano de Pormenor da Zona Norte. Prosseguir com as consultas as Entidades e posterior consulta publica. Enviar um exemplar para conhecimento da Assembleia Municipal, ja que para apreciacao so sera remetido apos recepcao dos pareceres e apreciacao publica".--

2.22 - PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSAO SUL NASCENTE DA CIDADE DE SINES: -----

Presente parecer da Divisao de Planeamento, Gestao Urbanistica e Ordenamento do Territorio anexando a proposta do Plano em epigrafe enviada pelo CESUR. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta do Plano de Pormenor da Zona de Expansao Sul Nascente da Cidade de Sines. Prosseguir com as consultas as Entidades e posterior consulta publica. Enviar um exemplar para conhecimento da Assembleia Municipal, ja que para apreciacao so sera remetido apos recepcao dos pareceres e apreciacao publica".-----

2.23 - PLANO DE URBANIZACAO DE PORTO COVO: -----

Presente parecer da Divisao de Planeamento, Gestao Urbanistica e Ordenamento do Territorio anexando a proposta do Plano em epigrafe enviada pelo AP - ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA, LDA.. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a proposta do Plano de Urbanizacao de Porto Covo. Enviar a DRAOT para recolha de parecer. Prosseguir com o processo. Na fase de consulta as entidades a indicar pela DRAOT sera enviado um exemplar a Junta de Freguesia de Porto Covo".-----

IV - FERIAS DOS ELEITOS: -----

1 - SR. PRESIDENTE, tera um periodo de ferias de 20 a 31 de Agosto. -----

2 - SR. VICE-PRESIDENTE, tera um periodo de ferias de 10 a 21 de Setembro.-----

V - PROXIMA REUNIAO ORDINARIA DA CAMARA: Deliberado, por unanimidade, antecipar a proxima reuniao ordinaria para o dia 14 a mesma hora, por coincidir com dia feriado.-----

.../...

ACTA N. 33

(Reuniao 2001-08-01)

PAG. 11

VI - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente  
declarou encerrada a reuniao. Eram 18.45 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso  
de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei  
a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,

-----