



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

(Reunião 15-05-2014)

Pág. 1

Aos quinze dias do mês de maio do ano de dois mil e catorze, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO Ordinária Pública** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

VICE_PRESIDENTE: - FERNANDO MIGUEL RAMOS, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - MARISA FILIPA DOS SANTOS RODRIGUES DOS SANTOS
- FILIPA MARTA TORRES FARIA
- JOSÉ MANUEL GUERREIRO ARSÉNIO
- MARIA CRISTINA CANDEIAS SANTA BÁRBARA

Faltas Justificadas: Presidente da Câmara Municipal de Sines e Vereador Hélder Guerreiro. -

Ponto 1 - Núcleo de Gestão Financeira e Orçamental - Constituição de fundo de caixa para o Refeitório Municipal - Ratificação de despacho - Entª 2146 de 21.02.2014;-----

Ponto 2 - Unidade de Gestão Financeira - Fundos Disponíveis Maio de 2014 - Entª 5035 de 06.05.2014;-----

Ponto 3 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Protocolo de Colaboração entre o Município de Sines e o Agrupamento Vertical de Escolas de Sines - Entª 5291 de 09.05.2014;-----

Ponto 4 - Gabinete Jurídico - Minuta de contrato referente ao Concurso Público n.º 79/2013 - "Aquisição do Serviço de Fornecimento de Energia Elétrica em BTN e BTE - Lote 2" - Entª 5255 de 09.05.2014;-----

Ponto 5 - Serviço de Aquisições e Gestão de Contratos - Relatório "Aquisição de Energia Elétrica para iluminação Pública do Concelho de Sines";-----

Ponto 6 - Gabinete de Apoio ao Empresário - Pedido de devolução de caução no âmbito da constituição do direito de superfície sobre o lote 1142 da ZIL II - Entª 1364 de 04.02.2014;-----

Ponto 7 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção definitiva referente à "Empreitada - Movimentos de Terras para arranjos exteriores - Bairro Amílcar Cabral - Loteamento do Farol e Estrada da Costa do Norte" - Entª 4770 de 28.04.2014;-----

Ponto 8 - Serviço da Juventude - Proposta Comercial FMM 2014;-----

Ponto 9 - Serviço da Juventude - Proposta para o programa de voluntariado do FMM 2014;-----

Ponto 10 - António Francisco Jesus Rosa e José Jesus Campos - Alteração ao Loteamento da Eira Nova;-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 2 de 7

Ponto 11 – Presidente da Câmara – Proc n.º 779/1998 (Ex-47/97) –TAF de Lisboa – 6ª Unidade – Sonáqua; -----

Ponto 12 – Presidente da Câmara – Informação sobre proc n.º 236/04.5 BEBJA – TAF de Beja – salema Quintela, SA; -----

Ponto 13 – Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Festival Músicas do Mundo – venda de Bilhetes Online; -----

Ponto 14 – Gabinete Jurídico – Minuta de 5º Contrato Adicional ao contrato n.º 13-2011 Relativo à Empreitada de Requalificação da Avenida Vasco da Gama, Falésia e Ligação Vertical ao Centro Histórico de Sines – Trabalhos a menos; -----

I – Antes da Ordem de Trabalhos: -----

Sendo esta uma reunião de Câmara pública, e estando presentes munícipes, o Vice-Presidente, começou por dar as boas vindas aos mesmos, questionando se alguém queria usar da palavra.-

Solicitou a palavra a Sra, Maria da Natividade que, mais uma vez está presente numa reunião de Câmara Pública, para saber se há já alguma decisão referente ao processo da Rua Cândido dos Reis, ou seja a estrutura de andaimes que lá se encontra.-----

Também veio para alertar a Câmara Municipal, para algumas situações, nomeadamente: má sinalização ao pé do Centro de Artes, junto à loja de vinhos “ A talha”, sinal mal colocado, quem não é de Sines fica um pouco atrapalhado.-----

Outra situação que veio alertar é a presença de atividade ilícita ou seja uma casa de meninas junto ao pé da sua casa, o que lhe provoca alguma inquietação, visto que lhe vão bater à porta altas horas da noite e como já tem uma certa idade tem medo de estar sozinha, referiu ainda do barulho que fazem na rua não deixando ninguém descansar. -----

O Sr. Luis Vitor também solicitou a palavra, para alertar para a situação da Rua Cândido dos Reis, mais concretamente dos lugares de estacionamento, que deveria haver uma fiscalização, visto que tem um estabelecimento aberto (Talho) e quando é necessário haver cargas e descargas para o seu estabelecimento, os fornecedores tem alguma dificuldade em estacionar.

O Vice-Presidente, em relação às questões colocadas pela Sra. Maria da Natividade, em relação ao processo da estrutura, estão a ser feitas as diligencias necessárias para que o mesmo se resolva o mais depressa possível, pode informar que já foram feitas reuniões com o proprietário, mas que esta situação não é fácil, mas que a mesma irá ser resolvida. -----

A Vereadora Filipa Faria referiu que este é um assunto sensível para ambas as partes, foi feita uma proposta final, estando a aguardar a decisão por parte do proprietário. -----

Em relação à “casa de meninas”, referiu a Vereadora Filipa Faria, que irá dar conhecimento dessa situação à GNR. -----

O Vereador Arsénio, em relação à questão levantada pelo Sr. Luís Vítor informou que a melhor solução será colocar um sinal para cargas e descargas, e caso não seja cumprida essa indicação aí a GNR deverá atuar.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 3 de 7

A Vereadora Marisa Santos, solicitou a palavra para referir que estas situações, referindo-se à questão da estrutura de andaimes, que envolvem particulares, são muito complicadas, porque a Câmara quer agir, mas tem que chegar a um acordo, atendendo há necessidade de articular o interesse público com a propriedade privada, considera que, em ultimo caso, a CMS terá que tomar posse administrativa do imóvel, no sentido de salvaguardar o interesse público.-----

Referindo ainda que as Vereadoras do Sim estão solidárias para que seja defendido o interesse público, estando disponíveis para tentar arranjar uma solução para aquele problema.-----

O Vereador Arsénio, solicitou novamente a palavra, agora para dar informação à questão levantada pelo Vereador Hélder Guerreiro que, diz respeito ao muro da Escola Básica n.º 2 em Sines, o qual informou que o processo de consolidação do referido muro está pronto, encontrando-se neste momento está na fase de lançamento de concurso.-----

A Vereadora Filipa Faria, informou também que a Câmara Municipal já reuniu com as entidades APA, CCDRA, por causa da questão dos maus cheiros, segundo a Vereadora a reuniu correu razoavelmente bem, havendo um compromisso da APA em condicionar a emissão de licenças de descargas.-----

A Vereadora Marisa Santos, também solicitou a palavra para perguntar no âmbito das questões levantadas pelo Munícipe Pimenta, na reunião da Assembleia Municipal, relativamente à segurança em Sines, se a Câmara Municipal tem conhecimento de diminuição de agentes policiais, informação essa que poderá ser dada através do Conselho Municipal de Segurança, questionando se já houve alguma reunião do referido Conselho. -----

O Vice-Presidente, respondeu que a Câmara está atenta às situações relatadas pelo Munícipe Pimenta, através de informação da GNR, pode afirmar que neste momento existem 26 elementos da GNR no posto, e já manifestamos a nossa preocupação em relação a esta situação.-----

II – Ordem de Trabalhos:-----

O Sr. Vice-Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 14:15 horas. -----

Ponto 1 - Núcleo de Gestão Financeira e Orçamental - Constituição de fundo de caixa para o Refeitório Municipal - Ratificação de despacho - Entº 2146 de 21.02.2014;-----

Presente informação do Núcleo de Gestão Financeira e Orçamental, com registo de entrada n.º 2146, datada de 21.02.2014, informando que em consonância com o disposto no artigo 82º da Norma de Controlo Interno, o órgão executivo, sob proposta do Núcleo de Gestão Financeira e Orçamental, fixa anualmente o montante fixo de numerário em caixa. -----

E considerando a reabertura do Refeitório Municipal verificou-se a necessidade da constituição de um fundo de caixa para a funcionária Sandra Júlia Farias Gonçalves no valor de 30,00 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines ratifica por unanimidade o despacho do Presidente da Câmara datado de 07.05.2014 “ Aprovado. À próxima reunião de Câmara para ratificação.”-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 4 de 7

Ponto 2 - Unidade de Gestão Financeira - Fundos Disponíveis Maio de 2014 - Ent^a 5035 de 06.05.2014;-----

Presente informação da Unidade de Gestão Financeira, com registo de entrada n.º 5035, datada de 06.05.2014, remetendo informação sobre que os fundos disponíveis para o mês de maio de 2014 se cifram em 500.604,79 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 3 - Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação - Protocolo de Colaboração entre o Município de Sines e o Agrupamento Vertical de Escolas de Sines - Ent^a 5291 de 09.05.2014;-----

Presente informação do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação, com registo de entrada n.º 5291 de 09.05.2014, remetendo para aprovação proposta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Sines e Agrupamento Vertical de Escolas de Sines.-----

O apoio financeiro a atribuir ao Agrupamento Vertical de Escolas de Sines é de € 23.800,00 repartido e tendo em consideração um universo de 592 alunos do 1º ciclo da seguinte forma:--

- Aquisição de material didático – 5.920,00 €;-----
- Aquisição e manutenção de equipamento de fotocópias e informáticos - 8.880,00 €;-----
- Intervenções/manutenções na gestão do parque escolar, ao abrigo do Contrato de Execução celebrado entre o Município de Sines e o Ministério da Educação – 13.500,00 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 4 - Gabinete Jurídico - Minuta de contrato referente ao Concurso Público n.º 79/2013 - "Aquisição do Serviço de Fornecimento de Energia Elétrica em BTN e BTE - Lote 2" - Ent^a 5255 de 09.05.2014;-----

Presente informação do Gabinete Jurídico, com registo de entrada n.º 5255 de 09.05.2014, remetendo para aprovação minuta de contrato referente ao Concurso Público n.º 79/2013 – “Aquisição do Serviço de Fornecimento de Energia Elétrica em BTN e BTE – Lote 2.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente minuta de contrato.-----

Ponto 5 - Serviço de Aquisições e Gestão de Contratos - Relatório "Aquisição de Energia Elétrica para iluminação Pública do Concelho de Sines";-----

Presente relatório referente “Aquisição de Energia Elétrica para iluminação Pública do Concelho de Sines, informando que a EDP Comercial – Comercialização de Energia SA, apresentou proposta no valor de 259.262,19 € e caso a proposta apreciada, venha a merecer a aprovação superior o júri procederá à notificação do concorrente.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade o presente relatório.-----

A Vereadora Marisa Santos ausentou da reunião não participando na apreciação e votação do ponto 6 da ordem de trabalhos.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 5 de 7

Ponto 6 - Gabinete de Apoio ao Empresário - Pedido de devolução de caução no âmbito da constituição do direito de superfície sobre o lote 1142 da ZIL II - Entª 1364 de 04.02.2014;-----

Presente informação do Gabinete de Apoio ao Empresário, com registo de entrada n.º 1364 datada de 04.02.2014, na qual é emitido parecer favorável ao pedido de devolução de caução ao primitivo superficiário, porquanto se encontram reunidos os respetivos pressupostos legais.

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

A Vereadora Marisa Santos regressou à reunião participando na discussão e votação dos restantes pontos da ordem de trabalhos.-----

Ponto 7 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção definitiva referente à "Empreitada - Movimentos de Terras para arranjos exteriores - Bairro Amílcar Cabral - Loteamento do Farol e Estrada da Costa do Norte" - Entª 4770 de 28.04.2014;-----

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada n.º 4770 de 28.04.2014, remetendo para aprovação o auto de receção definitiva referente à "Empreitada - Movimentos de Terras para arranjos exteriores - Bairro Amílcar Cabral - Loteamento do Farol e Estrada da Costa do Norte".-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 8 - Serviço da Juventude - Proposta Comercial FMM 2014;-----

Presente ponto retirado da ordem de trabalhos.-----

Ponto 9 - Serviço da Juventude - Proposta para o programa de voluntariado do FMM 2014;-----

Presente informação do Serviço de Juventude, com registo de entrada n.º 5479, datada de 15.05.2014, remetendo para aprovação proposta de voluntariado para o Festival Músicas do Mundo 2014.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 10 - António Francisco Jesus Rosa e José Jesus Campos - Alteração ao Loteamento da Eira Nova;-----

Presente parecer da Divisão de Gestão Urbanística, referente ao pedido de alteração/retificação ao Loteamento da Eira Nova n.º 3/82, sito na Rua da Farmácia em Porto Covo, no qual informa que após análise do pedido não se vê inconveniente nas alterações/retificação das áreas propostas, e propõe que seja aprovado o presente pedido.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade, a alteração/retificação ao Loteamento da Eira Nova.-----

Ponto 11 - Presidente da Câmara - Proc n.º 779/1998 (Ex-47/97) -TAF de Lisboa - 6ª Unidade - Sonáqua;-----

Presente informação do Presidente da Câmara, na qual informa que por Acórdão do Supremo Tribunal Administrativo, transitado em julgado, o qual reiterou a sentença proferida em



[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 6 de 7

primeira instância, foi o Município de Sines absolvido dos pedidos formulados pela autora, tendo a ação intentada pela Sonáqua SA, sido julgada improcedente.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 12 – Presidente da Câmara - Informação sobre proc n.º 236/04.5BEBJA – TAF de Beja – Salema Quintela, SA;-----

Presente informação do Presidente da Câmara, na qual informa que por Acórdão do Supremo Tribunal Administrativo, transitado em julgado, o qual revogou o acórdão do TCA SUL, foi o município de Sines absolvido dos pedidos formulados pela autora, tendo a ação intentada pela Salema Quintela SA, sido julgada improcedente.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento.-----

Ponto 13 – Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Festival Músicas do Mundo – venda de Bilhetes Online;-----

Presente informação do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação, com registo de entrada n.º 5408 datada de 13.05.2014, informando que na sequência da deliberação de Câmara de 06.02.2014, que aprovou a venda na bilheteira online do Bilhete único para o FMM 2014, pelo valor de € 35,00 até ao dia 30 de abril, propõe-se a prorrogação deste prazo até dia 30 de junho.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 14 – Gabinete Jurídico – Minuta de 5º Contrato Adicional ao contrato n.º 13-2011 Relativo à Empreitada de Requalificação da Avenida Vasco da Gama, Falésia e Ligação Vertical ao Centro Histórico de Sines – Trabalhos a menos;-----

Presente informação do Gabinete Jurídico, com registo de entrada n.º 5428, datada de 14.05.2014, remetendo para aprovação minuta de contrato adicional ao contrato n.º 13-2011 relativo à Empreitada de Requalificação da Avenida Vasco da Gama, Falésia e Ligação Vertical ao Centro Histórico de Sines.-----

Mais informa que o mesmo será posteriormente remetido ao Tribunal de Contas para conhecimento.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade o 5º contrato adicional ao contrato n.º 13-2011 relativo à empreitada de requalificação da Avenida Vasco da Gama, Falésia e Ligação Vertical ao Centro Histórico de Sines.-----

III – Encerramento:-----

E, não havendo mais assuntos a tratar o Vice-Presidente deu por encerrada a reunião eram 15:30 horas.-----

E eu, *Dora da Conceição G. B. Salvador*,
Dora da Conceição Gonçalves Bruno Salvador, Secretária, que lavrei a ata, a subscrevo.-----

O Vice-Presidente



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 11/2014

Reunião (15.05.2014)

Pág. 7 de 7

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.