



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

(Reunião 2002-10-02)

Pág. 1

MINUTA

Aos **DOIS** de **OUTUBRO** de **DOIS MIL E DOIS**, nesta Cidade de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO ORDINÁRIA** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes. -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VICE PRESIDENTE – JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA, que presidiu aos trabalhos a partir do ponto 1.13. -----

VEREADORES: -----

- IDALINO SABIDO JOSÉ
- JOSÉ ARCANJO FERREIRA COSTA
- ANTÓNIO LUÍS BARREIROS BRAZ
- MARISA FILIPA SANTOS RODRIGUES SANTOS
- JOÃO FERNANDO MATOS VINAGRE

FALTAS JUSTIFICADAS:-----

- ARMANDO FRANCISCO (Férias)

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reunião, eram 11:00 horas. -

I - ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: -----

Foi lida e aprovada nos termos do n.º 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisão de Administração Geral. -----

II – ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 – SR. VEREADOR IDALINO: -----

1.1 - Os Srs. Vereadores Idalino Braz e Vinagre manifestam o seu desagrado sobre o processo de atribuição de 6 lotes de terreno no Bairro Amílcar Cabral já que face às reclamações parece ter havido irregularidades processuais que deram azo às reclamações, pelo que mudam o seu sentido de voto nesta matéria.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 2 de 10

O Sr. Presidente informou que foram atribuídos os lotes de forma justa. De facto houve dois munícipes que vieram ao atendimento do Presidente no dia 10 de Setembro, solicitando esclarecimentos para inscrição e forma de pagamento. O Sr. Presidente registou os atendimentos, enviando-os ao Gabinete Jurídico para tratar da inscrição com a Técnica Superior Coordenadora deste processo. Estes munícipes dirigiram-se ao Gabinete Jurídico, onde fizeram as inscrições que ficaram no Gabinete Jurídico e que não foram registadas no Expediente Geral.-----

Daí que considere o processo claro e as reclamações virão à reunião de Câmara com o processo completo e com informação do Gabinete Jurídico sobre o teor das reclamações. -----

2 – SRA. VEREADORA MARISA: -----

A Sra. Vereadora solicitou a inclusão na Ordem de Trabalhos do processo referente à disponibilidade de Lote de Terreno à Cercisiago. -----

3 – SR. PRESIDENTE: -----

O Sr. Presidente solicitou a inclusão na Ordem de Trabalhos de proposta para a realização de um concerto na Capela da Misericórdia.-----

4 – SR. VEREADOR FERREIRA COSTA: -----

Solicitou a inclusão na Ordem de Trabalhos da Minuta do Contrato a enviar ao Tribunal de Contas da Empreitada do Enquadramento Paisagístico do Bairro Amílcar Cabral. -----

III – ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL:-----

1.1 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Projecto de Arruamentos da Travessa do Calça Virada. -----

Presente Projecto referido em epígrafe.-----

Presente inf. c/ entrada nº 4108 de 30-09-2002, solicitando a aprovação do referido Projecto, que está incluído no PPI, e o reforço da verba referente ao projecto nº 65/02, que se encontra dotado com 24.940,00 € sendo a obra orçamentada em aproximadamente 75.500,00 € acrescido de IVA. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “ Aprovado o Projecto. Lançar Concurso e preparar a necessária alteração orçamental e do PPI”. -----

1.2 – GABINETE JURÍDICO – Aquisição de Lotes de Terreno no Bairro das Índias – Hasta Pública: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 3 de 10

Presente inf. c/ entrada nº 4109 de 30-09-2002 propondo que se faça nova Hasta Pública, atendendo ao número de requerimentos existentes para aquisição de lotes mediante ajuste directo e, uma vez que existem dois candidatos para o mesmo lote (B5), não existindo nenhum método justo de selecção para aplicar à situação em apreço. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “Dado que existem mais que um pretendente para o lote 5, é decidido marcar nova Hasta Pública para o dia 25-10-2002 às 14:30 horas para os lotes disponíveis, mantendo-se o valor base de licitação e restantes condições de alienação”. -----

1.3 – CCRA – COMISSÃO DE COORDENAÇÃO DA REGIÃO DO ALENTEJO – Programa Operacional Regional do Alentejo 2000 – 2006 – Homologação de Projectos: --

Presente of. c/ entrada nº 12175 de 23-08-2002 informando que, em cumprimento do disposto no ponto 8 do Artigo 7º do Regulamento de Unidade de Gestão do Eixo Prioritário 1, os projectos de Requalificação Urbana da Cidade de Sines 2ª e 3ª Fases que obtiveram parecer favorável na Reunião de Unidade de Gestão do dia 01-07-2002, foram homologados pelo Ministro das Cidades, Ordenamento do Território e Ambiente, conforme seu despacho de 06-08-2002. -----

A CMS tomou conhecimento. -----

1.4 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Auto de Acerto das Medições dos Trabalhos efectuados na Empreitada de Arruamentos do Bairro dos Pescadores – Teodoro Gomes Alho & Filhos, Lda. : -----

Presente inf. c/ entrada nº 4038 de 20-09-2002 informando que, aquando da elaboração dos autos de medição da Empreitada acima referida houve erros na medição dos trabalhos, que só à presente data foram detectados, o que originou uma sobrefacturação da Empreitada no valor de 3.934,63 € pelo que é proposta a aprovação do referido Auto de Acerto. -----

A CMS aprovou, por unanimidade, o Auto de Trabalhos a Mais. Fazer contrato adicional. ----

1.5 – JAYME DA COSTA – Empreitada de Fornecimento e Montagem de Dois Postos de Transformação para o Sistema de Águas Residuais de Porto Covo – Libertação de Garantias Bancárias:-----

Presente Fax c/ entrada nº 11607 de 07-08-2002, solicitando a libertação das Garantias Bancárias nºs. 71.107/99 e 67693 no valor de 2.930,29 €(cada) referentes à Empreitada em epígrafe. -----

De acordo com informação da Secção de Contabilidade as Garantias não foram ainda libertadas porque só existe naquela Secção o Auto de Recepção Provisória. -----

Presente Parecer do DOA c/ entrada nº 4047 de 23-09-2002 informando que, a Recepção Definitiva só é realizada cinco anos após a Recepção Provisória pelo que só deverá ser



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 4 de 10

realizada a 12 de Janeiro de 2004.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.6 – GRUPO DESPORTIVO LEAL SONEGUENSE – Agradecimento: -----

Presente Fax c/ entrada n° 13449 de 20-09-2002, agradecendo o apoio em transporte prestado pela Autarquia para as deslocações das equipas de futebol.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.7 – ASSOCIAÇÃO DA CASA-MEMÓRIA DE CAMÕES EM CONSTÂNCIA (FUNDADA EM 1977) – Jardim – Horto de Camões – Atribuição de Subsídio: -----

Presente carta c/ entrada n° 13365 de 24-09-2002, solicitando um apoio simbólico no valor de 20 €, informando que toda a sua actividade foi suspensa a partir do corrente ano, por lhes ter sido suspenso o apoio concedido pela Secretaria de Estado da Administração Educativa, apoio esse indispensável à manutenção do referido Jardim.-----

A CMS deliberou, por unanimidade, atribuir o subsídio de 20 € solicitado.-----

1.8 – ACSSC – ASSOCIAÇÃO CABO-VERDIANA DE SINES E SANTIAGO DO CACÉM – Agradecimento: -----

Presente carta c/ entrada n° 13573 de 23-09-2002, agradecendo por tudo o que a Câmara Municipal vem desenvolvendo, junto da Comunidade Cabo-Verdiana o que, muito tem sido apreciado e aplaudido pelos seus representantes, quer em Cabo Verde, quer em Portugal.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.9 – JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO – Agradecimento:-----

Presente of. c/ entrada n° 13628 de 24-09-2002, agradecendo todo o apoio prestado pela CMS às Festas de Porto Covo 2002 que decorreram com assinalável êxito, contribuindo assim para a divulgação e dignificação da Freguesia de Porto Covo e do Concelho de Sines.-----

A CMS tomou conhecimento.-----

1.10 – SERVIÇOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DAS AUTARQUIAS DE SINES - Subsidio Extra: -----

Presente of. c/ entrada n° 13670 de 25-09-2002, solicitando um subsidio extra no valor de 400,00 € a fim desta Associação poder organizar uma excursão a Lisboa ao Teatro de Revista com os beneficiários deste serviço.-----

Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Idalino, Braz e Vinagre e voto de



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 5 de 10

qualidade do Sr. Presidente a seguinte deliberação: “ A Câmara não considera justificado para ao fins pretendidos, pelo que não atribui o subsídio solicitado”. -----

1.11 – SMURSS – SOCIEDADE MUSICAL UNIÃO RECREIO E SPORT SINEENSE – Pedido de Apoio para 12º Encontro de Bandas Civis: -----

Presente of. c/ entrada nº 12585 de 03-09-2002, solicitando que lhes seja cedido o transporte para o dia 12 de Outubro de 2002, para deslocação de 45 pessoas a Moura para o 12º Encontro de Bandas Civis “Leões 2002”. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “ É decidido alugar autocarro. Ao Aprovisionamento para promover o aluguer e informar a Banda”.-----

1.12 – MARIA DOLORES GARCIAS – Transporte para as Termas de Nisa: -----

Presente carta c/ entrada nº 13861 de 30-09-2002, solicitando cedência de transporte para 10 pessoas às Termas de Nisa, sendo a partida no dia 14 de Outubro de 2002 e a chegada no dia 28 do mesmo mês.-----

De acordo com informação do DOA o autocarro da CMS não tem condições para viagens tão longas e, além disso está ocupado com transporte de alunos. -----

A CMS deliberou, por unanimidade, que: “O DOA deve confirmar se é possível o transporte em carros ligeiros”. -----

O Sr. Presidente teve que se ausentar nesta altura. Passou a dirigir os trabalhos o Sr. Vice-Presidente. -----

1.13 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Fornecimento e Montagem de Portas no Mercado Municipal de Sines – Exterior: -----

Presente inf. c/ entrada nº 4146 de 01-10-2002, informando que se encontram em avançado estado de degradação seis vãos exteriores do Mercado Municipal de Sines, pelo que se procedeu à consulta de duas firmas da especialidade para a execução do serviço. -----

Das propostas apresentadas verifica-se que, a firma Obripinta, Revestimentos e Pintura, Unipessoal Lda. apresenta o preço mais vantajoso para a Autarquia. Pelo que, é proposta a adjudicação à referida firma pelo valor de 6.900,00 € acrescido de IVA, ao abrigo da alínea c) do nº 1 do artº 81º do Dec-Lei 197/99, de 8 de Junho. -----

A CMS deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação proposta para execução de seis vãos à Obripinta pelo valor de 6.900,00 €+ IVA. -----

1.14 – CONCURSO LIMITADO SEM APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS PARA A EXECUÇÃO DE CIRCUITOS DE TRANSPORTE DE ESTUDANTES: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 6 de 10

Presente o processo do concurso referido em epígrafe que inclui o Relatório Final do Júri, o qual deliberou propor que o fornecimento seja adjudicado ao Vasco da Gama Atlético Clube pelo valor de €448,92/dia, a que acresce 5% de IVA €22,45, o que totaliza o valor de €471,37, em virtude do concorrente ser o único a apresentar proposta. -----

A CMS, por unanimidade, deliberou o seguinte: “Aprovada a adjudicação deste programa de Transportes Escolares conforme proposto. -----

Deve ser elaborado contrato e confirmado pelo Gabinete Jurídico a regularidade da situação perante o Caderno de Encargos do Concurso”. -----

1.15 – DOA – DEPARTAMENTO DE OBRAS E AMBIENTE – Ajuste Directo para a Empreitada de Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico Nº 1 de Sines – Reabilitação do Exterior da Cantina: -----

Presente o processo do concurso referido em epígrafe que inclui proposta da Comissão de Análise das propostas, c/ entrada nº 4141 de 01-10-2002, propondo a adjudicação à empresa Pidwell & Barbosa, Lda. pelo valor de 12.135,60 € acrescido do IVA à taxa legal em vigor, por apresentar condições de preço mais vantajosas. -----

Aprovada, por unanimidade, a adjudicação proposta. Fazer contrato. -----

1.16 – GABINETE JURÍDICO – Minuta do Contrato Adicional ao Nº 17/2001 Relativo à Empreitada de Enquadramento Paisagístico do Bairro Amílcar Cabral: -----

Presente minuta do Contrato Adicional referido em epígrafe, para aprovação, a fim de ser enviado a Visto Prévio do Tribunal de Contas. -----

Aprovada, por unanimidade, a minuta do Contrato. -----

2 - DIVISÃO FINANCEIRA: -----

2.1 – SECTOR DE GESTÃO FINANCEIRA – Contratação de Leasing para Aquisição de um Tractor de Rodas 4 x 4: -----

Presente o processo da Contratação de Leasing referido em epígrafe que inclui proposta da Comissão de Análise das propostas, propondo a adjudicação à Locapor – Companhia Portuguesa de Locação Financeira Mobiliária, SA – Grupo Caixa Geral de Depósitos, pelo valor total do contrato de locação de 50.194,98 € -----

Aprovada, por unanimidade, a contratação conforme proposta. -----

2.2 – MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL Nº 12/2002 E MODIFICAÇÃO AO PPI Nº 04/2002: -----

Ratificado e aprovado, por unanimidade, o despacho da Sra. Vereadora Marisa, datado de 20-09-2002, referente à aprovação da Modificação Orçamental e ao PPI referidas em epígrafe,



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 7 de 10

que apresentam quer nas reduções quer nos reforços os valores de 136.685,60 € e 66.005,60 € respectivamente, com o seguinte teor: -----

“Atenta a necessidade urgente de cabimentar verbas cuja dotação é insuficiente, é aprovada a presente Alteração Orçamental e ao PPI”. -----

2.3 - FEDERAÇÃO PORTUGUESA DAS COLECTIVIDADES DE CULTURA E RECREIO – Subsídio: -----

Presente of. c/ entrada nº 10024 de 08-07-2002, solicitando o apoio financeiro simbólico no valor de 250,00 € para dar continuidade ao projecto referente às comemorações do Dia Nacional das Colectividades, que ocorreu este ano nos passados dias 31 de Maio e 2 de Junho.

A CMS deliberou, por unanimidade, que considera importante o trabalho desenvolvido pela Federação e aprova a atribuição do subsídio solicitado de 250,00 €-----

2.4 - MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 13/2002: -----

Ratificado e aprovado, por unanimidade, o despacho da Sra. Vereadora Marisa, datado de 30-09-2002, referente à aprovação da Modificação Orçamental referida em epígrafe, que apresenta quer nas reduções quer nos reforços o valor de 15.000,00 € com o seguinte teor: ----

“Aprovada a presente Alteração Orçamental, dada a necessidade urgente de cabimentar despesas cuja rubrica tem dotação insuficiente”. -----

2.5 – AMLA – ASSOCIAÇÃO DE MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO – Aumento de Quotização/2002:-----

Presente acta nº 12/01 do Conselho de Administração da AMLA e acta nº 3/01 da Assembleia Intermunicipal da AMLA c/ entrada nº 13902 de 30-09-2002, onde foram aprovados por unanimidade os Documentos Previsionais para o ano de 2002, que apresentam o valor associado / mês 2002 de €9.100,00-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a quotização para 2002 da CMS para a AMLA conforme deliberação do Conselho de Administração e da Assembleia Intermunicipal. Proceder à necessária Alteração ao Orçamento e ao pagamento dos valores em falta.-----

2.6 – SECTOR DA CULTURA – Ao Encontro da Música e das Artes: -----

Presente informação nº 54/CS/2002 do Sr. Carlos Seixas, propondo a realização de um concerto no próximo dia 10 de Outubro às 22:00 h na Capela da Misericórdia, com dois músicos de Cabo Verde, Vasco Martins e Voginha, juntos num projecto, DÔS, que tem tido grande aceitação internacional e que neste momento se encontra em digressão por Portugal, com a seguinte previsão de despesas: -----

Cachet.....1.500,00 €-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 8 de 10

Sonorização.....250,00 € -----
4 Jantares.....80,00 € -----
Total.....1.830,00 € -----

Aprovado, por unanimidade, a realização deste espectáculo. Proceder à cabimentação dos encargos necessários. -----

3 – SECÇÃO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO:-----

3.1 – MÁRIO REMIGIO OURELO LAGARTINHO – Projecto de Alterações – Rua Salgueiro Maia Lote 20B em Sines:-----

Presente req. c/ entrada nº 1374/ob de 24-09-2001, apresentando projecto de alterações no prédio referido em epígrafe e, carta c/ entrada nº 1375/ob de 24-09-2001, expondo as razões pelas quais pretende efectuar as referidas alterações. -----

Presente parecer Técnico da DPGUOT, que é desfavorável à aprovação das alterações apresentadas, fundamentado no aumento do valor da sobrelevação da cobertura em relação à última laje que é incompatível com as Normas Provisórias e o valor da cêrcea que excede em 1,00m o valor máximo previsto para o Loteamento. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “A CMS, analisada a exposição do requerente bem como a reportagem fotográfica anexa à mesma, a qual ilustra a existência de construções semelhantes à que o requerente pretende erigir, considera razoável a aprovação do Projecto de Arquitectura de Alterações, atendendo à sua inserção estética e urbana”. -----

3.2 – INFORMAÇÃO À CÂMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SENHORA VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DELIBERADA EM REUNIÃO DE 2002-01-09, NOS TERMOS DO ART. 65, Nº. 1 E ART. 69, Nº. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO: -----

A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licenças de construção emitidas no período de 16-09-2002 a 27-09-2002. -----

2.3 – PAULO HENRIQUE DA SILVA MENDES – Caeiro de Cima em Porto Covo – Ampliação/Alteração – Tanque e Arrecadações: -----

Presente req. c/ entrada nº 1428/ob de 23-09-2002, solicitando a suspensão temporária da demolição das obras que tentou licenciar, até o novo diploma do PROTALI ser aprovado e, a reanálise do Projecto referente ao Tanque. -----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “A CMS reitera a sua posição de indeferimento do Projecto de Arquitectura de Alterações. -----

Aos Serviços técnicos, para analisar a questão relativa ao tanque”. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 9 de 10

2.4 – HERONDINA MARIA CANICEIRA – Garagem no Lote N da Quinta de João Mendes – Benfeitorias:-----

Presente carta c/ entrada nº 1433/ob de 23-09-2002, que de acordo com a deliberação de reunião de Câmara de 07-08-2002 informa que o valor pelo qual pretende vender as benfeitorias é de 3.242,19 €-----

A CMS deliberou, por unanimidade, que não pretende exercer o direito de opção e concorda com a venda das benfeitorias pelo valor de 3.242,19 € ao Sr. Jorge Pedro, morador no Bº de S. Marcos.-----

2.5 – ISABEL MARIA DA ENCARNAÇÃO SOBRAL – Obras na Habitação da Afeiteira:-----

Presente req. c/ entrada nº 1451/ob de 26-09-2002, solicitando apoio para feitura de um Projecto para a realização de obras na sua habitação, ou construção de uma nova, localizando-se a referida habitação em terreno propriedade da CMS com contrato em nome de seu pai Alonso Manuel Sobral da Cruz, responsabilizando-se a requerente pela aquisição dos materiais e mão-de-obra da construção.-----

A CMS deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

“1 – Os Serviços de Acção Social devem instruir processo com situação familiar da requerente.-----

2 – Os Serviços Técnicos – DPGUOT – devem pronunciar-se sobre eventual ampliação de construção neste local, e sua utilização como habitação”.-----

2.6 – JOÃO PEDRO GEADAS RAMALHO – Lote 8 do Loteamento de Santa Catarina em Sines:-----

Presente req. c/ entrada nº 1464/ob de 30-09-2002, procedendo à entrega do levantamento topográfico, referido na deliberação de Câmara de 20-09-2002 e, solicitando autorização para poder prosseguir com a construção da moradia, excepto na zona da cobertura, enquanto o projecto de alterações solicitado pela CMS não for devidamente aprovado.-----

Mereceu, por maioria, com a abstenção dos Srs. Vereadores Vinagre, Braz e Idalino, pelas razões anteriormente invocadas, a seguinte deliberação:-----

“A CMS considera não estarem reunidas condições para o reinício das obras, atento o facto de não estar ainda aprovado o projecto de alterações definitivo.-----

Na verdade, e em situação idêntica aquando da construção da cave em desacordo com o projecto aprovado, a CMS permitiu o reinício das obras relativamente à “parte” da construção que iria respeitar o projecto aprovado, tendo o técnico responsável assumido o seu integral cumprimento, o que efectivamente não veio a suceder.-----

Assim, atento o historial da construção e de modo a evitar eventuais problemas futuros no decurso normal das obras, a CMS só aprovará o reinício das obras após aprovação do projecto



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ACTA N.º 37/2002

Reunião (2002-10-02)

Pág. 10 de 10

definitivo”. -----

2.7 – JORGE MANUEL MARREIROS RITA – ZIL 2 – Autorização para Cedência do Lote 184-C e Benfeitorias Existentes: -----

Presente req. c/ entrada nº 489/ob de 25-09-2002, solicitando autorização para a cedência do Lote e das benfeitorias referidas em epígrafe, tal como o solicitado pelo seu pai em carta de 06-05-2002. -----

Mereceu, por unanimidade, a seguinte deliberação: “A CMS autoriza a transmissão, devendo no entanto, o requerente informar qual a modalidade da transacção que pretende efectuar, atendendo ao facto de se tratar de transacção de pai para filho”. -----

2.8 – DPGUOT – DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO – Cercisiago:-----

Presente informação dos Serviços Técnicos, que no seguimento da reunião realizada no dia 27-09-2002 entre a CMS e a Cercisiago, apresenta proposta para um aumento da área do lote, já atribuído à Cercisiago para o Centro de Actividades Ocupacionais junto ao espaço para a piscina municipal, de 1094 m² para cerca de 1730 m², o que permite desenvolver o edifício em dois pisos, devendo esta solução ser contemplada na proposta de Plano de Pormenor da Zona de Expansão Sul-Nascente da Cidade de Sines. Para o Lar Residencial é proposto um espaço com cerca de 680 m² nos limites exteriores da proposta de Plano de Pormenor atrás mencionado e do Loteamento Municipal “Quinta dos Passarinhos”, devendo esta solução ser contemplada na proposta de Plano de Urbanização de Sines e o espaço em causa deverá passar para o Espaço Urbano a Reconverter para Equipamento e Misto.-----

Foi deliberado, por unanimidade, o seguinte: “A CMS concorda com as localizações propostas, desde que as equipas projectistas do PP Sul e PU concordem com as mesmas, com suas consequentes alterações aos referidos Planos. Envie-se ao Cesur, com pedido de parecer”. -----

IV – ENCERRAMENTO: -----

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Exmº. Sr. Presidente declarou encerrada a reunião. Eram 13:20 horas. -----

E eu, _____, Lúcia Maria Silvestre Afonso de Magalhães, Chefe de Divisão de Administração Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo. -----

O Presidente,
