



23 exemplos do quarteirão IN das FICHAS de GESTÃO das PARCELAS

Apresentamos aqui o conjunto de 23 fichas correspondentes às parcelas do quarteirão N do Sector I, o qual serve como *Exemplo de Propostas de Actuação* na peça desenhada P02. Estas fichas correspondem a uma impressão de ficheiros inseridos numa base em Access da Microsoft® que poderá vir a ser utilizada directamente ou através de um SIG.

As fichas estão ainda numa fase preliminar do seu desenvolvimento, pois os dados inseridos são, na sua grande maioria, essencialmente de caracterização, começando agora a surgir os campos e a serem inseridas as opções de actuação. Em consulta directa são disponibilizados mais dados, designadamente fotografias.

Não fazendo parte do conteúdo formal do Plano, estas fichas serão, contudo, essenciais para a sua implementação e gestão, pois permitirão a gestão parcela-a-parcela das intervenções, essencialmente de natureza privada, no edificado.

Código levantamento IIN SIG Link [_levantamento/fotografias/sector_IIN](#)

Código Proposta
Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia N° Total Pisos:
Arruamento 2 R. Cândido dos Reis N° Policia Pisos Acima Solo:
Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo:

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total
Estado de Conservação Médio
Último Piso Normal
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações Unid Habitacionais
 Unid Não-habitacionais
 Unid Utiliz Mista
 Unid Utiliz Desconhecida
Revestimento Dominante
Revestimento Secundário
Cor Dominante
Cor Barra

Valor Patrimonial
Tipo de actuação
Reabilitação Formal
Uso proposto
Área do Lote Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé Azulejos Ferragens Guardas Caixilharias Platabanda Cimalha Frisos/ Relevos Outros Cornijas Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s) Morfologia dos Vãos Descaract nível piso térreo Volumetria Caixilharia Caixas de Estores Outras adulterações Propriedade Municipal

Código levantamento IIN SIG Link [_levantamento fotografias\sector_IINN](#)

Código Proposta

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia N° Total Pisos:
Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo:
Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo:

Ocupação Estado de Ocupação
N° Frações Estado de Conservação
Unid Habitacionais Último Piso
Unid Não-habitacionais Ocupação piso térreo
Unid Utiliz Mista Ocupação piso 1
Unid Utiliz Desconhecida

Revestimento Dominante Tipo de cobertura
Revestimento Secundário N° de Águas
Cor Dominante Remate
Cor Barra Material de cobertura

Valor Patrimonial
Tipo de actuação
Reabilitação Formal
Uso proposto
Área do Lote Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilhariás
 Plátbanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Café e Bar Lanterna Vermelha. Café e habitação para alugar

Código levantamento IIN SIG Link [_levantamento fotografias\sector_IIN](#)

Código Proposta
Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia N° Total Pisos:
Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo:
Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo:

Ocupação Restauração Estado de Ocupação
Estado de Conservação
Último Piso
Ocupação piso térreo
Ocupação piso 1

N° Frações Unid Habitacionais
Unid Não-habitacionais
Unid Utiliz Mista
Unid Utiliz Desconhecida
Revestimento Dominante
Revestimento Secundário
Cor Dominante
Cor Barra

Valor Patrimonial
Tipo de actuação
Uso proposto
Área do Lote Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos
 Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas Não entrámos

Adulterações
 Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN SIG Link [_levantamento fotografias\sector_IINN](#)

Código Proposta

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia N° Total Pisos:

Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo:

Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo:

Ocupação Habitação Estado de Ocupação

N° Frações Unid Habitacionais Estado de Conservação

Unid Não-habitacionais Último Piso

Unid Utiliz Mista Ocupação piso térreo

Unid Utiliz Desconhecida Ocupação piso 1

Revestimento Dominante Tipo de cobertura

Revestimento Secundário N° de Águas

Cor Dominante Remate

Cor Barra Material de cobertura

Valor Patrimonial

Tipo de actuação

Uso proposto

Área do Lote Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé

Azulejos Ferragens

Guardas Caixilharias

Platbanda Cimalha

Frisos/ Relevos Outros

Cornijas

Adultrações

Acrescento de Piso(s)

Morfologia dos Vãos

Descaract nível piso térreo

Volumetria

Caixilharia

Caixas de Estores

Outras adultrações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 5 SIG 193 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta I N05

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 57 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Ocupado
Estado de Conservação Médio
Estado de Conservação Aproveitamento de sótão
Último Piso Habitação
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0

Revestimento Dominante Cerâmico
Revestimento Secundário Pedra
Cor Dominante Azul
Cor Barra Cinzento

Valor Patrimonial Incómodo
Tipo de actuação Reabilitação Formal ou Renovação
Uso proposto Habitação
Área do Lote Área de Implant a manter
Número Pisos a manter Área de Const a manter
Cota de Soleira a manter



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevantos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 6 SIG 194 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta I N06

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 59-61 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Misto Estado de Ocupação Devoluto parcial

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Estado de Conservação Mau

Unid Não-habitacionais 1 Último Piso Não visível

Unid Utiliz Mista 0 Ocupação piso térreo Comércio

Unid Utiliz Desconhecida 0 Ocupação piso 1 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 2

Cor Dominante Amarelo Remate Platibanda

Cor Barra Cinzento Material de cobertura Canal

Valor Patrimonial Interessante

Tipo de actuação

Reabilitação Formal

Uso proposto

Área do Lote 66 Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira

Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé

Azulejos Ferragens

Guardas Caixilharias

Platibanda Cimalha

Frisos/ Relevos Outros

Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)

Morfologia dos Vãos

Descaract nível piso térreo

Volumetria

Caixilharia

Caixas de Estores

Outras adulterações

Barbearia



Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 7 SIG 195 Link [_levantamento fotografias\sector_IIN](#)

Código Proposta I N07

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 63-65 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total
Estado de Conservação Ruína
Último Piso Normal
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura
Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 0
Cor Dominante Rosa Remate
Cor Barra Cinzento Material de cobertura

Valor Patrimonial importante
Tipo de actuação
Restauro e Reabilitação Funcional
Uso proposto
Área do Lote 60 Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Só fachada.

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 8 SIG 196 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta I N08

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 67-69 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Sazonal

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Estado de Conservação Bom

Unid Não-habitacionais 0 Último Piso Normal

Unid Utiliz Mista 0 Ocupação piso térreo Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Ocupação piso 1 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclínada

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 2

Cor Dominante Branco Beirado

Cor Barra Amarelo Canal

Valor Patrimonial Interessante

Tipo de actuação

Manutenção

Uso proposto

Área do Lote Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

- Cantarias
- Azulejos
- Guardas
- Platabanda
- Frisos/ Relevos
- Cornijas
- Chaminé
- Ferragens
- Caixilharias
- Cimalha
- Outros

Adulterações

- Acrescento de Piso(s)
- Morfologia dos Vãos
- Descaract nível piso térreo
- Volumetria
- Caixilharia
- Caixas de Estores
- Outras adulterações
- Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 9 SIG 197 Link [_levantamento fotografias\sector IINN](#)

Código Proposta I N09

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 71 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Bom
Unid Não-habitacionais 0 Não visível
Unid Utiliz Mista 0 Habitação
Unid Utiliz Desconhecida 0 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclínada

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 4

Cor Dominante Branco Remate Beirado

Cor Barra Azul Material de cobertura Telha de aba e canudo

Valor Patrimonial importante

Tipo de actuação

Manutenção

Uso proposto

Área do Lote 33 Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilhariás
 Plátbanda Cimalha
 Frisos/ Relevantos Outros
 Cornijas Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 10 SIG 198 Link [_levantamento fotografias\sector IINN](#)

Código Proposta IIN10

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 73 N° Total Pisos: 3
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 3
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0

Revestimento Dominante Pintura
Revestimento Secundário
Cor Dominante Branco
Cor Barra

Valor Patrimonial Incómodo
Tipo de actuação Renovação
Uso proposto Habitação
Área do Lote 53 Área de Implant a manter
Número Pisos a manter Área de Const a manter
Cota de Soleira a manter



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 11 SIG 199 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta IIN11

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 75-81 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Ocupado

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Médio

Unid Não-habitacionais 0 Aproveitamento de sótão

Unid Utiliz Mista 0 Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Inclinação

Revestimento Secundário Pedra 2

Cor Dominante Branco Beirado

Cor Barra Branco Canal

Valor Patrimonial Notável

Tipo de actuação

Manutenção

Uso proposto

Área do Lote Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

- Cantarias
- Azulejos
- Guardas
- Platabanda
- Frisos/ Relevos
- Cornijas
- Chaminé
- Ferragens
- Caixilharias
- Cimalha
- Outros

Adultrações

- Acrescento de Piso(s)
- Morfologia dos Vãos
- Descaract nível piso térreo
- Volumetria
- Caixilharia
- Caixas de Estores
- Outras adultrações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 12 SIG 200 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta IIN12

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 83-85 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total
Estado de Conservação Mau
Último Piso Não visível
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação
Revestimento Secundário Branco N° de Águas 4
Cor Dominante Branco Remate Beirado
Cor Barra Material de cobertura Canal

Valor Patrimonial Interessante
Tipo de actuação Restauro
Uso proposto
Área do Lote 35 Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilhariás
 Plátbanda Cimalha
 Frisos/ Relevantos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações
 Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 13 SIG 201 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN13

Arruamento R. Teófilo Braga N° Policia 87 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Ocupado
Estado de Conservação Bom
Último Piso Normal
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura
Revestimento Secundário Pintura
Cor Dominante Branco
Cor Barra Rosa

Valor Patrimonial Interessante
Tipo de actuação Reabilitação Formal
Uso proposto
Área do Lote 34 Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Plátbanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações
 Propriedade Municipal

Grafitis na parede da vuela

Código levantamento IIN 14 SIG 202 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN14

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 40-44 N° Total Pisos: 3
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 3
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Ocupado
Estado de Conservação Bom
Último Piso Andar recuado
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 3 Unid Habitacionais 3
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0

Revestimento Dominante Pintura
Revestimento Secundário Pintura
Cor Dominante Branco
Cor Barra Cinzento

Valor Patrimonial importante

Tipo de actuação

Manutenção

Uso proposto

Área do Lote

Número Pisos

Cota de Soleira

Área de Implant

Área de Const



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas

Material de cobertura Não visível

Iluminação Ventilação Não Visível

Guarnição Vãos Pedra

Caixilho dos Vãos Madeira

Guarda Vãos Ferro

Elementos Vazados Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Acrescento no telhado. Alojamento colectivo temporário.

Código levantamento IIN 15 SIG 203 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN15

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 36-32 N° Total Pisos: 3

Arruamento 2 N° Policia Pisos Acima Solo: 3

Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto parcial

N° Frações 2 Unid Habitacionais 2 Mau

Unid Não-habitacionais 0 Normal

Unid Utiliz Mista 0 Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 2

Cor Dominante Branco Remate Beirado

Cor Barra Cinzento Material de cobertura Canal

Valor Patrimonial Interessante

Tipo de actuação Reabilitação Formal e/ou Reabilitação Funcional

Uso proposto Habitação

Área do Lote Área de Implant a manter

Número Pisos a manter Área de Const a manter

Cota de Soleira a manter

- Elementos Valorativos**
- Cantarias
 - Azulejos
 - Guardas
 - Platabanda
 - Frisos/ Relevos
 - Cornijas
 - Chaminé
 - Ferragens
 - Caixilharias
 - Cimalha
 - Outros
- Adulterações**
- Acrescento de Piso(s)
 - Morfologia dos Vãos
 - Descaract nível piso térreo
 - Volumetria
 - Caixilharia
 - Caixas de Estores
 - Outras adulterações
- Propriedade Municipal



Quintal na porta 38.

Código levantamento IIN 16 SIG 204 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN16

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 28 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Ocupado

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Estado de Conservação Bom

Unid Não-habitacionais 0 Último Piso Aproveitamento de sótão

Unid Utiliz Mista 0 Ocupação piso térreo Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Ocupação piso 1 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclínada

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 2

Cor Dominante Branco Remate Beirado

Cor Barra Ocre Material de cobertura Canal

Valor Patrimonial Interessante

Tipo de actuação

Reabilitação Formal

Uso proposto

Área do Lote Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé

Azulejos Ferragens

Guardas Caixilharias

Plátbanda Cimalha

Frisos/ Relevos Outros

Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)

Morfologia dos Vãos

Descaract nível piso térreo

Volumetria

Caixilharia

Caixas de Estores

Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 17 SIG 205 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta IIN17

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 26 N° Total Pisos: 1
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 1
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total
Estado de Conservação Ruína
Último Piso Andar recuado
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura Terraço
Revestimento Secundário Pintura 0
Cor Dominante Indefinido Platabanda
Cor Barra Indefinido Não visível

Valor Patrimonial Interessante
Tipo de actuação Reabilitação Formal ou Renovação
Uso proposto habitação
Área do Lote 39 Área de Implant a manter
Número Pisos 2 Área de Const 2 x Ai
Cota de Soleira a manter



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilhariás
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevantos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 18 SIG 206 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN18

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 22-24 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Ruína

Unid Não-habitacionais 0 Normal

Unid Utiliz Mista 0 Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 2

Cor Dominante Indefinido Remate Beirado

Cor Barra Indefinido Material de cobertura Telha Marselha

Valor Patrimonial importante Iluminação Ventilação Não Visível

Tipo de actuação Restauro e Reabilitação Funcional

Uso proposto Elementos Vazados Massa

Área do Lote 52 Área de Implant

Número Pisos Área de Const

Cota de Soleira



- Elementos Valorativos**
- Cantarias
 - Azulejos
 - Guardas
 - Platabanda
 - Frisos/ Relevos
 - Cornijas
- Adulterações**
- Acrescento de Piso(s)
 - Morfologia dos Vãos
 - Descaract nivel piso térreo
 - Volumetria
 - Caixilharia
 - Caixas de Estores
 - Outras adulterações
- Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 19 SIG 207 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta IIN19

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 16-18 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Devoluto total
Estado de Conservação Ruína
Último Piso Não visível
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclínada
Revestimento Secundário N° de Águas 1
Cor Dominante Indefinido Remate Beirado
Cor Barra Material de cobertura Canal

Valor Patrimonial Notável
Tipo de actuação
Restauro e Reabilitação Funcional
Uso proposto
Área do Lote Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 20 SIG 208 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN20

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 8-12-14 N° Total Pisos: 2

Arruamento 2 N° Policia 2 Pisos Acima Solo: 2

Arruamento 3 N° Policia 0 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Devoluto total

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1 Ruína

Unid Não-habitacionais 0 Não visível

Unid Utiliz Mista 0 Habitação

Unid Utiliz Desconhecida 0 Habitação

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 1

Cor Dominante Branco Remate Beirado

Cor Barra Azul Material de cobertura Telha Marselha

Valor Patrimonial Notável Iluminação Ventilação Não Visível

Tipo de actuação Restauro e Reabilitação Funcional

Restauro e Reabilitação Funcional Massa

Uso proposto Não entrámos Madeira

Área do Lote Área de Implant Área de Const

Número Pisos

Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé

Azulejos Ferragens

Guardas Caixilhariás

Plátbanda Cimailha

Frisos/ Relevos Outros

Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)

Morfologia dos Vãos

Descaract nível piso térreo

Volumetria

Caixilharia

Caixas de Estores

Outras adulterações

Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 21 SIG 209 Link [_levantamento fotografias\sector IINN](#)

Código Proposta IIN21

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 6 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Habitação Estado de Ocupação Sazonal
Estado de Conservação Bom
Último Piso Normal
Ocupação piso térreo Habitação
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 1 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 0
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura
Revestimento Secundário Pintura
Cor Dominante Branco
Cor Barra Azul

Valor Patrimonial importante
Tipo de actuação
Manutenção
Uso proposto
Área do Lote
Número Pisos
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Platabanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas
Não entrámos

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações
 Propriedade Municipal

Código levantamento IIN 22 SIG 210 Link [_levantamento fotografias/sector IIN](#)

Código Proposta IIN22

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 4 N° Total Pisos: 1

Arruamento 2 N° Policia 1 Pisos Acima Solo: 1

Arruamento 3 N° Policia 0 Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Restauração Estado de Ocupação Ocupado

N° Frações 1

Unid Habitacionais 0

Unid Não-habitacionais 1

Unid Utiliz Mista 0

Unid Utiliz Desconhecida 0

Estado de Conservação Médio

Último Piso Não visível

Ocupação piso térreo Restauração

Ocupação piso 1

Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação

Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 1

Cor Dominante Branco Beirado

Cor Barra Amarelo Canal

Valor Patrimonial Interessante

Tipo de actuação Reabilitação Formal e/ou Reabilitação Funcional

Uso proposto Habitação

Área do Lote Área de Implant a manter

Número Pisos 2 Área de Const 2 x Ai

Cota de Soleira a manter



Elementos Valorativos

- Cantarias
- Azulejos
- Guardas
- Platabanda
- Frisos/ Relevos
- Cornijas
- Chaminé
- Ferragens
- Caixilharias
- Cimalha
- Outros

Adulterações

- Acrescento de Piso(s)
- Morfologia dos Vãos
- Descaract nível piso térreo
- Volumetria
- Caixilharia
- Caixas de Estores
- Outras adulterações

Propriedade Municipal

Bar

Código levantamento IIN 23 SIG 211 Link [_levantamento fotografias\sector IIN](#)

Código Proposta IIN23

Arruamento R. Miguel Bombarda N° Policia 2 N° Total Pisos: 2
Arruamento 2 R. Cândido dos Reis N° Policia 1-3 Pisos Acima Solo: 2
Arruamento 3 N° Policia Pisos Abaixo Solo: 0

Ocupação Misto Estado de Ocupação Devoluto parcial
Estado de Conservação Médio
Último Piso Normal
Ocupação piso térreo Restauração
Ocupação piso 1 Habitação

N° Frações 2 Unid Habitacionais 1
Unid Não-habitacionais 1
Unid Utiliz Mista 0
Unid Utiliz Desconhecida 0
Revestimento Dominante Pintura Tipo de cobertura Inclinação
Revestimento Secundário Pintura N° de Águas 3
Cor Dominante Branco Remate Beirado
Cor Barra Azul Material de cobertura Telha Marselha

Valor Patrimonial Notável
Tipo de actuação
Manutenção
Uso proposto
Área do Lote 41 Área de Implant
Número Pisos Área de Const
Cota de Soleira



Elementos Valorativos

Cantarias Chaminé
 Azulejos Ferragens
 Guardas Caixilharias
 Plátbanda Cimalha
 Frisos/ Relevos Outros
 Cornijas

Adulterações

Acrescento de Piso(s)
 Morfologia dos Vãos
 Descaract nível piso térreo
 Volumetria
 Caixilharia
 Caixas de Estores
 Outras adulterações

Snack Bar desocupado. Alojamento colectivo temporário.

Propriedade Municipal