

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N. 23/93  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos NOVE de JUNHO de MIL NOVECIENTOS e NOVENTA e TRES, nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
EUGENIA DE JESUS AMADOR  
MANUEL ANTONIO DE CAMPOS BOTELHO DA LANCA  
CARLOS ALBERTO DO RIO SALVADOR  
CESAR LUIS DA SILVA BEJA  
ANTONIO GONCALVES CORREIA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 16.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Equipamento Urbano para a Praia Vasco da Gama e Agua das Amarelas: -----  
Presente informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre a reuniao de 93.06.04, entre a APS e a Camara Municipal de Sines, tendo sido tratados, entre outros, os assuntos em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Camara Municipal concorda que a APS desenvolva os estudos sobre o mobiliario urbano da Praia e Avenida Vasco da Gama. Concorda, tambem, que a APS estude a utilizacao da captacao da agua das Amarelas para os fins pretendidos". -----

2 - REVISTA DE IMPRENSA:-----  
Foram vistos e analisados os recortes da imprensa com interesse para a Autarquia e o Concelho.-----

3 - MAPA DE UTILIZACAO DE TRANSPORTES:-----  
Aprovado, por unanimidade, o mapa de pedidos de transporte de 31 de Maio/93 a 06 de Junho/93. A CMS suporta integralmente os respectivos custos nos termos do Regulamento.-----

.../...

- I - EXPEDIENTE GERAL:-----  
 1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----  
 1.1 - DIRECCAO-GERAL DE PORTOS - Plano de Ordenamento da Orla Costeira - POOC - entre Sines e Sagres: -----  
 Presente of. c/ entrada n. 3278, de 93.04.02, enviando exemplar do "Programa de Intervencoes Imediatas das Praias de S. Torpes e Morgavel". Presente parecer tecnico do Sr. Arq. Cardoso comentando alguns aspectos do Plano, conforme enumera. -----  
 Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o presente parecer tecnico que devera ser transmitido ao Servico Nacional de Parques. Alem disso, a Camara Municipal de Sines pensa que devera ser melhor discutida a alteracao a localizacao do Restaurante Mano Ze e o numero de equipamentos de praia propostos para S. Torpes. Havera tambem que considerar o Restaurante "O Rancho" ja existente. Pensamos pois, que face aos dois trabalhos ja desenvolvidos que deveria ser promovida uma reuniao entre o SNPRCN e a CMS para decisoes finais sobre o ordenamento de S. Torpes/Morgavel entre outros aspectos". -----  
 1.2 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, S.A. - Estacionamento: ----  
 Presente of. c/ entrada n.4263, de 93.04.30, solicitando a criacao de duas zonas privativas de estacionamento (com dois lugares cada, uma para os seus clientes, outra para as viaturas da EDP), junto as suas instalacoes sitas no Largo da Boavista, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Nao e possivel satisfazer o presente pedido, tendo em conta que os lugares de estacionamento na zona sao em numero muito reduzido". -----  
 1.3 - MARIA DE FATIMA LOPES DOMINGOS: -----  
 Presente req. c/ entrada n. 1294, de 93.05.18, solicitando na qualidade de arrendataria de um armazem na ZIL 2, em Sines, autorizacao para abertura de uma churrascaria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel o deferimento da pretensao, pois a instalacao deste tipo de estabelecimentos nao se encontra assegurada na Zona Industrial. Alem disso, a requerente nao e proprietaria do armazem". -----  
 1.4 - PETROLEOS DE PORTUGAL PETROGAL, SA - Recolha de lixo na Refinaria de Sines: Presente of. c/ entrada n.5007, de 93.05.20, solicitando que a recolha do lixo passe a ser feita diariamente, visto que a periodicidade agora utilizada (dias alternados) se torna manifestamente insuficiente. Mais solicita a instalacao de um recipiente para cartoes. Presente parecer da Sra. Eng. Natalia sobre o presente assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A despacho do Sr. Vereador Cesar Beja". --  
 1.5 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DOS MUNICIPIOS COM CENTRO HISTORICO:-  
 Presente of. c/ entrada n.5052, de 93.05.21, convocando para uma Assembleia Geral Ordinaria no dia 93.06.04. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----  
 1.6 - GEOTA - GRUPO DE ESTUDOS DE ORDENAMENTO DO TERRITORIO E AMBIENTE: Presente of. c/ entrada n.5058, de 93.05.21, sobre a sua pretensao em lancar uma campanha sob o lema "Vale a pena viver numa Area Protegida, na Costa Vicentina e sudoeste Alentejano" e solicitando marcacao de uma reuniao com vista a apresentacao de

.../...

propostas de accao e auscultar sugestoes e criticas. Presente parecer da Sra. Eng. Natalia referindo poder haver vantagens em conhecer melhor as accoes em causa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A Sra. Eng. Natalia fara a reuniao com o GEOTA". -----

1.7 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Bolsa de Intercambio de Tecnologias do Ambiente: -----  
Presente of. c/ entrada n.5153, de 93.05.25, informando que a referida Bolsa e organizada no ambito do Programa de Intercambio de Experiencias das Comunidades Europeias, beneficiando de apoio financeiro da Comissao Europeia (DGXVI), sendo de grande interesse para as Autarquias, face a quantidade de projectos na area do ambiente e saneamento basico que existem no Distrito de Setubal, a possibilidade de troca de experiencias com entidades territoriais de outros paises e, ainda, de contactos com empresas fornecedoras de servicos e equipamentos". -----  
Presente o parecer tecnico da Sra. Eng. Natalia sobre este assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.8 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Convite: -----  
Presente of. c/ entrada n. 5138, de 93.05.25, convidando para um almoco convivio entre os idosos de Porto Covo e Zambujal, no Salao do Clube Desportivo e Recreativo de Porto Covo, no dia 93.05.29. - Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.9 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - VI Aniversario: -----  
Presente carta datada de 26 de Maio/93, convidando a estar presente nas comemoracoes do VI Aniversario da Colectividade, que se realizam no dia 10 de Junho/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. A Camara Municipal estara presente neste seu VI Aniversario". -----

1.10 - FISCALIZACAO MUNICIPAL - Caravana na Zona dos Viveiros: ---  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal c/ entrada n. 5374, de 93.05.31, informando ter sido retirada a caravana existente na Zona dos Viveiros, com intervencao da Policia de Seguranca Publica. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.11- STAL - SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRACAO LOCAL - Cedencia de material: -----  
Presente of. c/ entrada n.5356, de 93.05.31, informando ir levar a efeito um convivio nacional dos Trabalhadores das Autarquias, em S. Torpes, no dia 93.06.20, solicitando apoios diversos (palco e montagem, montagem de som e assistencia tecnica, transporte para o dia 93.06.18 e para o dia 20 o autocarro para transporte dos concorrentes a uma prova desportiva de S. Torpes - Quinta dos Passarinhos). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal nao ve inconveniente em satisfazer os apoios solicitados desde que os tenha disponiveis, tendo em conta as inumeras iniciativas que decorrem este mes". -----

1.12 - SETCOM ELECTRONICA, SA - Sistema de Comunicacoes e Informacao aos Utentes: Presente carta c/ entrada n. 5358, de

.../...

93.05.31, informando sobre o sistema em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".----

1.13 - COMISSAO CONCELHIA DE SINES DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES  
Presente req. c/ entrada n.1420, de 93.06.01, solicitando licenca  
de ocupacao de via publica junto a sua sede, no Largo do Bocage,  
para instalacao de uma esplanada. Mereceu, por maioria, com um  
voto contra do Sr. Vereador Lanca, o despacho de:"Aprovado a  
esplanada entre as duas portas do CT do PCP no Largo do Bocage.  
Nao se concorda com a esplanada entre a porta oeste e a porta da  
Casa Mortuaria". -----

1.14 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S: ----  
Presente of. c/ entrada n. 5459, de 93.06.02, solicitando parecer  
referente ao formulario de candidatura apresentado por ANTONIO  
CASTELLO BRANCO LOBO DE VASCONCELLOS relativo a actividade de  
producao de relva natural em tapetes (Placa) e plantas  
ornamentais que pretende instalar na Herdade de Val Claro do  
Norte. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal  
atribui parecer favoravel ao projecto do Sr. Antonio C.B. Lobo de  
Vasconcelos, pois considera-o de interesse economico e social para  
o Municipio". -----

1.15 - FUNDACAO DA JUVENTUDE - Seminario "68-92 - As geracoes  
que mudaram o mundo": Presente of. c/ entrada n.5550, de 93.06.04,  
solicitando participacao no referido Seminario que pretende levar  
a efeito em Lisboa no dia 17 de Junho pf.. Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.16 - CENTRO DE SAUDE DE SINES - Agradecimento (Semana Cindi):---  
Presente of. c/ entrada n. 5549, de 93.06.04, agradecendo  
colaboracao e cedencia de transporte aquando da realizacao da  
semana Cindi. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos  
conhecimento".-----

1.17 - ESCOLA PRIMARIA DO BOLBUGAO - Pedido de apoios: -----  
Presente of. c/ entrada n. 5714, de 93.06.09, informando pretender  
levar a efeito no dia 26 de Junho/93, uma festa de final de ano,  
e solicitando apoios diversos (Aparelhagem sonora, cedencia de  
cassetes, grelhadores, guarda-sois ou toldos e cadeiras, limpeza  
do espaco exterior a Escola, subsidio de 20.000\$00). Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de:"Aprovado os apoios solicitados".-----

1.18 - FEDERACAO PORTUGUESA DE CICLISMO - Pedido de apoio:-----  
Presente fax. c/ entrada n.5705, de 93.06.09, formalizando pedido  
de apoio financeiro a fim de regularizar as inumeras despesas que  
acarretaram os Campeonatos Nacionais Contra-Relogio - Equipas e  
agradecendo toda a colaboracao prestada aquando da realizacao das  
provas em Sines nos dias 05 e 06 de Junho p.p.. Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel qualquer apoio  
financeiro por parte da Camara Municipal de Sines face as actuais  
dificuldades orcamentais. Poderao continuar a contar com todos os  
apoios logisticos que a Camara Municipal de Sines tem  
possibilidades de facultar". -----

1.19 - ARQUIDIOCESE DE EVORA: Presente carta c/ entrada n. 5346,

.../...

de 93.05.31, sobre objectivos da Comissao Justica e Paz da Arquidiocese de Evora e enviando o documento intitulado "O Associativismo no Desenvolvimento da Regiao Alentejo".-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----

2.1 - RESUMO DIARIO DA TESOUREARIA N. 110:-----

Presente o citado resumo que apresenta os seguintes valores:-----

Operacoes Orcamentais 83.395.045\$00

Operacoes de Tesouraria 38.042.674\$50

2.2 - RECEITA DO MERCADO MUNICIPAL - Contas de Exploracao - Janeiro e Fevereiro/93: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento das referidas contas que apresentam os valores de 813.942\$50 e 1.393.333\$00, respectivamente

2.3 - ANTONIA ROSA GONCALVES DA COSTA CRUZ - Indemnizacao pela ocupacao de terreno aquando da construcao da Estrada Municipal Cabeca da Cabra - Sonega: Presente processo referente ao assunto em epigrafe, que inclui carta n. 3688, de 93.04.15, apresentando o pedido de indemnizacao no valor de 649.250\$00, referente a 4.365 m2 de terreno ocupada pela referida Estrada. Presente informacao da Sra. Eng. Rosa confirmando a area indicada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento da indemnizacao solicitada, sem realizacao da escritura. E revogado o despacho de 93.04.21". -----

2.4 - ANTONIO RAPOSO PALMEIRA E OUTROS - Aquisicao de terreno:----  
Presente req. c/ entrada n. 1317, de 93.05.20, solicitando que lhes seja vendido o terreno onde esta edificado o Bloco 1 da Rua Amilcar Cabral, do qual sao superficiarios. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: Deferido. A Camara Municipal propoe como preco m2/ 2.900\$00, tendo em conta o ano de cedencia do terreno". -----

2.5 - TERBAL TERRAPLANAGENS, BARRAGENS E LAVOURA, LDA. - Aquisicao de lote de terreno: Presente carta c/ entrada n.5700, de 93.06.09 solicitando que o lote n. 17 do Loteamento da Cerca do Meio, em Porto Covo, adquirido em hasta publica de 93.04.08, passe para nome de ANTONIO DA SILVA AFONSO. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido". -----

2.6 - HABITACOES MUNICIPAIS NO BAIRRO NOVO DA PROVENCA: -----  
Presente informacao/proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre as habitacoes ns. 1-A e 1-B do referido Bairro, sem contrato de arrendamento, onde habitam o Sr. MANUEL FRANCISCO DOS SANTOS e JOAQUIM LOURENCO GUERREIRO, respectivamente. -----  
Aprovado, por unanimidade, a realizacao dos dois contratos de arrendamento propostos. Valor das rendas 1.000\$00/mes". -----

2.7 - EDP - ELECTRICIDADE DE PORTUGAL, S.A. - Infraestruturas Electricas do conjunto urbanistico do Largo de Nossa Senhora das Salvas: Presente of. c/ entrada n. 5265, de 93.05.27, enviando orcamento de 257.700\$00+IVA para realizacao da obra em epigrafe.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Adjudicar a EDP esta obra nas condicoes propostas". -----

.../...

2.8 - COMISSAO DE MORADORES DA SONEGA - Subsidio: -----  
Presente carta c/ entrada n. 2145, de 93.03.03, informando ter formado o "Grupo Cultural e Recreativo da Sonega" possibilitando a ocupacao dos tempos livres dos jovens, e solicitando colaboracao para poder levar a efeito os seus objectivos. Presente informacao da Sra. Vereadora Eugenia sobre reuniao de 93.05.20, com a referida Comissao, onde foram discutidas as necessidades desta organizacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 50.000\$00, a titulo excepcional, ao novo Grupo Cultural e Recreativo da Sonega". -----

2.9 - SOCIEDADE COLUMBOFILA VASCO DA GAMA - Subsidio:-----  
Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsidio de 23.217\$00, a Soc. Columbofila para suportar os encargos com aquisicao de tintas. -----

2.10 - COMISSAO EXECUTIVA DO MONUMENTO AOS COMBATENTES DO ULTRAMAR  
Presente carta c/ entrada n. 5114, de 93.05.24, informando que esta a decorrer a construcao do referido Monumento e solicitando uma participacao financeira. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 10.000\$00". -----

2.11 - EXPOSITOR 4 - IMPORTACAO E COMERCIALIZACAO DE MATERIAIS PROMOCIONAIS, LDA.: Presente fax. c/ entrada n. 5703, de 93.06.09 apresentando orcamento no valor de 202.500\$00, referente a preparacao grafica, arte final, fotolipos e estampagem dos brasoes de Sines - Vidigueira e Nisa e do letringe "Concelhos Geminados", em bones. Presente informacao da Sra. Vereadora Eugenia de que os referidos bones constituem os premios a atribuir aos participantes no desporto escolar do programa da geminacao, a suportar pelas tres Camaras. Aprovado, por unanimidade a participacao da Camara de Sines com um terco do valor deste trabalho. -----

2.12 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares  
Presente of. c/ entrada n. 5416, de 93.06.01, solicitando o pagamento de 2.668.050\$00, referente a transportes efectuados durante o mes de Maio/93. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado o pagamento". -----

2.13 - FACTURAS DIVERSAS: Aprovado, por unanimidade, o pagamento das seguintes facturas: -----

2.13.1 - N. 218, da TERBAL TERRAPLANAGENS, BARRAGENS E LAVOURA, no valor de 1.953.000\$00, referente a quarta situacao da empreitada de "Infraestruturas da ZIL 2";

2.13.2 - N. 180, da ENARPLA - ARQUITECTURA, ENGENHARIA E PLANEAMENTO, LDA, no valor de 484.300\$00, referente a analise das reclamacoes por erros e omissoes, face ao parecer do Sr. Vereador Ferreira Costa e relativa a fiscalizacao da Empreitada da Avenida Vasco da Gama. -----

2.13.3 - N. 394, do Restaurante Buzio, no valor de 35.060\$00, referente a um almoco no dia 93.06.07 fornecido aos participantes numa reuniao, Sines. Vidigueira e Nisa (Desporto Escolar).-----

2.14 - ENARPLA - ARQUITECTURA, ENGENHARIA E PLANEAMENTO, LDA: ----  
Presente carta c/ entrada n. 471/ob, de 93.04.05, enviando factura n. 179, de 177.922\$00, referente a Fiscalizacao de trabalhos

.../...

a mais e prestacao de servico extraordinario na Empreitada da Av. Vasco da Gama. -----  
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Salvador e Lanca, o despacho de:"A fiscalizacao dos trabalhos a mais nao constituem facturacao suplementar, pois estao previstos contratualmente. Assim, so havera lugar ao pagamento dos trabalhos extras no valor de 24.000\$00+IVA. Cobrar os trabalhos extras ao empreiteiro. E revogado o despacho de 93.05.05 que aprovava o pagamento da presente factura". -----

2.15 - ENARPLA - ARQUITECTURA, ENGENHARIA E PLANEAMENTO, LDA: ----  
Presente carta c/ entrada n. 3940, de 93.04.22, enviando factura n. 183, de 398.742\$00, referente a Fiscalizacao de trabalhos a mais e prestacao de servico extraordinario na Empreitada da Av. Vasco da Gama. -----  
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Salvador e Lanca, o despacho de:"A fiscalizacao dos trabalhos a mais nao pode constituir nova facturacao nos termos do contrato.-- Assim, so havera lugar ao pagamento dos trabalhos extras no valor de 19.500\$00+IVA. Cobrar os trabalhos extras ao empreiteiro". -----

2.16 - HP - HIDROTECNICA PORTUGUESA - Projecto de alteracoes da iluminacao publica da Av. Vasco da Gama: Presente of. c/ entrada n. 4820, de 93.05.14, enviando a factura n. 0932 de 324.800\$00, referente a 1a. prestacao do referido projecto. Presente parecer da Sra. Eng. Rosa, referindo que a factura esta de acordo com a proposta apresentada, mas nao devera proceder-se ao pagamento, pois, ainda, nao teve lugar a assinatura do respectivo contrato.-- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico". -----

2.17 - SEAS - SERVICO ELECTRICO ALEMAO EM SINES, LDA. e SINESDATA - COMPUTADORES E EQUIPAMENTOS DE ESCRITORIO, LDA.: -----  
situacao destas duas empresas em relacao as suas instalacoes na zil 2, lotes 6 e 207 e a pretensao de chegar a acordo quanto a cedencia uma a outra, mutua e reciprocamente, da posicao que cada uma delas detem, nas edificacoes implantadas nos referidos lotes, pelo que solicitam a Camara autorizacao para tal cessao de posicao e a celebracao da escritura de constituicao de direito de superficie sobre o lote 207, em favor da SEAS e o direito de superficie sobre o lote 6, em favor da SINESDATA. Solicitam, ainda a permissao para legalizacao das edificacoes atras referenciadas, informacao sobre a possibilidades de ser a SINESDATA a proceder ao pagamento das prestacoes em divida nas condicoes ja indicadas anteriormente pela Camara. Mereceu, por unanimidade o despacho de: "Acusar a recepcao. Informar os requerentes que o processo esta a ser analisado juridicamente". -----  
Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, referindo que por sentenca do Tribunal de Santiago do Cacem tudo o que a SEAS tem na ZIL 2, reverteu a favor do GAS. A sentenca nao foi cumprida porque entretanto passou para a CMS. O Dr. Leonel pediu ja a execucao da sentenca que se aguarda. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Apesar do referido a Camara Municipal gostaria da opiniao do Dr Leonel sobre a proposta

.../...

conjunta SEAS/SINESDATA, desde que a CMS fosse reembolsada do valor total da divida". -----

2.18 - INDEMNIZACOES PELA OCUPACAO DE TERRENOS PELA CONSTRUCAO DA ESCOLA SECUNDARIA T 42: -----

Presente informacao do Sr. Vereador Ferreira Costa sobre as indemnizacoes a atribuir aos arrendatarios Srs. Joaquim de Jesus e Joaquim Jose Salgado Martins, devido a necessidade de ocupacao dos terrenos com a destruicao das culturas ali existentes, tendo em conta que os respectivos contratos so terminam em Agosto p.f.. Face as sementeiras e despesas efectuadas, os rendeiros solicitaram as seguintes indemnizacoes: -----

- JOAQUIM DE JESUS - 4.992 m2 = 99.840\$00

- JOAQUIM JOSE S. MARTINS - 43.338 m2 = 650.000\$00

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se com as indemnizacoes solicitadas pelos rendeiros, atras mencionados. ---- Informem-se desta decisao". -----

III - AQUISICOES:-----

1 - MAQUINA DE LAVAR ROUPA PARA O PAVILHAO DOS DESPORTOS: -----

Deliberado, por unanimidade, fazer concurso para aquisicao de uma maquina de lavar roupa, em virtude da existente ter deficiencias de funcionamento, conforme informacao dos respectivos servicos. --

2 - SERRA DE CORTE PARA O MUSEU DE HISTORIA NATURAL: -----

Deliberado, por unanimidade, adquirir a Black & Decker, uma serra de corte, com a retoma da velha, existente, pelo valor de 10.500\$00. -----

3 - CONCURSO LIMITADO PARA A EMPREITADA DE SUBSTITUICAO DA CHAMINE DA CALDEIRA DA PISCINA MUNICIPAL: Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui acta de abertura das propostas e o parecer tecnico dos respectivos servicos. -----

Deliberado, por unanimidade, adjudicar a COMPELMADA, pelo valor de 420.000\$00+IVA, por ser o preco mais favoravel, conforme parecer tecnico. -----

4 - SINALIZACAO DOS DIVERSOS SERVICOS NO EDIFICIO DOS PACOS DO CONCELHO: -----

Presente processo referente a apresentacao de propostas de varias empresas da especialidade para os servicos em epigrafe. -----

Presente informacao da Directora do Departamento Administrativo e Financeiro propondo adjudicacao a Firma RIMA, conforme sua proposta datada de 93.04.23, da sinalizacao do edificio dos Pacos do Concelho. Ratificada, por unanimidade, a decisao do Sr. Presidente de concordar com a proposta da Sra. Directora de Departamento.-----

5 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar por ajuste directo nos termos do Dec.-Lei 390/82, os materiais constantes da relacao em anexo, no valor total de 1.037.740\$00. -----

6 - ALUGUER DE EQUIPAMENTO PARA PREPARACAO DOS ARRUAMENTOS DA ZONA DE AMPLIACAO DA ZIL 2: Aprovado, por unanimidade, adjudicar a Firma "Os Tres Mosqueteiros", o aluguer de um tractor de rastos (buldozer), por um periodo de cerca de 216 horas, por 6.000\$00+IVA

.../...

horarios, conforme informacao n. 103/93, do Eng. Machado Lobato.--

IV - PESSOAL: -----  
1 - ASSIDUIDADE - A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas de assiduidade do pessoal do Quadro e Contratado, referentes ao mes de Abril/93. -----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----  
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----  
1.1 - ANTONIO JOSE PEREIRA: -----  
Presente carta c/ entrada n. 441, de 93.03.26, solicitando revisao da sua pontuacao na lista classificativa para atribuicao de habitacao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Acusar a recepcao. A Camara Municipal de Sines tomou devida nota do teor da presente carta do Sr. Antonio Pereira". -----

1.2 - FERNANDO MANUEL NUNES MATIAS: -----  
Presente carta c/ entrada n. 686, de 93.05.11, informando sobre a sua situacao habitacional e solicitando a atencao da Camara no sentido de lhe ser acelerado o processo de atribuicao de um terreno para construcao de habitacao propria. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Informar o requerente sobre o ponto da situacao da distribuicao de lotes e que devera aguardar a sua vez". -----

1.3 - PAULO ANTONIO GONCALVES SOBRAL: -----  
Presente carta datada de 93.06.08, anexando boletim de inscricao para atribuicao de um lote de terreno para construcao de habitacao propria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Admitida a inscricao. Proceder a classificacao e incluir na lista para terrenos para auto-construcao, de funcionarios da Camara". -----

1.4 - RUI LUIS AMADOR DA SILVA: -----  
Presente carta datada de 93.06.08, anexando boletim de inscricao para atribuicao de um lote de terreno para construcao de habitacao propria. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Admitida a inscricao. Proceder a classificacao e incluir na lista para terrenos para auto-construcao, de funcionarios da Camara". -----

1.5 - DOMINGAS MOREIRA CARDOSO: -----  
Presente Documento de Expediente Publico do Sr. Presidente, anexando facturacao referente a materiais que a referida municipe utilizou em obras na sua habitacao sita no Bairro do Farol, n. 18. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Fiscalizacao devera confirmar a execucao destas obras com urgencia. Caso se tenham concretizado o Sr. Presidente da Camara despachara o reembolso".--

1.6 - FRANCISCO PEDRO LOPES: -----  
Presente Documento de Expediente Publico do Sr. Vereador Ferreira Costa, no qual o Sr. Francisco Lopes solicitou apoio em materiais para construcao de habitacao no Bairro Amilcar Cabral. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao e possivel o apoio solicitado pelo Sr. Francisco Lopes". -----

1.7 - TERESA HERMINIA SERRANO: -----  
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal indicando um terreno

.../...

junto a Escola da Cadaveira, para instalacao de uma barraca. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se concorda com a  
localizacao proposta. Ver outro local". -----

1.8 - SILVIA MARIA V. S. FARTO MARTINS: -----  
Presente Documento de Expediente Publico do Sr. Presidente  
anexando memoria descritiva e justificativa referente ao projecto  
de arquitectura para construcao de sete garagens, em espaco  
anteriormente destinado a estacionamento livre, na Urbanizacao de  
S. Marcos, junto ao lote 41, a levar a efeito por um grupo de  
moradores da zona. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:  
"Aprovado o projecto de construcao das sete garagens no Bairro da  
EDP. Informe-se a Sra. D. Silvia que pode dar inicio ao processo  
para aprovacao dos projectos e respectiva construcao". -----

1.9 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO: -----  
Presente fax c/ entrada n.908, de 93.05.27, solicitando informacao  
sobre projectos/obras de acordo com os parametros que enumera. ---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos devida nota".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC:-----

2.1 - ANIBAL ALEXANDRE DA CONCEICAO SILVA: -----  
Presente req. c/ entrada n. 467, de 93.04.22, solicitando  
aprovacao da alteracao ao projecto da garagem que pretende levar a  
efeito no lote 15 da Rua da Floresta, em Sines. Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de:"Considerando a localizacao das  
garagens dos lotes 14 e 16 e deferida a pretensao do requerente".-

2.2 - JULIO JOSE ABILIO: -----  
Presente req. c/ entrada n. 641, de 93.05.31, solicitando  
aprovacao do projecto de arquitectura a fim de legalizar a  
habitacao sita no Alcaerial, Lote G, em Sines. Mereceu, por  
unanimidade, o despacho de:"Deferido". -----

3 - LOTEAMENTOS: -----

3.1 - J. SILVA LOBO - CONSTRUCAO CIVIL, LDA. - Rua da Floresta:---  
Presente req. c/ entrada n. 604, de 93.05.24, solicitando reducao  
da Taxa Municipal de Urbanizacao ou em alternativa uma  
comparticipacao no custo das infraestruturas respeitantes ao  
loteamento de um terreno na Rua da Floresta, por este se encontrar  
numa zona desfavoravel, no limite do perimetro urbano da Vila. ---  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. A Camara  
Municipal nao considera que o terreno sito na Rua da Floresta  
esteja em situacao de desfavor face aos valores praticados noutras  
zonas de Sines. Ao contrario, os valores dos terrenos para  
habitacao na Rua da Floresta tem atingido os valores mais elevados  
nas hastas publicas realizadas pelo Municipio". -----

3.2- JOSE ALBERTO DE CARVALHO BARBOSA e LUIS ALBERTO BRAVO PIDWELL  
SILVA - Loteamento do Alcaerial: -----

Presente informacao/proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa,  
referindo que no loteamento do Alcaerial, frente ao lote 10, existe  
um lote destinado a zona verde e a pavimentos em gravilha. Dada a  
carenacia de lugares de estacionamento na Zona propoe que  
aquela area fique reservada apenas a estacionamento. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a libertacao da

.../...

garantia bancaria, caso ainda nao tenha sido. Aprovado que a area destinada a parque infantil seja utilizado como estacionamento do lote 10, devendo para tal a Urbitejo proceder a correcta pavimentacao". -----

4 - ESTUDOS E PROJECTOS MUNICIPAIS: -----

4.1 - ESTUDO PREVIO DE ARQUITECTURA DA BIBLIOTECA MUNICIPAL: -----  
Presente of. c/ entrada n. 930, de 93.06.03, do Instituto da Biblioteca Nacional e do Livro, informando, na sequencia da reuniao de 93.05.21, que se considera aprovado o Estudo em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Informe-se o Sr. Arq. Goncalves Henriques". -----

4.2 - ETAR DE PORTO COVO: -----  
Presente of. c/ entrada n. 847, de 93.05.21, da Delegacao Regional do Ambiente e Recursos Naturais do Alentejo, informando que devera ser questionado o Gabinete do MARN, onde sera avaliada a necessidade ou nao de instrucao de um processo de Avaliacao de Impacte Ambiental (AIA). Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Face ao teor do presente officio logo que concluidos os estudos sobre a nova localizacao da ETAR de Porto Covo, questionar o MARN sobre a necessidade de realizacao do estudo do AIA". -----

4.3 - CONCURSO LIMITADO PARA ELABORACAO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSAO SUL DA VILA DE SINES:-----  
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui acta de abertura e mapa comparativo das propostas dos seis concorrentes (ENARPLA, Arq. LUIS GONCALVES HENRIQUES, L.C.M. ARQUITECTOS, HP, HIDROPROJECTO e CUPULA). Depois de devidamente analisado todo o processo, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar ao Arq. Luis Costa, pelo valor de 4.000.000\$00+IVA, nas condicoes constantes da sua proposta. -----

4.4 - CHCE - COOPERATIVA DE HABITACAO E CONSTRUCAO ECONOMICA "UNIDADE E ACCAO", CRL: -----  
Presente of. c/ entrada n. 924, de 93.06.03, informando pretender acelerar o projecto da 4. Fase, a ser implantado na Zona de Expansao Sul da Vila de Sines, pelo que apresenta propostas e sugestoes a fim de levar por diante o "Plano de Pormenor da Zona de Expansao Sul da Vila de Sines". -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal concorda com as varias propostas e sugestoes da CHCE: -----  
1 - Suporte de 50% do estudo urbanistico da Zona Sul de Sines;  
2 - Pagamento de 30% por conta da assinatura do contrato;  
3 - Contactar com a APS para que esta Administracao possa aderir a execucao do Plano". -----

5 - OBRAS MUNICIPAIS: -----

5.1 - MANUEL J. CORREIA CONSTRUCOES: -----  
Presente carta c/ entrada n. 880, de 93.05.25, solicitando um adiantamento de 25% para aquisicao de materiais a utilizar na empreitada de "Reparacao geral das casas ns. 117, 164 e 233 do Bairro 1 de Maio", adjudicada em 93.05.12, no valor de 4.713.850\$00+IVA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:

.../...

"Aprovado". -----

5.2 - MANUEL J. CORREIA CONSTRUÇOES: -----  
Presente carta c/ entrada n. 881, de 93.05.25, solicitando um adiantamento de 25% para aquisicao de materiais a utilizar na empreitada de "Reparacao geral das casas ns. 2, 6, 8, 12, 24 e 28 do Bairro do Farol, em Sines", adjudicada em 93.05.12, no valor de 4.438.450\$00+IVA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado". -----

VI - ACTA:-----  
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VII - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 03.00 horas do dia 93.06.10.---

O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----

-----

-----