
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 11/94

PAG. 1

M I N U T A

Aos SEIS de ABRIL de MIL NOVECENTOS e NOVENTA QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADOR CESAR BEJA:-----

1.1 - ESCOLA SECUNDARIA T42: Prestou informacao sobre o novo plano de trabalhos apresentado pela SOMEK para conclusao da empreitada. Segundo a empresa a obra seria totalmente finalizada na primeira semana de Setembro. -----

A Camara Municipal por principio nao aceita o plano de trabalhos apresentado, pois a empresa esta a propor um prolongamento da obra por dois meses o que e inaceitavel. -----

O Sr. Vereador Cesar Beja devera fazer uma reuniao conjunta - Camara Municipal, SOMEK e Direccao Regional de Educacao do Sul, a fim de garantir o inicio normal do ano lectivo 94/95. -----

1.2 - HABITACAO DA CAMARA MUNICIPAL NO BAIRRO DOS PESCADORES:-----

Atribuida, por venda de igual montante ao que a Camara Municipal dispendeu, ao Sr. FERNANDO MARIA GUERREIRO, quer pelas suas necessidades objectivas quer devido ao compromisso anterior assumido pela Camara quando da execucao do Loteamento da Quinta de Joao Mendes e a necessidade de demolicao das construcoes ai existentes. As reparacoes serao por conta do Sr. Fernando Guerreiro. A roulotte e o anexo existente devem ser imediatamente

.../...

demolidos. -----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino abstem-se somente em relacao a atribuicao da casa ao Sr. Fernando Maria Guerreiro, conforme documento anexo a acta, com o seguinte teor:"Os Vereadores Idalino e Guinote ao absterem-se nao querem inviabilizar a presente atribuicao em funcao dos compromissos verbais anteriormente assumidos, declarando que esses compromissos deverao basear-se em criterios objectivos previamente aprovados em sessao de Camara e publicitados para garantir o mesmo nivel de equidade entre municipes". -----

1.3 - AERODROMO MUNICIPAL: -----
Informou o Sr. Vereador que os servicos da Camara Municipal procederam ao abate de varios pinheiros em propriedade da PGS, nas Palmeiras sem quaisquer instrucoes para o efeito. Em principio o Sr. Vereador ira proceder disciplinarmente em relacao ao Encarregado dos Servicos. -----

2 - VEREADORA CARMEM FRANCISCO: -----
2.1 - MEDALHA DE MERITO MUNICIPAL: -----
Aprovada, por unanimidade, proposta para atribuicao desta condecoracao ao GINASIO CLUBE DE SINES. -----
Envie-se a Assembleia Municipal para superior aprovacao.-----

3 - VEREADOR ANTONIO CORREIA: -----
3.1 - DIVERSAS MEDALHAS OFERTADAS A CAMARA MUNICIPAL:-----
Informou e apresentou as medalhas ofertadas a Camara Municipal aquando da realizacao do Torneio Inter-Regioes de Hockey em Patins. -----

3.2 - Informou dos passos que esta a desenvolver para instalacao em Sines de delegacao ou polo do Instituto Politecnico de Beja ou de Setubal. -----

4 - VEREADOR GUINOTE:-----
4.1 - ETAR DE PORTO COVO: solicitou informacao sobre o evoluir do projecto de alteracoes. -----
Foi informado que a Ecoservicos ainda nao respondeu nem apontou datas para entrega do projecto. -----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino solicitam a realizacao de uma reuniao urgente do Sr. Vereador Cesar Beja com a equipa projectista, conforme documento anexo a esta minuta de acta, com o Vereador Cesar a realizacao urgente de uma reuniao com a equipa projectista da ETAR de Porto Covo, revisao do projecto, a fim de se obterem informacoes sobre: - Data de conclusao do projecto e estimativa de custo da obra, apos a revisao". -----

4.2 - BOLSAS DE ESTUDO: solicitou informacao sobre para quando esta prevista a atribuicao das bolsas de estudo para o ensino superior.-----
O Sr. Vereador Correia informou que tem o processo em analise e quase concluido. -----

5 - VEREADOR VENTURINHA:-----
5.1 - EXPONOR: Informou que a Exponor, via Regiao de Turismo de

.../...

Setubal, convidou o Restaurante "O Mexilhao" para estar presente naquela exposicao. A Camara Municipal dara o apoio logistico que lhe for solicitado. -----

6 - PRESIDENTE: -----
6.1 - NOTICIA DO DIARIO DE NOTICIAS SOBRE RESIDUOS DE P.C.B.'S NA ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES: Propos que se officie a APS solicitando esclarecimentos sobre o assunto. Mais propos que se solicite a intervencao da Direccao Regional do Ambiente e Recursos Naturais e a DGQA (Inspeccao do Ambiente).-----

6.2 - PRESIDENCIA ABERTA - "Ambiente e Qualidade de Vida": -----
A Camara Municipal congratulou-se com a forma como decorreu o dia 04 de Abril da Presidencia Aberta em Sines e a importancia que esta iniciativa pode vir a ter para o nosso futuro ambiental do Municipio de Sines. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Programa Operacional da Regiao do Alentejo: Presente of. c/ entrada n. 2258, de 94.03.07, enviando algumas folhas corrigidas referentes ao referido Programa. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Solicitar a CCRA sete exemplares da ultima versao do PDR Regional". -----

1.2 - ESCOLA C+S DE VASCO DA GAMA - SINES - 333 P - Agradecimento: Presente of. c/ entrada n. 2424, de 94.03.09, agradecendo a cedencia de transporte que possibilitou as visitas de estudo a Troia e Lagoa de Santo Andre, da turma H do 6. ano. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.3 - PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL SA - REFINARIA DE SINES:---
Presente of. c/ entrada n. 2609, de 94.03.14, enviando Relatorio do Acidente ocorrido em 07 de Fevereiro p.p.. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para todos os Vereadores". -----

1.4 - CAMARA MUNICIPAL DE LISBOA - 14. Congresso da Federacao Mundial das Cidades Unidas (FMCU): -----
Presente of. c/ entrada n. 1514, de 94.02.16, sobre a realizacao entre 27 e 30 de Abril, em Lisboa, do referido Congresso e formulando convite para adesao da Camara Municipal de Sines a FMCU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a adesao da Camara Municipal de Sines a FMCU. Solicitar aprovacao a Assembleia Municipal". -----

1.5 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:-----
Presente of. c/ entrada n. 2754, de 94.03.17, solicitando parecer quanto ao formulario de candidatura apresentado por AGOSTINHO MANUEL DE OLIVEIRA FERREIRA, referente a instalacao da actividade de advocacia na Rua Marques de Pombal, n. 49, 7. B, em Sines.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de Sines considera de interesse economico e social para o Municipio de Sines a actividade a desenvolver pelo Sr. Agostinho Ferreira, pelo que lhe atribui parecer favoravel".-----

.../...

1.6 - COMISSAO ORGANIZADORA DA SANTIAGRO/94 - 20 a 22 de Maio - Convite: Presente of. c/ entrada n. 2815, de 94.03.18, enviando convite para presenca na inauguracao da Feira que ocorrera as 10.00 H do dia 20 de Maio/94. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento".-----

1.7 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Pedido de 2. via de alvara sanitario: Presente of. c/ entrada n. 2852, de 94.03.18, solicitando isencao do pagamento correspondente a emisso de 2. via do alvara sanitario do Bar do GCS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a isencao da taxa da 2. via do alvara sanitario".-----

1.8 - CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - Nucleo de Ermidas Sado:----- Presente of. c/ entrada n.2810, de 94.03.18, solicitando concessao de um subsidio a fim de possibilitar a aquisicao de uma ambulancia Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento".-

1.9 - CLUBE NAUTICO DE SINES:----- Presente carta c/ entrada n. 2866, de 94.03.21, dando conhecimento da nova Direccao do Clube. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores Idalino, Guinote e Correia".-----

1.10 - ASSEMBLEIA DA REPUBLICA - COMISSAO DE ADMINISTRACAO DO TERRITORIO, EQUIPAMENTO SOCIAL, PODER LOCAL E AMBIENMTE:----- Presente of. c/ entrada n. 2943, de 94.03.22, informando ter aprovado uma Audicao Parlamentar sobre a situacao e perspectivas para o futuro da Area Protegida do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.11 - CEPRA - CENTRO DE FORMACAO PROFISSIONAL DA REPARACAO AUTOMOVEL: Presente of. c/ entrada n. 3152, de 94.03.28, agradecendo a colaboracao quanto ao estacionamento da Unidade Move1 (Escola), junto as oficinas da Camara Municipal, para a realizacao do curso de Electricidade Auto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.12 - CEMETRA - CENTRO DE MEDICINA DE TRABALHO DA AREA DE SINES:- Presente of. c/ entrada n. 3147, de 94.03.28, informando sobre a eleicao do Conselho Administrativo do Cemetra, para 1994/95.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para o Sr. Vereador Idalino".-----

1.13 - CEMETRA - CENTRO DE MEDICINA DE TRABALHO DA AREA DE SINES:- Presente of. c/ entrada n. 3148, de 94.03.28, informando sobre a aprovacao da proposta de alteracao da quotizacao para 650\$00 mensais por trabalhador, desde Janeiro de 1994. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.14 - ASSOCIACAO DE CICLISMO DO ALGARVE:----- Presente fax c/ entrada n.3046, de 94.03.24, enviando convite para as comemoracoes do 6. Centenario do nascimento do Infante D. Henrique, a decorrer em Sagres no dia 17 de Abril/94 e solicitando o envio de um guiao, galhardete ou bandeira. Mereceu, por

.../...

unanimidade, o despacho de:"Envie-se um galhardete e um guiao de mesa". -----

1.15 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E SERVICOS, SA A Camara Municipal tomou conhecimento do Relatorio e Contas do Exercicio de 1993 da PGS. -----
Deliberado, por unanimidade, solicitar a PGS o envio de mais seis exemplares. -----

1.16 - ISMENIO VIDAL OLIVEIRA - Execucao de furo:-----
Presente req. c/ entrada n. 511, de 94.03.01, solicitando autorizacao para execucao de um furo para captacao de agua no predio rustico sito na Bica de Baixo, Porto Covo. Presente o parecer tecnico dos respectivos servicos, propondo o deferimento condicional tendo em conta o despacho da reuniao de Camara de 92.02.05. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:"Concorda-se com o parecer tecnico. Aprovada a abertura do furo condicionalmente devendo os servicos da Camara Municipal fiscalizar convenientemente a execucao por forma a evitar contaminacoes dos lencois friaticos". -----

1.17 - HORACIO PEREIRA DOS SANTOS - Execucao de furo:-----
Presente req. c/ entrada n. 662, de 94.03.16, solicitando autorizacao para execucao de um furo para captacao de agua no predio rustico n. 4, Seccao D, sito no Casoto. Presente o parecer tecnico dos respectivos servicos, propondo o deferimento condicional tendo em conta o despacho da reuniao de Camara de 92.02.05. Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:"Aprovado a abertura do furo com os seguintes condicionamentos - 1 - Nao pode por em causa as captacoes municipais; 2 - Os servicos deverao fiscalizar a execucao do furo sob o ponto de vista da nao contaminacao dos lencois friaticos". -----

1.18 - CAPELA DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS: Visitantes:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento de terem sido de 297 o numero de visitantes no mes de Marco/94. -----

1.19 - MAPAS SEMANAIS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS:-----
Aprovados, por unanimidade, os mapas semanais de 07 a 13, 14 a 20 e de 21 a 27 de Marco de 1994, para utilizacao de viaturas municipais. A Camara Municipal suporta os respectivos custos, nos termos do Regulamento. -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - ALTERACAO N.1 AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA 1994:-----
Aprovado, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 67.540.000\$00 conforme justificacao dos reforcos e verbas novas, documentos que ficam anexos a esta minuta de acta.-----

2.2 - DIRECCAO-GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS - Divida da CMS a Seguranca Social: -----
Presentes pela Reparticao de Financas de Sines as citacoes ns. 330 e 453, para pagamento da divida a Seguranca Social, nos
9

.../...

valores de 17.937.270\$00 e 43.441.464\$00, respectivamente. -----
Presente informacao/proposta do Sr. Presidente de que tal pagamento pode ser efectuado em prestacoes, durante 36 meses sem juros, mediante requerimento dirigido ao Ministro das Financas, necessitando oferecer como garantia do bom pagamento, garantia bancaria ou predios do Municipio. Caso seja deferido pelo Sr. Ministro das Financas, a prestacao mensal a suportar pela Camara Municipal sera de 1.800 contos durante 36 meses. Propoe, assim, que sejam dados como garantia do bom pagamento os predios urbanos inscritos na matriz cadastral sob os arts. 137 I e 104 H, sitios na Baixa de S. Pedro e o predio rustico n. 38 J, sito no Monte Chaos, todos fora do perimetro urbano da Vila de Sines, excluindo quaisquer interferencias com o crescimento urbano de Sines e que obviam a que a Camara Municipal suporte encargos financeiros desnecessarios. -----
Aprovado, por unanimidade, que a Camara Municipal ofereca como garantia do bom pagamento da divida os predios acima referidos.---

2.3 - CAIXA DE CREDITO AGRICOLA MUTUO DE SANTIAGO DO CACEM - Conta Corrente Caucionada - N. 04.41848.0.00.4: Presente nota de lancamento indicando um debito de 1.185.000\$00, resultante de juros referentes aos movimentos efectuados no 4. Trimestre de 1993. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento". -----

2.4 - RELATORIO DA COMISSAO DE ARBITRAGEM RELATIVO AO DIFERENDO ENTRE A CAMARA MUNICIPAL DE SINES E O CONCESSIONARIO DO PARQUE DE CAMPISMO DE SINES SOBRE A NAO UTILIZACAO DO 3. BALNEARIO:-----
Presente o processo relativo ao assunto em epigrafe que inclui proposta do Sr. Ferreira Costa, concluindo ser de 413.250\$00, o valor da indemnizacao devida pela Camara Municipal ao Concessionario. -----
Aprovado, por unanimidade, a presente proposta. Ao cuidado da Contabilidade. -----

2.5 - SEAS - SERVICO ELECTRICO ALEMAO EM SINES, LDA - Direito de superficie - Lote 6 - ZIL 2: -----
Presente carta c/ entrada n. 1982, de 94.02.28, propondo que seja efectuado contrato de arrendamento em que a Camara Municipal cedera a SEAS, o predio urbano implantado no lote 6 da ZIL 2, de acordo com as condicoes a acordar entre as partes. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a feitura do contrato de arrendamento proposto. solicitar avaliacao ao representante da Camara Municipal nas Financas, para fixacao posterior do valor da renda". -----

Presente of. c/ entrada n. 1604, de 94.02.17, informando que a realizacao do Capital Social da PGS, ja subscrito, devera concretizar-se no prazo limite de 3 anos a contar da data do seu registo (14 de Agosto/91), pelo que considera de toda a conveniencia a realizacao do referido capital. Presente informacao da Sra. Directora do DAF de que se efectuou o pagamento de 1.500 contos em Marco/91, faltando realizar 3.000 contos. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Proceda-se ao pagamento". -----

.../...

2.7 - ABVS - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES: -----
Presente of. c/ entrada n.2665, de 94.03.16, solicitando concessao de subsidio de 25.000\$00 destinado a aquisicao de 4 projectores.--
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado".-----

2.8 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:-----
Presente of. c/ entrada n. 3114, de 94.03.25, enviando plano de actividades e Orcamento para 1994 e proposta das contribuicoes financeiras das Camaras associadas (Contribuicoes Correntes 9.840.000\$00 - total anual. Contribuicoes de Capital - 1.300.000\$00). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A Camara Municipal aprova as participacoes financeiras aprovadas pela AMLA". -----

2.9 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Subsidio para Curso de Treinadores de Andebol: Presente of. c/ entrada n. 3292, de 94.03.29, solicitando subsidio para inscricao e estadia do Tecnico Vitor Azevedo no Curso mencionado em epigrafe, a realizar de 17 a 26 de Junho/94. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio de 30.000\$00". -----

2.10 - UCNOD - UNIAO COORDENADORA NACIONAL DOS ORGANISMOS DE DEFICIENTES: Presente carta c/ entrada n. 3461, de 94.04.04, sobre a realizacao do 11. Encontro Nacional de Deficientes, em Beja, de 09 a 10 de Abril/94 e solicitando apoio financeiro.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de 10.000\$00". -----

2.11 - CAVOP - CONSTRUCOES, ARMADURAS, VOLADURAS E OBRAS PUBLICAS
Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o pagamento da factura n. 3651, no valor de 2.075.431\$00, referente a 9, situacao de trabalhos a mais na Empreitada de execucao da Av. Vasco da Gama. Os Srs. Vereadores nao aprovam o pagamento enquanto nao estiver pronta a garantia bancaria do adiantamento. -----

2.12 - COBERTURA DA FOSSA E AREA DE LAVAGEM DE VIATURAS NO PARQUE NOVO DA CAMARA: Presente informacao do Sr. Eng. Lobato sobre as diligencias efectuadas para fornecimento e montagem da referida obra, anexando uma proposta da Firma Blocotelha. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal manifesta o seu acordo quanto a iniciativa. No entanto, devera ser realizado concurso limitado dado o montante em causa e as inumeras empresas do ramo. A Seccao de Compras devera fazer tal concurso. Anule-se pois, a consulta da Blocotelha".-----

2.13 - CONCURSO LIMITADO PARA FORNECIMENTO DE GRADES DE PROTECCAO A PEES COM INSERCAO DE PAINEIS DE PUBLICIDADE: -----
Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui acta de abertura da unica proposta apresentada - a da Firma Mosaico.----
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino e da Sra. Vereadora Carmem, solicitar a Sra. Arq. Graca que indique uma zona para colocacao experimental deste equipamento. O Sr. Vereador Cesar Beja depois submete-la-a a apreciacao da reuniao da Camara. Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra a evolucao do processo. Entendem que

.../...

Sines necessita de um estudo de mobiliario urbano, vocacionado para o usufruto dos seus municipes e nao de estruturas de suporte de publicidade. -----

III - AQUISICOES: -----
1 - Deliberado, por unanimidade, adjudicar, por ajuste directo, nos termos do DL 390/82, 10.800 l de gasoleo, a Petrogal, SA, por 1.082.970\$00. -----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - RETIRADA DE LOTES DE TERRENO NA ZIL 2 : -----
Aprovada, por unanimidade, a proposta para a retirada dos lotes constantes no documento anexo a esta minuta de acta, em virtude das Empresas nao terem apresentado justificacao da nao apresentacao do projecto. -----

1.2 - LEONEL PIRES DA MAIA: -----
Presente carta c/ entrada n. 556, de 94.03.23, informando que devido a dificuldades financeiras, nao apresentou em devido tempo o projecto para construcao do armazem no lote 1213 da ZIL 2, o que ira fazer brevemente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Camara Municipal da-lhe mais 60 dias para apresentar o projecto". -----

1.3 - SALES & RODRIGUES, LDA.: -----
Presente carta c/ entrada n. 567, de 94.03.24, informando nao ter ainda, apresentado projecto para o lote 1222 da ZIL 2, em virtude de ter estado a considerar qual o projecto mais conveniente, o que ira fazer brevemente. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A Camara Municipal da-lhe mais 60 dias para apresentar o projecto". -----

1.4 - LOELIA DOS SANTOS PAIXAO NOBRE: -----
Presente req. c/ entrada n. 455, de 94.03.23, solicitando autorizacao para vender 5/7 do armazem sito na ZIL 1, lote 37, ao Sr. PAULO ALEXANDRE PIRES PEREIRA GOULART SOARES. -----
Homologado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente datado de 94.03.31, com o seguinte teor:"A Camara Municipal nao pretende exercer o direito de opcao na aquisicao desta parte do armazem".-

1.5 - ALBERTO CARLOS DE JESUS SANTOS:-----
Presente req. c/ entrada n. 427, de 94.03.18, informando nao ter possibilidades financeiras para executar as obras nos lotes 130 e 131 da ZIL II, pelo que solicita autorizacao para vender as obras ja executadas, ao Sr. Jose Manuel O. Brissos.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A fim de avaliar a hipotese de a Camara Municipal exercer o seu direito de opcao na aquisicao das construcoes existentes, solicitar ao requerente que apresente qual o valor que atribui as obras executadas".-----

2 - CONSTRUCOES, ALTERACOES, ETC.: -----
2.1 - MANUEL VIEIRA CONDECA: -----
Presente req. c/ entrada n.142, de 94.01.26, solicitando aprovacao do estudo previo para a construcao de uma albergaria de 4 estrelas nos lotes 52 e 53, sitios na Rua do parque. Presente o parecer

.../...

tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. A Camara Municipal de Sines so permitira nestes lotes a construcao de duas moradias conforme previsto no processo inicial do loteamento que esteve na origem da venda dos lotes".----

2.2 - FERNANDO PEREIRA ANTUNES: -----
Presente processo referente ao pedido de licenciamento de uma moradia a levar a efeito na Rua do Forte, n. 42, em Sines. -----
Presente proposta do Sr. Presidente de que, indo a Camara Municipal proceder brevemente a revisao do estudo do pormenor urbanistico do Largo de Nossa Senhora das Salvas, devera este processo aguardar as orientacoes urbanisticas que vierem a ser aprovadas. -----

A Camara concorda com a proposta do Sr. Presidente. Informar o requerente. -----

Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino concordam com a necessidade de estudar a zona com detalhe. No entanto, a Camara Municipal em decisao de 93.08.07, determinou que o requerente podia avancar com o projecto, pelo que este deve ser aprovado. -----

2.3 - JOSE FRANCISCO BATISTA TELO:-----
Presente req. c/ entrada n. 244, de 94.02.10, solicitando aprovacao do projecto de licenciamento de um edificio de 5 pisos e cave a levar a efeito no Lote A, do Loteamento das Percebeiras.---
Presente parecer tecnico da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. O projecto nao esta de acordo com a planta de sintese aprovada no que respeita as areas totais de construcao". -----

2.4 - LEONOR DUARTE LOUZEIRO: -----
Presente processo referente ao pedido de aprovacao do projecto de construcao de um edificio a levar a efeito no Largo Joao de Deus n. 9, em Sines. Na sequencia da deliberacao da reuniao camararia de 94.03.16, a Sra. Arq. Graca apresentou os elementos solicitados e relacionados com o assunto em causa. -----
Mereceu, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Guinote, o despacho de:"Indeferido. Devera reformular o projecto por forma a que o volume do edificio seja identico ao do predio anterior".-----
Os Vereadores Idalino e Venturinha reiteraram a sua posicao de aprovacao do projecto na condicao de nao ultrapassar a volumetria do edificio anterior. -----

3 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS: -----
3.1 - EMPREITADA DE CONSTRUCAO DO ACESSO AOS TERMINAIS PORTUARIOS AV. VASCO DA GAMA - Iluminacao publica - Trabalhos a Mais -----
Presente carta da CAVOP, c/ entrada n. 455, de 94.03.04, apresentando proposta de fornecimento e colocacao de colunas de iluminacao no passeio pedonal do lado do mar, no valor total de 1.625.410\$00+IVA. Aprovada, por unanimidade, a proposta de precos apresentada pela CAVOP. -----

3.2 - PLANO DE PORMENOR URBANISTICO DO LARGO DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS - Revisao: -----
Deliberado, por unanimidade, proceder a abertura de concurso limitado para execucao da revisao do Plano em epigrafe. -----
Consultar: Hidrotecnica Portuguesa; Oficina de Arquitectura;

.../...

Arquitectos Reunidos; ENARPLA e TRIAR. -----
O Sr. Vereador Guinote nao participou na deliberacao referente a
consulta a ENARPLA. -----

4 - LOTEAMENTOS:-----
4.1 - VIVA - PROMOCAO IMOBILIARIA, LDA. - Cerca do Meio - Variante
a Porto Covo: -----

Presente carta c/ entrada n. 370, de 94.02.25, solicitando
o pagamento de 1.197.893\$00, correspondente a 1/3 do valor da
execucao da obra realizada na Estrada "Variante a Porto Covo", na
parte que cruza a "Cerca do Meio". Aprovado, por unanimidade, o
pagamento a VIVA de 1/3 do valor do auto de medicao n. 11. ---

V - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 01.00 horas do dia 94.034.07.-

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

