
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 21/94

PAG. 1

M I N U T A

Aos VINTE e VINTE E UM de JULHO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Sessões do Edifício dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTAS JUSTIFICADAS : ANTONIO GONCALVES CORREIA (Ferias)

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 17,30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - PRESIDENTE:-----

1.1 - VENDA DE TERRENOS EM HASTA PUBLICA- Presente proposta do Sr. Presidente: A Camara Municipal delibera, proceder a venda, no dia 22 de Julho de 1994, os seguintes lotes de terreno:-----
AVENIDA D. PEDRO I -Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha, por nao concordarem com o volume de construcao os dois primeiros, e o terceiro porque nao concorda com o actual plano da zona. O Presidente usou o seu voto de qualidade.-----

LOTE A

- Area de implantacao - 432 m2.
- Area maxima de construcao - 2160 m2.
- Numero de pisos - 5.
- Ocupacao - Habitacao.
- Base de Licitacao - 11.000\$00/m2/piso.

.../...

LOTE B

- Area de implantacao - 530 m2.
- Area maxima de construcao - 2650 m2.
- Numero de pisos - 5.
- Ocupacao - Habitacao.
- Base de Licitacao - 11.000\$00/m2/piso.

LOTE C

- Area de implantacao - 300 m2.
- Area maxima de construcao - 1500 m2.
- Numero de pisos - 5.
- Ocupacao - Habitacao.
- Base de Licitacao - 11.000\$00/m2/piso.

ZONA DE S. RAFAEL:- Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino.-----

- LOTE 2 - Area - 384 m2.
- LOTE 3 - Area - 456 m2.
- LOTE 4 - Area - 610 m2.
- LOTE 5 - Area - 542 m2.
- LOTE 6 - Area - 395 m2.
- LOTE 7 - Area - 552 m2.
- LOTE 8 - Area - 520 m2.
- LOTE 9 - Area - 533 m2.
- Numero de pisos - 2 pisos com aproveitamento de sotao.
- Ocupacao - Habitacao.
- Base de Licitacao - 20.000\$00/m2.
- Indice de construcao - 0.7.

RAPOSEIRA - PORTO COVO:- Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha por entenderem que que o terreno deveria ser zona verde. O Presidente usou o seu voto de qualidade.-----

LOTE 12

- Area - 647 m2 (sujeita a correccao)
- Numeros de pisos - 1 + 1/2 cave
- Ocupacao - Habitacao.
- Base de licitacao - 15.000\$00/m2.-----

A Camara Municipal delibera, proceder a venda, no dia 29 de Julho de 1994, dos lotes de terreno nao licitados no dia 22/07/94 e ainda dos seguintes lotes de terreno:-----

ALCARRIAL: - Aprovado, por unanimidade.-----

PARCELA A - ART. 204 SECCAO H

- Area - 8500 m2.
- Indice de Construcao - 0.7.
- Numero maximo de pisos - 4 e 2 (frente ao mar)
- Utilizacao dos pavimentos - Hotelaria, servicos e habitacao.
- Base de Licitacao - 15.000\$00/m2.

PARCELA B - ART. 202 SECCAO H (PARTE)

- Area - 7800 m2.
- Indice de Construcao - 0.7.
- Numero maximo de pisos - 4.

.../...

- Utilizacao dos pavimentos - Hotelaria, servicos e habitacao.
- Base de Licitacao - 15.000\$00/m2.

HORTA DA PRAIA - PARCELA DE TERRENO JUNTO A AV. VASCO DA GAMA - "HORTINHA": - Aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e idalino.-----

- Area - 300 m2.
- Indice de Construcao - 1.0
- Utilizacao dos pavimentos - Equipamento similar de Hotelaria / Restaurante-Bar.
- Base de Licitacao - 100.000\$00/m2.

Os Vereadores Idalino e Guinote, votaram contra as hastas publicas relativas a Hortinha e a S. Rafael pelas seguintes razoes:-----

1. - As intervencoes isoladas na marginal sem uma visao global sao incorrectas, permitindo intervencoes nao integradas.-----
2. - A intervencao junto a s. Rafael, foi apresentada com base numa proposta de divisao do terreno incompreensivel sem fundamentacao tecnica, e representa a decisao de alienar o patrimonio municipal - terrenos - a revelia do planeamento urbanistico, de uma forma casuistica.-----

1.2 - INCINERADORA DE RESIDUOS TOXICOS E PERIGOSOS:-----

O Presidente informou sobre a reuniao com a Ministra do Ambiente, em que foram excluidos 8 locais da lista de localizacoes, sem qualquer justificacao politica ou tecnica, e passando por cima da competencia do Forum.-----

A Ministra protocolou com 3 universidades a realizacao do estudo de Impacto ambiental dos 5 locais ainda restantes na lista.-----

Quanto aos aterros, a Ministra nao retirou nenhum dos locais, porque foram indicados mais alguns, que nao concretizou.-----

A Camara decide convocar a Frente Comum e os eleitos do concelho para o dia 28 de Julho.-----

1.3 - COMISSAO DE LUTA CONTRA A INSTALACAO NA AREA DE SINES DA CENTRAL DE INCINERACAO DE RESIDUOS TOXICOS E PERIGOSOS:-----

Presente fax remetido a Ministra do Ambiente e Recursos Naturais referente a instalacao em Sines de uma Central Incineradora. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

1.4 - FUNDOS COMUNITARIOS:-----

O FEDER-B, para o Litoral Alentejano, tem poucos recursos financeiros para projectos inter-municipais, e a AMLA entende que e preferivel canaliza-los para os programas sectoriais, a nivel nacional. O financiamento a 73% do Plano Director de Residuos Solidos do Litoral Alentejano, Ferreira do Alentejo e Aljustrel, esta assegurado pela Ministra do Ambiente.-----

A Rede de Estacoes de tratamento de Aguas Residuais pode ser financiada tambem atraves do Ministerio do Ambiente, ou entao atraves das Areas Protegidas.-----

O Estudo do Abastecimento de Agua ao Litoral do Alentejo podera ser financiado pelo Programa Operacional do Alentejo, sub-programa B, tal como a Associacao do Saneamento Basico do Alentejo, que comporta o Laboratorio de Analise de efluentes domesticos. Esta agendada uma reuniao com o ICN para analise dos projectos a serem financiados directamente pela APP.-----

.../...

No sub-programa A, para projectos de interesse municipal, as despesas elegiveis reportam a Julho de 93 e ha varios projectos candidataveis.-----

2 - VEREADOR IDALINO:-----

2.1 - ETAR DE PORTO COVO:-----

Solicita informacao sobre calendarizacao da execucao desta obra.--- Foi informado de que a ETAR de Porto Covo sera financiada pelo P.O.A. e que sera constituída uma Estacao de Bombagem junto ao Loteamento da Cerca do Meio, como solucao de emergencia ate a entrada em funcionamento da ETAR.-----

2.2 - ESCOLA SECUNDARIA T42:-----

Manifestou a sua preocupacao com a Escola Secundaria T42 e a informacao de que os alunos do 12. Ano nao vao poder estudar em Sines no proximo ano lectivo. Foi informado pelo Vereador Cesar de que o Ministerio da Educacao ja havia decidido desde o inicio que os alunos do 11. e 12. anos so ficarao em Sines a partir do 2. e 3. ano de abertura da nova Escola.----- Regozija-se com os arranjos da rede viaria e da iluminacao na AV. Vasco da Gama.-----

3 - VEREADOR CESAR BEJA:-----

3.1 - AVENIDA VASCO DA GAMA:-----

A iluminacao esta pronta a funcionar. A fiscalizacao tem denotado alguns problemas, nomeadamente com os empreiteiros a fazerem servicos a pedido do Eng. Idalino da APS, sem autorizacao do Vereador do Pelouro.-----

3.2 - LIMPEZA NA LOTA: O peixe continua a ser empurrado para dentro de agua, indo dar a praia. A CMS deve ter um papel fiscalizador destas accoes, no sentido de alertar a APS e a Docapesca para este facto. Deliberado, por unanimidade, oficiar a APS e a Docapesca.-----

3.3 - ESCOLA SECUNDARIA T42:-----

Continuam a ser feitos os acessos a Escola.-----

3.4 - PARQUE DE MERENDAS:-----

Esta concluido, a excepcao dos fogareiros que se fazem apos as ferias. Esta a ser estudada a iluminacao do parque.-----

4 - VEREADORA CARMEM FRANCISCO:-----

4.1 - FESTIVAL DA SARDINHA:-----

Presente proposta do orcamento para o som do Festival da Sardinha. Aprovado, por unanimidade, contratar o som de Carlos F P F Azevedo por 215.000\$00 + IVA.-----

4.2 - CAPELA DA MISERICORDIA:-----

Presente proposta de restauro do retabulo do Centro de Estudos de Arte e Arqueologia, de Tomar. A Vereadora Carmem deve contactar o Instituto Ricardo Espirito Santo retomando negociacoes anteriores, antes de tomar uma decisao.-----

.../...

4.3 - CEDENCIA DO CASTELO:-----
Propoe que seja cobrado nos proximos concertos para os quais houve a cedencia do Castelo de Sines ao Sr. Luis Miguel Rosas, a limpeza do recinto e a energia electrica consumida. A CM entende que estas cobranças devem ser feitas retroactivamente em relacao ao espectáculo de 05 de Julho.-----

5 - VEREADOR VENTURINHA:-----
5.1 - FESTIVAL DA SARDINHA:-----
Apresenta a posicao do VGAC de estar nesta altura interessado em explorar o bar, apos a eleicao da nova direccao. Foi informado de que ja ha um compromisso de exploracao em exclusividade do restaurante. A Camara sugere que o VGAC contacte directamente a direccao do GCS, no sentido de chegarem a um acordo.-----

5.2 - ACTIVIDADES DE ANIMACAO DA BANDEIRA AZUL:-----
Propoe a compra de premios para o concurso de pintura, integrado nas actividades BAE/94. A CMS concorda.-----

5.3 - AERODROMO - Reportagem para a Praca Publica:-----
A SIC apresentou-se na CMS para fazer uma reportagem, de que o Vereador Venturinha nao tinha conhecimento, facto que lamenta. A SIC pretende fazer uma reportagem sobre o aerodromo, resposta que o Vereador Venturinha nao quer dar antes de consultar a Camara.-----

5.4 - REGULAMENTO DA FEIRA DE VELHARIAS:-----
Presente o Regulamento acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado na generalidade. O V. Venturinha elaborara proposta de accoes a desenvolver que serao discutidas e aprovadas com os Srs. Vs. Cesar e Carmem".-----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - ANA - AREOPORTOS E NAVEGACAO AEREA:-----
Presente of. c/ entrada n. 2384, de 94.03.09, enviando relatorio da vistoria efectuada ao Aerodromo Municipal de Sines. Presente tambem informacao do Sr. Adjunto do Presidente sobre a reuniao com a Aero-Alentejo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Considerando que a CMS nao pode em tempo oportuno executar as obras previstas no auto de vistoria da ANA, e de acordo com orientacoes da propria agencia a CMS declara a caducidade do protocolo assumido com a Aero-Alentejo e ainda comunicar a ANA e a DGAC que o aerodromo de Sines devera ser encerrado por falta de condicoes de seguranca. Logo que executadas as obras a CMS solicitara vistoria para a sua reabertura".-----

1.2 - ASSEMBLEIA DA REPUBLICA - Comissao Eventual para a Reforma do Ordenamento Administrativo do Pais:-----
Presente of. c/ entrada n. 7459, de 94.07.13, informando que a Comissao acima mencionada, iniciou funcoes no dia 94.04.20 e esta aberta a recepcao de estudos. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Propor a Camara Municipal de Santiago do Cacem a constituicao de um Grupo de trabalho para resolucao do problema dos limites administrativos dos dois concelhos em relacao a Sonega."-----

.../...

1.3 - CAMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ALENTEJO - Desenvolvimento Economico e Social:-----

Presente of. c/ entrada n. 7508, de 94.07.14, enviando o texto aprovado em reuniao de 94.07.06, sobre a situacao social - desenvolvimento economico e social do Concelho. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.4 - GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO SOCIALISTA - Crise economica e social do Alentejo:-----

Presente of. c/ entrada n. 7266, de 94.07.07, enviando copia da intervencao do Deputado Capoulas Santos sobre a crise economica e social do Alentejo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.5 - SERVICO NACIONAL DE PARQUES, RESERVAS E CONSERVACAO DA NATUREZA - Equipamento para areas de Merendas:-----

Presente of. c/ entrada n. 7059, de 94.07.01, informando que vao proceder a instalacao de diverso equipamento, e solicitando colaboracao para o fornecimento de contentores de lixo, bem como a recolha do mesmo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS da o seu acordo e colaboracao. Sugere-se que os pinhais a Norte da Area de Paisagem Protegida tambem sejam objecto desta intervencao."-----

1.6 - ELEITOS COMUNISTAS E OUTROS DEMOCRATAS DA UDP - Crise economica e social do Alentejo:-----

Presente fax c/ entrada n. 7407, de 94.07.14, informando sobre as declaracoes do 1. Ministro na Assembleia da Republica, no passado dia 94.07.06, sobre o assunto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.7 - CONSELHO DISTRITAL DE SETUBAL DA UNIAO DEMOCRATICA POPULAR - Residuos Industriais Toxicos e Perigosos:-----

Presente fax c/ entrada n. 7354, de 94.07.11, informando que estao solidarios com as preocupacoes manifestadas pela generalidade das populacoes e das autarquias do nosso Distrito, sobre a instalacao de uma Central de Residuos Industriais Toxicos e Perigosos.Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento."-----

1.8 - FERNANDO MATIAS DOS SANTOS - Compra do predio sito na Travessa Vasco da Gama, n. 5 em Sines:-----

Presente req. c/ entrada n. 1503, de 94.07.11, informando que esta interessado na compra do predio urbano acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao esta interessada na venda deste predio."-----

1.9 - VICTOR CAMILO E JOAO MATA - Montagem e Exploracao de um Bar, no Castelo de Sines, aquando da realizacao de espectaculos:-----

Presente carta c/ entrada n. 7556, de 94.07.15, solicitando autorizacao para montagem e exploracao de um Bar no Castelo de Sines, nos dia 12 de Agosto e 03 de Setembro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. A CMS entende que nao devera existir qualquer exploracao de bar,snack-bar em espectaculos promovidos por entidades com fins lucrativos,no recinto do Castelo. A Camara concorda que esta actividade devera ser desempenhada pelas associacoes e colectividades do Municipio."-----

.../...

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - ALTERACAO N. 7 AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA 1994:-----
Aprovado, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta na reducao o valor de 7.550.000\$00 e no reforco o valor de 7.300.000\$00.-----

2.2 - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Transportes escolares:-----
Presente of. com entrada n. 7168, de 94.07.05, solicitando o pagamento de 2.541.000\$00, referente a transportes escolares efectuados durante o mes de Junho/94. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento."-----

2.3 - ANGELINA MARIA DA SILVA SANTOS - Compra da habitacao sita na Rua Vasco da Gama, n. 24 - 1., em Sines:-----
Presente carta c/ entrada n. 6890, de 94.06.29, informando que esta interessada na compra da habitacao acima referida. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao esta interessada na venda desta habitacao."-----

2.4 - JOSE RODRIGUES VILHENA - Livro "Respostas do Carpinteiro":---
Presente carta c/ entrada n. 7470, de 94.07.13, informando sobre o lancamento do Livro "Respostas do carpinteiro", propondo o preco de 1.000\$00 por livro. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a aquisicao de 30 livros."-----

2.5 - PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL, SA:-----
Presente factura n. 40138860, no valor de 1.459.344\$00, c/ entrada n. 7294, de 94.07.07. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento."-----

2.6 - TELECEL - COMUNICACOES PESSOAIS, SA:-----
Presente processo referente a ocupacao do predio sito em Monte Chaos, inscrito na matriz cadastral sob o artigo 5. seccao J. Presente, tambem, parecer da DPU. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada uma area de seguranca de 500 m2. Fazer contrato."-----

III - AQUISICOES:-----
1 - CONSULTA N. 135 - Gabinete de Informacao:-----
Aprovado, por unanimidade, adjudicar a Grafisines, no valor de 393.750\$00, 4000 exemplares do Boletim Municipal. -----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - COMPETENCIAS DA CAMARA MUNICIPAL DELEGADAS NO PRESIDENTE - Lei 18/91 - Licencas de construcao emitidas, projectos de construcao indeferidos, no periodo de 01 a 31 de Maio/94. A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta.-----

1.2 - LOTES DE TERRENO NA ZIL 2:-----
Presente proposta do Sr. Ferreira Costa, datada de 12 de Maio de 1994 sobre a distribuicao de lotes de terreno na ZIL 2, que se anexa a esta minuta de acta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a presente proposta de distribuicao com excepcao dos lotes 1214 e 1041 que ficarao para proxima oportunidade."-----

.../...

1.3 - LOTES DE TERRENO NA ZIL 2:-----
Presente proposta do Sr. Ferreira Costa, datada de 12 de Maio de 1994 sobre a troca de lotes de terreno na ZIL 2, que se anexa a esta minuta de acta. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovadas as permutas solicitadas."-----

2 - CONSTRUÇOES, ALTERAÇÕES, ETC.: -----
2.1 - INSPESINES - SERVICOS, LDA E CENTRO DE INSPECCAO DE VEICULOS LDA:-----

Presente req. c/ entrada n. 1054, de 94.06.29, solicitando a aprovacao do projecto de arquitectura referente a construcao de um centro de inspeccao de veiculos automoveis, a levar a efeito na ZIL-2, lote 101, em Sines. Presente req. c/ entrada n. 1089, de 94.07.06, apresentando estudo previo para construcao de um Centro de inspeccao de veiculos automoveis, a levar a efeito na ZIL-2, lote 101, em Sines. Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado que o lote 101 da ZIL-2, seja entregue a firma, que apresente autorizacao da S.E.A.I. nos termos do Decreto-Lei 254/92."-----

2.2 - FRANCISCO DA LUZ PEREIRA:-----
Presentes reqs. c/ entradas nos. 781, de 94.05.09 e 1167, de 94.07.19, solicitando a reapreciacao do projecto de arquitectura referente ao predio a levar a efeito na Rua do Barranquinho, n. 11 em Sines. Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "O requerente devera demonstrar que o volume do edificio e inferior ao do edificio anterior."-----

2.3 - LEONOR DUARTE LOUZEIRO:-----
Presente req. c/ entrada n. 786, de 94.05.10, apresentando estudo de volumetria de uma moradia a levar a efeito na Rua Joao de Deus, n. 9, em Sines. Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Deferido."-----

2.4 - LUIS MANUEL DOS SANTOS ESTEVAM:-----
Presente req. c/ entrada n. 670, de 94.04.20, solicitando a aprovacao do projecto de arquitectura referente a construcao de um edificio a levar a efeito na Courela da Espada, Baixa de Sao Pedro em Sines. Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Indeferido. Transcrever o parecer tecnico".-----

3 - OBRAS E PROJECTOS MUNICIPAIS: -----

3.1 - HP - HIDROTECNICA PORTUGUESA - Revisao e Actualizacao do Plano Geral de Urbanizacao da Vila de Sines e PDM:-----

Presente of. c/ entrada n. 756, de 94.05.03, enviando dois exemplares da proposta acima mencionada. Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Solicitar a HP os esclarecimentos necessarios sobre os precos apresentados para os varios estudos referidos, pois nao vao ser possiveis os apoios solicitados conforme consta da proposta. Solicitar a Petrogal e ao Instituto da Conservacao da Natureza e a SEALOT participacao para estes trabalhos."-----

.../...

3.2 - CAVOP-CONSTRUÇOES, ARMADURA, VOLADURAS E OBRAS PUBLICAS, LDA -Empreitada de construcão do acesso aos Terminais Portuarios - Av. Vasco da Gama:-----

Presente informacão da DSU, sobre a necessidade de incluir no 2. adicional ao Contrato da Empreitada mencionada em epigrafe, os seguintes trabalhos: - Ligacão de acesso a praia; - Escada de acesso a praia; - Muro da praia; - Pavimentos e trabalhos resultantes da altura do muro, no valor de 18.961.353\$00, elevando assim o valor do adicional para 54.713.311\$00+IVA. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a realizacão do contrato de trabalhos a mais conforme proposta da Eng. Rosa."-----

3.3 - RESTAURANTE NA ZIL-2 - Estudo Previo:-----

Presente o projecto em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao se ve inconveniente na aprovacão deste estudo previo. Envie-se aos interessados indicando-lhes que podem aceitar este ante projecto ou apresentar alternativas para analise da CMS"

4 - LOTEAMENTOS:-----

4.1 - INVESTIFINATUR - INVESTIMENTOS FINANCIAMENTOS TURISTICOS, SA Presente req. c/ entrada n. 1063, de 94.07.13, enviando copia da carta remetida ao Sr. Secretario de Estado da Administracão Local e Ordenamento do Territorio, referente as declaracões de incompatibilidade com o Protali sobre o alvara 1/93 da CMS em Porto Covo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

4.2 - MARIA DE LOURDES BIGAS BELLO TRINDADE DOS SANTOS -Loteamento Quinta de Sao Rafael:-----

Presente req. c/ entrada n.746, de 94.05.03, solicitando que seja alterado o texto do artigo 11. do Regulamento da Urbanizacão da Quinta de Sao Rafael, passando o mesmo a ser o seguinte: "A cor unica em exterior admitida nas construcões e levar a efeito nos lotes referidos no artigo 4. e o branco. As caixilharias serao em aluminio lacado, na cor branca, em qualidade Technal ou semelhante e as coberturas serao em telha tipo "lusa". Poderá autorizar-se a execucao de socos e guarnecimento de vao em pedra calcaria clara." Presente, tambem, parecer tecnico da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----
O Vereador Guinote nao participou na votacao.-----

4.2.1 - MARIA DE LOURDES BIGAS BELLO TRINDADE DOS SANTOS - Loteamento Quinta de Sao Rafael:-----

Presente req. c/ entrada n. 826, de 94.05.19, solicitando a aprovacão da Planta de Sintese - Revisao 2, referente ao loteamento acima referido. Presente, tambem, parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Considerando que as alteracões apresentadas sao de promenor, nos termos do Decreto-Lei 448/91, devera o requerente apresentar as necessarias correccões. E aprovada a nova planta de sintese considerando-se que as areas nas caves nao contem para o indice de construcão mas desde que seja regularizada a seguranca no arruamento sul, sob o ponto de vista do pavimento da drenagem de aguas pluviais e do suporte da falesia". O Vereador Guinote nao participou na votacao.

.../...

ERAM 02.30 HORAS FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS RECOMECANDO OS MESMOS NO DIA SEGUINTE PELA 22.00 HORAS.-----

I _ ANTES DA ORDEM DO DIA - Continuacao:-----
6 - COMISSAO DE LUTA CONTRA A INSTALACAO NA AREA DE SINES DA CENTRAL DE INCINERACAO DE RESIDUOS TOXICOS E PERIGOSOS:-----
Presente fax remetido a Ministra do Ambiente e Recursos Naturais referente a instalacao em Sines de uma Central Incineradora. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Anexar ao processo".-----

7 - FISCALIZACAO DE OBRAS / EMPREITADAS:-----
Presente proposta do Sr. V. Guinote, sobre o assunto em epigrafe que se transcreve: "Quando da apresentacao dos autos de medicao relativos aos trabalhos de uma empreitada deverao os servicos apresentar como informacao complementar a Camara os seguintes elementos: - Valor base de adjudicacao; - Valor dos trabalhos a mais autorizados a data do auto; - Valor dos trabalhos contratuais realizados e pagos a data do auto; - Valor da empreitada; - Havendo adiantamentos, informacao sobre os valores acumulados deduzidos nessa data". Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado".-----

8 - DESCARGAS DE AGUAS RESIDUAIS DA ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES, JUNTO A V.R 52:-----
Presente auto de noticia efectuado pela Fiscalizacao Municipal, referente as descargas mencionadas em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Apresentar protesto junto da APS, sobre este tipo de situacoes dando-lhes conhecimento deste auto de noticia e da intencao da Camara Municipal fechar ou aterrar a vala".

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA - Continuacao:-----
1.10 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Licenciamento de dois quiosques para a Praia Vasco da Gama:-----
Presente of. c/ entrada n. 7259, de 94.07.07, enviando copia da Acta de Abertura de Propostas, para o licenciamento acima mencionado. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento. Informar a APS e os municipes que deverao tratar do alvara municipal para os estabelecimentos e das licencas policiaais inerentes a este tipo de estabelecimentos. Deverao tambem ser requeridos os periodos de funcionamento. Solicitar a APS os projectos dos quiosques de que a CMS ainda nao tem conhecimento apesar de ja estarem montados".-----

1.11 - ASSOCIACAO EUROCOAST - Assembleia Geral:-----
Presente of. c/ entrada n. 7009, de 94.07.01, convocando para a reuniao da Assembleia Geral, no dia 94.07.08. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

1.12 - AMDS - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Negociacao de emprestimo bancario:-----
Presente fax c/ entrada n. 7516, de 94.07.14, enviando para analise documentacao sobre emprestimo bancario. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".-----

.../...

1.13 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Regulamento Interno da Unidade de Gestao do Programa Operacional Regional do Alentejo - Subprograma A:-----
Presente fax c/ entrada n. 7542, de 94.07.15, enviando para analise o Regulamento acima mencionado em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Srs. Vereadores".-----

1.14 - COMISSAO DE LUTA CONTRA A INSTALACAO NA AREA DE SINES DA CENTRAL DE INCINERACAO DE RESIDUOS TOXICOS E PERIGOSOS:-----
Presente fax c/ entrada n. 7494, de 94.07.13, enviando copia do fax remetido a Ministra do Ambiente e Recursos Naturais, sobre a instalacao em Sines da Central de Incineracao. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.15 - EUROPE CUP OF CLUBS - Taca dos Clubes Campos Europeus de Estrada (Masculinos):-----
Presente of. c/ entrada n. 7621, de 94.07.18, propondo que se realize em Sines a prova de atletismo integrada no Calendario da Federacao Internacional, marcada para o dia 2 de Outubro/94. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Em principio a CMS esta interessada que esta prova se realize em Sines. No praso de 15 dias tentaremos conseguir os apoios financeiros necessarios e suficientes. Solicitar o empenhamento do Ginasio Clube de Sines".--

1.16 - GINASIO CLUBE DE SINES - Estatuto de Utilidade Publica:-----
Presente of. c/ entrada n. 7188, de 94.07.05, enviando copia do diploma que confere ao Ginasio Clube de Sines o Estatuto de Utilidade Publica. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.17 - PONTO DE ENCONTRO - Localizacao da Casa Mortuaria:-----
Presente of. c/ entrada n. 7648, de 94.07.19, solicitando que seja encerrada a Casa Mortuaria, sita no Largo Poeta Bocage, durante a epoca balnearia (Junho a Setembro). Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS em tempo oportuno resolvera o problema".-----

1.18 - ANDRE NOGUEIRA E OUTROS - Projecto Animaverao:-----
Presente of. c/ entrada n. 6403, de 94.06.16, apresentando um projecto de animacao para as praias de Porto Covo, durante a epoca balnear. Presente, tambem parecer da DPU, sobre o assunto. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS atribui parecer favoravel a iniciativa que devera ser autorizada pela APPSACV e pela Capitania do Porto de Sines".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA - Continuacao:-----
2.7 - CORPO NACIONAL DE ESCUTAS - Pedido de Subsidio:-----
Presente of. c/ entrada n. 6959, de 94.06.30, solicitando a atribuicao de um subsidio para a realizacao de um acampamento Regional de 2 a 8 de Agosto, na Quinta da Ortiga, em Santiago do Cacem. Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovado um subsidio de 10.000\$00".-----

2.8 - BASEANDAIMES, LDA - Festa da Sardinha:-----
Presente fax c/ entrada n. 7390, de 94.07.11, apresentando orcamento para montagem e desmontagem de estruturas de apoio a

.../...

Festa da Sardinha, no valor de 1.026.600\$00. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tendo em conta a urgencia da obra e haver pouco tempo, e aprovado o ajuste directo com a Baseandaimes".

2.9 - HASTA PUBLICA - DIVERTIMENTOS INFANTIS NA FEIRA DE AGOSTO/94: Presente comunicado interno da Fiscalizacao Municipal propondo a realizacao de nova Hasta Publica para mais um divertimento infantil Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido marcar nova hasta publica para o dia 94.07.28".-----

2.10 - PAGAMENTO DE FACTURAS: -----
Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento das seguintes facturas: -----

2.10.1 - N. 482 e 483 de PIDWELL & BARBOSA, LDA, no valor de 2.628.565\$50 e 2.653.601\$00 respectivamente, referente a trabalhos a mais realizados durante os meses de Agosto e Setembro/93 no Loteamento de Ferreira.-----

2.10.2 - N. 510 de PIDWELL & BARBOSA LDA, no valor de 4.102.345\$00 referente a trabalhos a mais realizados durante o mes de Outubro/93 no Loteamento de Ferreira.-----

V - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 01.00 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
