
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.35/94

PAG. 1

M I N U T A

Aos SETE de DEZEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e QUATRO, nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

FALTA JUSTIFICADA: - CESAR LUIS DA SILVA BEJA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 16.30 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - PRESIDENTE:-----

1 - J. SILVA LOBO - lote 2 do Loteamento da Judice Fialho:-----

Propos que as taxas em vigor, referentes a alteracao de utilizacao da area, se apliquem a area correspondente a soma das duas areas anteriormente destinadas a garagens e lugares de estacionamento e nao a toda a area da cave. -----

Aprovado a proposta do Presidente com voto de qualidade deste.---

O Sr. Vereador Venturinha votou contra por entender que a taxa e demasiado penalizante. -----

Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra por entenderem que o requerente deve proceder ao pagamento pela utilizacao da cave para outros fins que nao o estacionamento, atraves da applicacao da TMU sobre a respectiva area. -----

1.2 - SITRI - SISTEMA INTEGRADO DE TRATAMENTO DE RESIDUOS INDUSTRIAIS: Informou da presenca de uma geologa da Universidade Nova no Concelho de Sines, que veio recolher dados para a elaboracao do estudo do impacto ambiental da Unidade de Incineracao e Tratamento Fisico-Quimico. -----

.../...

1.3 - REUNIAO EXTRAORDINARIA PARA O DIA 14 DE DEZEMBRO/94:-----
Nos termos da primeira parte do n. 2 do art. 49 do DL 100/84, de 29 de Marco, ficou agendada uma reuniao extraordinaria da Camara Municipal de Sines para o proximo dia 14 de Dezembro, com a seguinte ordem de trabalhos: Discussao e aprovacao do Plano de Actividades e Orcamento da Camara Municipal de Sines para 1995.---
Estarao, tambem, presentes os assuntos pendentes da reuniao de 07 de Dezembro/94. -----

2 - VEREADORA CARMEM: -----
2.1 - CCEN - CENTRO CULTURAL EMMERICO NUNES - Eleicao Corpos Gerentes: Informou do resultado das eleicoes realizadas a 04 de Dezembro para eleicao dos corpos gerentes.-----

2.2 - CENTRO HISTORICO DA VILA DE SINES: -----
Propos que seja preparado e aberto concurso limitado para elaboracao do estudo da zona historica da Vila de Sines. -----
A Sra. Arquitecta Graca deve preparar uma proposta para analise da Camara. -----

2.3 - CAPELA DE NOSSA SENHORA DAS SALVAS:-----
Informou ter havido um velorio na referida Capela, por desejo expresso da falecida e pedido da Santa Casa da Misericordia, que constitui uma situacao de excepcao. -----

3 - VEREADOR GUINOTE: -----
3.1 - BOLETIM MUNICIPAL - Manifestou o seu protesto pelo conteudo dos artigos do Boletim Municipal relativos ao Centro Cultural Emmerico Nunes, por considerar que e abusiva a referencia feita pelo autor do artigo "a Camara". Tratam-se de opinioes pessoais e nao de posicoes aprovadas pela Camara. -----
Protesta igualmente quanto ao facto de num orgao de informacao municipal se poderem escrever artigos que inclusive revelam falta de cultura democratica. -----
Afirmou que o artigo esta repleto de afirmacoes que sao objectivamente falsas. -----

3.2 - ALTERACAO AO QUADRO DE PESSOAL: -----
Solicitou informacao sobre a evolucao das situacoes referidas na ultima sessao da Camara. -----
O Sr. Presidente concorda que se reanalise a decisao da alteracao do Quadro de Pessoal. -----

3.3 - DESPEDIMENTO DE FUNCIONARIO:-----
Teve a informacao de que um trabalhador teria sido despedido, pelo que solicita informacoes. -----
O Sr. Vereador Correia informou sobre as conclusoes do processo disciplinar. -----
O Sr. Presidente deu algumas informacoes quanto aos motivos que terao levado a instrucao do processo disciplinar e informou ter sido contactado pelo funcionario, que podera recorrer da decisao para o Presidente. -----

II - EXPEDIENTE GERAL:-----
1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - CAMARA MUNICIPAL DE CASCAIS: -----

Presente of. c/ entrada n.11742 de 94.11.03, enviando documentacao sobre o "1. Encontro Nacional de Autarquias com Parques Nacionais, Naturais, Reservas Naturais e Zonas de Paisagem Protegida". ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.2 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VAGOS - Aterro Residuos Toxicos e Perigosos: Presente of. c/ entrada n. 11744, de 94.11.03, informando sobre a preocupacao quanto a eventualidade de o local de Cardal do Concelho de Vagos vir a ser seleccionado para a instalacao de um aterro de residuos toxicos e industriais. ----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

1.3 - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - OGE/95:----- Presente of. c/ entrada n. 12034, de 94.11.10, enviando parecer relativo a proposta de Orcamento de Estado para 1995. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.4 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Formas Luta:----- Presente of. c/ entrada n. 12076, de 94.11.10, informando sobre as formas de luta contra a instalacao da Central de Incineracao e Aterros de Residuos Toxicos e Perigosos, apresentadas pelos Presidentes das Camaras e das Assembleias Municipais do Litoral Alentejano. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.5 - AMLA - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO:----- A Camara Municipal tomou conhecimento do Plano de Actividades para 1995.-----

1.6 - SERVICO NACIONAL DE BOMBEIROS - Simposio Internacional:----- Presente of. c/ entrada n. 12271, de 94.11.16, enviando convite para presenca no referido Simposio que se realiza nos dias 6 e 7 de Janeiro/95. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

1.7 - AMDE - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE EVORA - XIII Volta ao Alentejo em Bicicleta: Presente of. c/ entrada n. 12192 de 94.11.15, sobre a referida iniciativa e solicitando a participacao da Camara Municipal. Presente parecer do Sr. Prof. Virgilio Chaves propondo uma participacao de 140.000\$00, correspondente a modalidade de "Passagem" da XIII Volta ao Alentejo. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se".-

1.8 - TURISMO E DESPORTO NAUTICO DE M. FILIPE COSTA:----- Presente carta c/ entrada n. 12353, de 94.11.17, solicitando parecer quanto ao projecto a apresentar a Direccao-Geral de Turismo referente a aquisicao de uma unidade maritima (embarcacao) com cerca de 14 m, equipada com o fim especifico de passeios maritimos e fluviais.----- O Sr. Vereador Venturinha emitiu parecer favoravel ao presente projecto.----- Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a emissao de parecer favoravel dada a importancia que o sector do Turismo tem no progresso do desenvolvimento do Municipio de Sines".-----

1.9 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL:-----

.../...

Presente Fax datado de 94.11.29, solicitando parecer quanto a proposta de tolerancia de ponto na epoca natalicia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal ja deliberou conceder tolerancia de ponto no dia 23 de Dezembro".-----

1.10 - COMISSAO DE LUTA DE SINES E VALE MADEIROS: -----
Presente of. c/ entrada n. 12154, de 94.11.14, solicitando participacao financeira de 50.000\$00, para apoio as despesas com a Delegacao da Greenpeace que se deslocou a Portugal participando em iniciativas contra a Incineradora em Sines.-----
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:"Indeferido".-----

1.11 - COMISSAO DE CARNAVAL DE SINES - Corpos gerentes:-----
Presente of. c/ entrada n. 12251, de 94.11.15, informando sobre a eleicao dos novos corpos gerentes. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".-----

1.12 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:-----
Presente of. c/ entrada n.12198, de 94.11.15, solicitando parecer quanto ao formulario de candidatura apresentado por ECOSINES referente a actividade de Reciclagem de consumiveis informaticos, a instalar na ZIL 2, lote 171, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Solicitar melhores esclarecimentos ao promotor sobre o projecto".-----

1.13 - UDP - UNIAO DEMOCRATICA POPULAR: -----
Presente of. c/ entrada n. 12392, de 94.11.17, enviando Comunicado de Imprensa sobre a analise da situacao social e politica.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

1.14 - AMDE - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE EVORA - Orquestra Filarmonica do Alentejo: Presente of. c/ entrada n. 12421, de 94.11.21, prestando alguns esclarecimentos quanto ao projecto de criacao da Orquestra Filarmonica do Alentejo.-----
Mereceu, por unanimidade o despacho de:"A Camara Municipal nao esta disponivel de momento para participar nesta iniciativa".-----

1.15- ESCOLA PROFISSIONAL BENTO JESUS CARACA - Mocao (Ensino):----
Presente of. c/ entrada n. 12430, de 94.11.21, enviando mocao/ /protesto, sobre a grave situacao financeira que atravessa o ensino profissional. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:
" Tomamos conhecimento".-----

1.16 - INSTITUTO DO EMPREGO E FORMACAO PROFISSIONAL - ILE'S:-----
Presente of. c/ entrada n.12499, de 94.11.22, solicitando parecer quanto ao formulario de candidatura apresentado por SILBETO Comercio e assistencia de automoveis, Lda., referente a actividade de comercializacao, importacao, exportacao de automoveis, accessorios e assistencia dos mesmos, a instalar na ZIL 2, lote 1028, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a emissao de parecer favoravel ao presente projecto".-----

1.17 - UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA "Setubal 10 anos retrospectiva"
Presente of. c/ entrada n. 12500, de 94.11.22, informando sobre o debate em referencia. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:

.../...

Tomamos conhecimento".-----

1.18 - MAPAS SEMANAIS PARA UTILIZACAO DE VIATURAS:-----
Aprovados, por unanimidade, os mapas para utilizacao de viaturas municipais relativos as semanas de 31 de Outubro a 06 de Nov./94 e de 07 a 11 de Novembro/94. A Camara Municipal suporta integralmente os custos nos termos do Regulamento Municipal.-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 20 AO ORCAMENTO MUNICIPAL DE 1994:--
Aprovada, por unanimidade, a referida alteracao que apresenta tanto na reducao como no reforco o valor de 49.000.000\$00.-----

2.2 - ANALISE FINANCEIRA - Setembro e Outubro/94:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento da analise financeira da Camara Municipal de Sines, elaborada pela Tecnica de Contabilidade e Administracao. -----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino protestaram pelo caracter parcial da informacao dado que a Tecnica de Contabilidade e Administracao se baseou em operacoes de Tesouraria, nao tendo acesso aos cabimentos. -----
Os Vereadores pretendem saber a situacao actual dos encargos assumidos e nao pagos que transitaram de 1993. -----

2.3 - CAIXA GERAL DE DEPOSITOS - Reestruturacao de emprestimos:---
Presente of. c/ entrada n. 12751, de 94.11.29, apresentando proposta de reestruturacao dos emprestimos n. 0783/000003/387/0019 e 0783/000008/487/0019, consolidando-se num unico processo 0783/000004/187/0019, de acordo com as clausulas que enumera.-----
Mereceu, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, o despacho de:"Aprovada a renegociacao da divida da Camara Municipal a Caixa Geral de Depositos, tal como e proposto. Informe-se a CGD e solicite-se autorizacao a Assembleia Municipal".-----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra por entenderem que esta operacao nao constitui uma renegociacao do emprestimo, como era desejavel face a baixa das taxas praticadas no mercado bancario, mas uma operacao que visa englobar na divida os encargos financeiros e as amortizacoes nao pagas no ano em curso. -----

2.4 - ACTUALIZACAO DAS TARIFAS E TAXAS REFERENTES A CONSTITUICAO DO DIREITO DE SUPERFICIE SOBRE PREDIOS DA CAMARA MUNICIPAL DE SINES, HABITACAO E ZONAS INDUSTRIAIS: -----
Aprovado, por maioria, a actualizacao das referidas taxas e tarifas, para o ano de 1995, de acordo com os calculos apresentados pelo Eng. Jorge Rita. -----
O Sr. Vereador Guinote votou contra e o Sr. Vereador Idalino, absteve-se, por considerarem um agravamento excessivo.-----

2.5 - ANTONIO DA CONCEICAO NUNES:-----
Presente processo referente a aquisicao, em hasta publica, do lote 12 do Loteamento da Raposeira. Face a impossibilidade de implantacao do referido lote foram apresentadas algumas solucoes para resolucao do problema. -----
Finalmente o Sr. Presidente apresenta informacao de que o Sr. Nunes em reuniao de 23 de Novembro/94, propos ficar com o lote C

.../...

do Loteamento "Ao Cemiterio", para uma area de construcao de 1.200 m2, pelo valor de 12.000.000\$00. -----
Aprovada, por unanimidade, a venda do Lote C do Loteamento "Ao Cemiterio", ao Sr. Nunes, por 12.000.000\$00, para construcao de 1.200 m2. -----
Aprovado, ainda, por unanimidade, reconhecer no credito ao Sr. Nunes os valores de 8.087.500\$00 + 1.186.166\$00, conforme decisao camararia de 19 de Maio/93. -----
Proceder a respectiva escritura. -----

2.6 - DRARNA - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE DOS RECURSOS NATURAIS DO ALENTEJO:-----
Presente of. c/ entrada n. 11462, de 94.10.26, solicitando o envio das participacoes das empresas Petrogal SA e EDP - Central Termoelectrica de S. Torpes, para o funcionamento da C.G.A./Sines/94, no valor de 952.500\$00/cada. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento".-----

2.7 - DIRECCAO-GERAL DA ADMINISTRACAO AUTARQUICA - Tributacao Predial: Presente of. c/ entrada n. 12558 de 94.11.23, esclarecendo que a alteracao da estrutura da taxa da contribuicao autarquica incidente sobre os predios urbanos e a actualizacao do valor tributavel daqueles predios previstos na proposta de Lei do Orcamento do Estado para 1995 so terao repercussoes a partir de 1996. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-----

2.8 - DIRECCAO GERAL DAS CONTRIBUICOES E IMPOSTOS - Taxa Contribuicao Autarquica: Presente of. c/ entrada n. 12319, de 94.11.17, solicitando que seja definida a taxa anual da Contribuicao Autarquica referente ao ano de 1994, a aplicar aos valores patrimoniais dos predios urbanos. Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovada a aplicacao da taxa de 1,3 % na contribuicao autarquica a cobrar em 1995. Solicitar aprovacao da Assembleia Municipal. Informar a Direccao Geral das Contribuicoes e Impostos e a Direccao de Financas do Distrito de Setubal". -----
Votaram contra os Srs. Vereadores Guinote, Idalino e Venturinha. Voto de qualidade do Sr. Presidente. -----

2.9 - RAMIRO RAMINHOS PEREIRA MATEUS: -----
Presente req. c/ entrada n. 2358, de 94.11.28, solicitando a transferencia do direito de superficie do lote 110A da ZIL 2 para nome do seu filho HELDER ANTONIO PINELA RAMINHOS PEREIRA MATEUS. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

2.10 - ANTONIO INACIO NASCIMENTO SOUSA:-----
Presente req. c/ entrada n. 2359, de 94.11.28, solicitando autorizacao para vender a fraccao H, 1. andar esquerdo, do Bloco 2 sito na Rua Dias Coelho, em Sines. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

2.11 - PAGAMENTO DE FACTURAS: -----
Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento das seguintes facturas: N. 209 e 238 do Ministerio do Ambiente e Recursos Naturais Instituto da Agua (Delegacao de Santo Andre), nos valores de 1.438.948\$00 e 1.233.960\$00, referentes ao fornecimento

.../...

de agua nos meses de Agosto e Setembro, respectivamente. -----

2.12 - SOMEC - SOC. METROPOLITANA DE CONSTRUÇÕES, SA.:-----
Presente factura n. GF104016, no valor de 21.302.631\$00, referente ao auto de medição - 17. situação, da Empreitada de construção da Escola Secundária T42. Presente uma nota de crédito n. GC114003, no valor de 381.465\$00, referente a rectificação da factura atrás mencionada. Presente parecer técnico da Eng. Rosa referindo que os valores estão correctos.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Pague-se a factura 104016 e contabilize-se a nota de crédito".-----

2.13 - CAVOP- CONSTRUÇÕES, ARMADURAS, VOLADURAS E OBRAS PÚBLICAS:-
Presente factura n. 3755, de 2.864.358\$00, referente a trabalhos a mais na Empreitada de construção dos acessos a Escola Secundária Rua B e Rotunda. Presente parecer da Eng. Rosa, referindo não estar considerado no transporte e no aterro o valor correspondente ao empolamento, estando este previsto no contrato inicial.-----
Refere, ainda, que se as facturas existentes na Contabilidade não forem suficientes para cobrir o valor das multas deverá utilizar-se também esta factura para amortizar aquele valor.-----
O Sr. Vereador Cesar concorda com o presente parecer.-----
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Concorda-se com o parecer da Eng. Rosa ".-----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino não concordam com o pagamento de facturas a esta Empresa enquanto não houver uma informação global sobre as Empreitadas em que participa, nomeadamente aquelas em que já se verificou a largos meses o abandono da obra (Av. Vasco da Gama). -----

III - PESSOAL:-----
1 - JOSE MARIA MACHADO LOBATO:-----
Presente processo referente ao reposicionamento do funcionario referido em epigrafe com a indicação de que o mesmo deve ser reposicionado na categoria de Assessor Principal - Escalao 820, desde 01 de Marco de 1993, sendo o valor a pagar como retroactivos de 2.339.900\$00, desde aquela data ate Outubro/94.-----
Deliberado, por unanimidade, solicitar ao Dr. Leonel Batista, parecer juridico sobre este processo.-----

IV - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----
1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----
1.1 - ORDEM DE SERVIÇO N. 33/94 - Certificado de compatibilidade com o PROTALI: Presente informação da Seccao de Obras sobre o ponto da situação quanto ao cumprimento daquela Ordem de Serviço. Aprovado, por unanimidade, que seja facultado mais 20 dias de prazo para regularização da situação.-----

1.2 - ALBERTO JOSE DA GRACA SEROMENHO: -----
Presente req. c/ entrada n.1625, de 94.10.19, solicitando que seja reanalisado a sua anterior proposta para que o acesso as caves do edificio em construção no lote 3, Zona B, sito na Av. General Humberto Delgado, seja feito pela avenida de acesso a lota.-----
Presente o parecer técnico com o seguinte teor:"A criação de uma entrada de veiculos para a cave do lote 3 através da Avenida de acesso a lota, vem, em nosso entender, provocar graves conflitos

.../...

na circulacao viaria da Avenida Gen. Humberto Delgado e no grande afluxo de trafego (a lota, praia, APS e Av. Vasco da Gama). Para evitar esta dificil situacao, foi criado um unico acesso ao interior do quarteirao (Zona B) pela Rua Poeta Antonio Aleixo, que se aconselha a manter".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. Transcrever o parecer tecnico".-----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino votaram contra a pretensao do requerente pelas mesmas razoes que anteriormente determinaram o seu voto contra igual pretensao do requerente valdemar Chaves Quintela. -----

V - ACTA:-----
E aprovada em minuta a acta desta reuniao.-----

VI - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 20.30 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
