



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.º 10/2014

(Reunião 08-05-2014)

Pág. 1

Aos oito dias do mês de maio do ano de dois mil e catorze, nesta Cidade de Sines e Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, teve lugar a **REUNIÃO Extraordinária** da Câmara Municipal de Sines, estando presentes.-----

PRESIDENTE: - NUNO JOSÉ GONÇALVES MASCARENHAS, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - FERNANDO MIGUEL RAMOS

- MARISA FILIPA DOS SANTOS RODRIGUES DOS SANTOS

- FILIPA MARTA TORRES FARIA

- HÉLDER ALEXANDRE GIL GUERREIRO

- JOSÉ MANUEL GUERREIRO ARSÉNIO

- MARIA CRISTINA CANDEIAS SANTA BÁRBARA

Ponto 1 - Câmara Municipal de Vendas Novas - Cópia da Tomada de Posição sobre Relatório do Grupo de Trabalho para as Infraestruturas de Elevado Valor Acrescentado para conhecimento - Entª 4539 de 01.04.2014; -----

Ponto 2 - Serviço de Educação - Reclamação para atribuição de bolsa de estudo relativa ao processo do ano letivo 2010/2011 - Renata Filipa Luís Palmeira - Entª 5586 de 22.04.2014;-----

Ponto 3 - Serviço de Aquisições e Gestão de Contratos - Requisição referente a Recolha de resíduos sólidos urbanos e serviços recicláveis - prolongamento do periodo de funcionamento para ratificação; -----

Ponto 4 - Gabinete Património e Sistema de Informação Geográfica - Envio de proposta de abate de bens n.º 02/2014 - Entª 4394 de 14.04.2014;-----

Ponto 5 - Gabinete Património e Sistemas de Informação Geográfica - Análise do processo do Bem 61 - Bairro 1º de Maio e Soeiro Pereira Gomes (artºs 156,157,228 e 229 H 641,644,643,1691,1816,1817,1818,1819,2286 e 2289) e do bem - 373 - Entª 3579 de 28.03.2014;-----

Ponto 6 - Divisão de Planeamento, Ordenamento do Território e Ambiente - Anuário Urbanístico do Concelho de Sines 2013 - Entª 4708 de 24.04.2014; -----

Ponto 7 - Divisão de Gestão Urbanística - Alteração à Operação de Loteamento Municipal da ZIL II; -----

Ponto 8 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção Definitiva referente à Empreitada "Ligação da rede de drenagem de esgotos domésticos da Urbanização do Convento à



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 2 de 7

rede de drenagem de esgotos domésticos da Quinta de Santa Catarina" - Entª 3906 de 03.04.2014;-----

Ponto 9 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção definitiva referente à Empreitada " Beneficiação dos Balneários do Grupo Desportivo, em Sines" - Entª 4186 de 09.04.2014;

Ponto 10 - Serviço de Empreitadas - Conta final referente à Empreitada de Execução das Infraestruturas no acesso à Praia do Norte, em Sines - Entª 4324 de 11.04.2014;-----

Ponto 11 - Serviço de Empreitadas - Auto de vistoria referente à Empreitada " Pavimentação de Rua na Baixa de S. Pedro, em Sines" - Entª 4626 de 22.04.2014;-----

Ponto 12 - Serviço de Empreitadas - Auto de vistoria referente à Empreitada "Construção de Valetas na Estrada de Porto Covo/Parreira" - Entª 4624 de 22.04.2014;-

Ponto 13 - Carlos Monteiro - Pedido de isenção do pagamento das taxas referentes ao arrendamento de terreno sito na Ribeira de Baixo Sines - Renda do Imóvel para o ano de 2014 - Entª 5432 de 17.04.2014; -----

Ponto 14 - Irene Maria Raposo - Aquisição de livros - Retificação da deliberação de Câmara de 14.04.2014;-----

Ponto 15 – Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Apoio ao associativismo 2014 – Hóquei Clube Vasco da Gama; -----

Ponto 16 – Núcleo de Turismo – Proposta de Normas de participação e de ficha de inscrição para a iniciativa “Tasquinhas Sines 2014”; -----

O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 10:50 horas: -----

Presente reunião de Câmara Extraordinária convocada através de edital nº 33/2014. -----

I – Antes da Ordem de Trabalhos:-----

A Vereadora Filipa Faria, solicitou a palavra para dar a informação que já se encontram agendadas, várias reuniões sobre a questão dos maus cheiros na cidade de Sines. -----

O Presidente da Câmara referiu que a Câmara Municipal de Sines já reuniu com a Comissão Parlamentar, onde estiveram representantes parlamentares do PS, PSD e CDS e onde foram relatados os acontecimentos/episódios de poluição em Sines registados nos últimos anos. Referiu ainda que espera que desta reunião possa resultar algo de concreto, relativamente à fiscalização por parte das entidades públicas, esperando essa sensibilização por parte de todos os partidos, especialmente daqueles que suportam o governo. -----

A Vereadora Marisa Santos referiu que, nos mandatos anteriores a Câmara Municipal de Sines também já tinha reunido com a Comissão Parlamentar, sem que tal tivesse surtido qualquer efeito prático na resolução da questão. -----

Mas que espera para bem de tudo e todos que esta questão seja resolvida o mais rápido possível.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 3 de 7

O Presidente da Câmara solicitou a inclusão de mais dois pontos na ordem de trabalhos, que diz respeito ao pedido de apoio financeiro por parte do Hóquei Clube Vasco da Gama e as normas de participação das tasquinhas 2014 -----

Sendo a sua inclusão aceite por unanimidade.-----

O Vereador Hélder Guerreiro, deu indicação sobre a Estrada da Esteverinha/Cerca Velha, referindo que a mesma tem que ser intervencionada porque se encontra numa lástima. -----

Solicitou ainda informação relativamente ao muro junto à Escola Primária n.º 2 que se encontra partido, sendo um perigo. -----

O Vereador José Arsénio respondeu que em relação à Estrada da Cerca Velha, a Câmara Municipal de Sines já tinha analisado a necessidade de intervenção e que, irá proceder ao seu arranjo. -----

Em relação ao muro o mesmo irá ser analisado pelos serviços. -----

E não havendo mais assuntos a tratar antes da ordem de trabalhos, o Presidente da Câmara deu início à discussão dos pontos da ordem de trabalhos. -----

II – Ordem de Trabalhos: -----

Ponto 1 - Câmara Municipal de Vendas Novas - Cópia da Tomada de Posição sobre Relatório do Grupo de Trabalho para as Infraestruturas de Elevado Valor Acrescentado para conhecimento - Entª 4539 de 01.04.2014; -----

Presente ofício da Câmara Municipal de Vendas Novas, com registo de entrada n.º 4539, datado de 01 de abril de 2014, remetendo para conhecimento cópia da tomada de posição sobre Relatório do Grupo de Trabalho para as Infraestruturas de Elevado valor acrescentado. -

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines tomou conhecimento. -----

Ponto 2 - Serviço de Educação - Reclamação para atribuição de bolsa de estudo relativa ao processo do ano letivo 2010/2011 - Renata Filipa Luís Palmeira - Entª 5586 de 22.04.2014;-----

Presente informação do Serviço de Educação, com registo de entrada n.º 5586 datada de 22 de abril de 2014, sobre a reclamação apresentada por Renata Filipa Luís Palmeira devido a não atribuição de bolsa de estudo do ano letivo 2010/2011. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a proposta de atribuição de bolsa, dando procedência à reclamação da bolseira. -----

Ponto 3 - Serviço de Aquisições e Gestão de Contratos - Requisição referente a Recolha de resíduos sólidos urbanos e serviços recicláveis - prolongamento do período de funcionamento para ratificação; -----

Presente requisição n.º 559 de 21.04.2014, referente à recolha de resíduos sólidos urbanos e serviços recicláveis para ratificação. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines ratifica por unanimidade. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 4 de 7

Ponto 4 - Gabinete Património e Sistema de Informação Geográfica - Envio de proposta de abate de bens n.º 02/2014 - Entª 4394 de 14.04.2014;-----

Presente informação do Gabinete de Património e Sistema de Informação Geográfica, com registo de entrada 4394 de 14 de abril, remetendo para aprovação proposta de abate de bens n.º 02/2014.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 5 - Gabinete Património e Sistemas de Informação Geográfica - Análise do processo do Bem 61 - Bairro 1º de Maio e Soeiro Pereira Gomes (artºs 156,157,228 e 229 H 641,644,643,1691,1816,1817,1818,1819,2286 e 2289) e do bem - 373 - Entª 3579 de 28.03.2014;-----

Presente informação do Gabinete de Património e Sistemas de Informação geográfica, com registo de entrada n.º 3579, datada de 28.03.2014, informando que no seguimento da análise do processo de cadastro n.º 88/92 relativo ao artº 228 H, foi necessário proceder à análise de todo o processo do Bem 61 – Bairro 1º de Maio e Soeiro Pereira Gomes, descrito na CRP de Sines sob o n.º 00404/111187 que resultou da anexação dos artºs 156,157,228 e 229 H (rústicos) 641,644,643,1691,1816,1817,1818,1819,2286 e 2289 (urbanos).-----

Mais informa que, de acordo com a informação recolhida verifica-se que o artº 3203 foi inscrito indevidamente e com uma área incorreta, dado que, o terreno em causa se encontra integrado no Bairro 1º de Maio. A área do prédio descrito sob o n.º 404/111187 – Bairro 1º de Maio que não está constituída como prédio urbano (edifícios) está integrada no Domínio Público Municipal (vias, passeios e espaços verdes).-----

Face ao exposto propõe que seja eliminado o artº 3203 e efetuado averbamento à descrição 1482/270694 a solicitar a anulação da desanexação e integração da área no prédio descrito sob o n.º 404/111187, bem como o abate do bem 373.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade anular o prédio na matriz com fundamento na integração da parcela no domínio público municipal.-----

Ponto 6 - Divisão de Planeamento, Ordenamento do Território e Ambiente - Anuário Urbanístico do Concelho de Sines 2013 - Entª 4708 de 24.04.2014;-----

Presente informação da Divisão de Planeamento, Ordenamento do Território e Ambiente, com registo de entrada n.º 4708 de 24 de abril remetendo o Anuário Urbanístico do Concelho de Sines 2013.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 7 - Divisão de Gestão Urbanística - Alteração à Operação de Loteamento Municipal da ZIL II;-----

Presente informação da Divisão de Gestão Urbanística, remetendo para aprovação proposta de alteração a introduzir à Operação de Loteamento da Zona Industrial Ligeira II.-----

A proposta de alteração consiste essencialmente na alteração do n.º de pisos nos lotes com área igual ou inferior a 200,00 m2 e consequentemente o valor da cércea admitida.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 5 de 7

Assim, admitir-se-á nos lotes com área igual ou inferior a 200,00 m² o número máximo de pisos de 3 e uma cêrcea máxima de 10,50 metros nos lotes localizados na Sub-UOPG 8-3 e 12,00 metros na Sub-UOPG 8-1. -----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a presente proposta de alteração.-----

Ponto 8 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção Definitiva referente à Empreitada "Ligação da rede de drenagem de esgotos domésticos da Urbanização do Convento à rede de drenagem de esgotos domésticos da Quinta de Santa Catarina" - Ent^a 3906 de 03.04.2014;-----

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada n.º 3906 datada de 03.04.2014, remetendo para aprovação o Auto de receção Definitiva referente à Empreitada "Ligação da rede de drenagem de esgotos domésticos da Urbanização do Convento à rede de drenagem de esgotos domésticos da Quinta de Santa Catarina".-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 9 - Serviço de Empreitadas - Auto de receção definitiva referente à Empreitada " Beneficiação dos Balneários do Grupo Desportivo, em Sines" - Ent^a 4186 de 09.04.2014;

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada n.º 4186 datada de 09.04.2014, remetendo para aprovação Auto de receção definitiva referente à Empreitada " Beneficiação dos Balneários do Grupo Desportivo, em Sines".-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 10 - Serviço de Empreitadas - Conta final referente à Empreitada de Execução das Infraestruturas no acesso à Praia do Norte, em Sines - Ent^a 4324 de 11.04.2014;-----

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada 4324 de 11.04.2014, remetendo para aprovação a conta final referente à Empreitada de Execução das Infraestruturas no acesso à Praia do Norte, em Sines.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade a conta final.-----

Ponto 11 - Serviço de Empreitadas - Auto de vistoria referente à Empreitada " Pavimentação de Rua na Baixa de S. Pedro, em Sines" - Ent^a 4626 de 22.04.2014;-----

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada n.º 4626 de 22.04.2014, informando que foi efetuada vistoria dos trabalhos executados com vista a libertação de 30% da caução da empreitada " Pavimentação de Rua na Baixa de S. Pedro, em Sines".-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 12 - Serviço de Empreitadas - Auto de vistoria referente à Empreitada "Construção de Valetas na Estrada de Porto Covo/Parreira" - Ent^a 4624 de 22.04.2014;-

Presente informação do Serviço de Empreitadas, com registo de entrada n.º 4624 de 22.04.2014, informando que foi efetuada vistoria dos trabalhos executados com vista a



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 6 de 7

libertação de 30% da caução da empreitada "Construção de Valetas na Estrada de Porto Covo/Parreira".-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

Ponto 13 - Carlos Monteiro - Pedido de isenção do pagamento das taxas referentes ao arrendamento de terreno sito na Ribeira de Baixo - Sines - Renda do Imóvel para o ano de 2014 - Entº 5432 de 17.04.2014; -----

Presente pedido efetuado pelo Sr. Carlos Monteiro, no qual solicita a isenção do pagamento das taxas referentes ao arrendamento do terreno sito na Ribeira de Baixo, em Sines.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade atentos os fundamentos invocados, conceder a isenção das taxas no período compreendido entre janeiro e abril de 2014. -----

Ponto 14 - Irene Maria Raposo - Aquisição de livros - Retificação da deliberação de Câmara de 14.04.2014; -----

Presente informação do Serviço de Aquisições e Gestão de Contratos, solicitando a retificação da deliberação de Câmara de 14.04.2014, referente à aquisição de 50 livros da Sra. Irene Maria Raposo.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines por unanimidade a aquisição de 100 livros.-----

Ponto 15 – Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação – Apoio ao associativismo 2014 – Hóquei Clube Vasco da Gama; -----

Presente informação do Gabinete de Apoio à Presidência e Vereação, com registo de entrada n.º 5167, datada de 08.05.2014, informando que na sequência da solicitação do Hóquei Clube de Vasco da Gama para apoio financeiro no valor de 4.000,00 €, esta se enquadra na alínea u) do artº 33 da lei 75/2013 de 12.09.2013.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade, o apoio ao associativismo 2014 – Hóquei Clube Vasco da Gama.-----

Ponto 16 – Núcleo de Turismo – Proposta de Normas de participação e de ficha de inscrição para a iniciativa “Tasquinhas Sines 2014”; -----

Presente informação do Núcleo de Turismo, com registo de entrada n.º 5144, datada de 07.05.2014, remetendo para aprovação proposta de normas de participação nas “Tasquinhas Sines 2014”.-----

Deliberação: A Câmara Municipal de Sines aprova por unanimidade.-----

III – Encerramento:-----

E, não havendo mais assuntos a tratar o Presidente da Câmara, deu por encerrada a reunião eram 12:05 horas.-----

E eu, Dora da Conceição G. B. Salvador,
Dora da Conceição Gonçalves Bruno Salvador, Secretária, que lavrei a presente ata, a subscrevo.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE SINES

ATA N.10/2014

Reunião (08.05.2014)

Pág. 7 de 7

O Presidente

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the President.