
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 31/96

PAG. 1

M I N U T A

Aos DOIS de OUTUBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e SEIS nesta Vila de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Paços do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes:

PRESIDENTE : FRANCISCO MARIA PEREIRA DO O PACHECO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES : - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- CESAR LUIS DA SILVA BEJA
- ANTONIO GONCALVES CORREIA
- IDALINO SABIDO JOSE
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- FRANCISCO PEREIRA VENTURINHA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.15 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

1 - VEREADOR CESAR: -----

1.1 - REGULAMENTO DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO TARIFADO NA SEDE DO CONCELHO DA VILA DE SINES:-----

Considerando que, no texto do Regulamento, a fiscalizacao nas zonas de estacionamento tarifado cabe a PSP, e tendo esta sido substituida pela GNR, haverá que fazer a necessaria alteracao.----
Vira a proxima reuniao da Camara o Regulamento com a respectiva alteracao. -----

1.2 - ESTACIONAMENTO NA RUA MARQUES DE POMBAL: Informou do pedido de varios comerciantes da Rua Marques de Pombal para que se alargue a zona de estacionamento proibido, do lado direito de quem sobe, de modo a nao prejudicar a actividade comercial. -----
E aprovado, por maioria, com os votos contra dos Srs. Vereadores Guinote e Idalino, a proibicao provisoria do estacionamento, ate estudo mais aprofundado da circulacao viaria na Vila de Sines.----
.../...

Os vereadores Guinote e Idalino consideram que as alteracoes a introduzir devem ter por base um estudo de circulacao e sinalizacao viaria onde seriam contemplados os estacionamentos.---

1.3 - REPAVIMENTACAO DAS RUAS FRANCISCO LUIS LOPES E SERPA PINTO:-
Informou que as obras de repavimentacao destas ruas ja se iniciaram dentro dos prazos previstos. -----

1.4 - REDE VIARIA - PORTO COVO: Informou que estao a ser limpos e tapados os buracos das estradas da freguesia de Porto Covo, para se poder depois colocar o tapete betuminoso, de acordo com o projecto adjudicado pela AMLA. -----

2 - PRESIDENTE: -----

2.1 - CINE-TEATRO VASCO DA GAMA - Proposta para aquisicao:-----
Presente processo de avaliacao do edificio do Cine-Teatro Vasco da Gama. -----

Considerando que, o logradouro nao foi incluido na avaliacao inicial, a Camara Municipal, por maioria, com o voto contra dos Vereadores Guinote e Idalino, propoe a Lusomundo adquirir os dois artigos matriciais, por 60.000 contos.-----

Os Vereadores Guinote e Idalino entendem que a avaliacao inicial de 50.000 contos, feita pela CMS, foi baseada num parecer que sobreavalia as construcoes existentes. A valorizacao do edificio deveria ter em conta os custos de recuperacao do edificio para o fim a que se destina. Atendendo a esta circunstancia nao votam favoralmente o aumento da oferta da CMS.-----

3 - VEREADOR CORREIA: -----

3.1 - SISTEMA DE AQUECIMENTO DA PISCINA: Informou ter verificado a incapacidade ou falta de vontade da empresa em completar a instalacao do equipamento. Com a tomada de posicao de que se poderia denunciar o contrato, a empresa ja comecou a manter aqui pessoal suficiente para completar o trabalho. -----

3.2 - ALUNOS CARENCIADOS DO ENSINO BASICO: -----

Informou de que, por dificuldades burocraticas, a lista de carenciados so chega a Camara depois do inicio das aulas. -----
Propoe o adiantamento de 200 contos, por conta da verba da Accao Social escolar, de modo a que se possa dar andamento a compra do material escolar, para que as crianas carenciadas fiquem em igualdade de circunstancias face as restantes. -----
Aprovado, por unanimidade, a presente proposta. -----

4 - PRESIDENTE: -----

4.1 - VISITA DO SECRETARIO DE ESTADO DE ENERGIA A REFINARIA DE SINES: Informou ter acompanhado a visita do Sr. Secretario de Estado, que tinha a ver com a entrada em vigor da Directiva Comunitaria da CEE que diminui o nivel de teor de enxofre na gasolina. As unidades de desulfuracao estao neste momento a ser construidas, antes da aprovacao do EIA. -----

.../...

As unidades estarao a trabalhar em Maio, com meses de atraso face a entrada em vigor da Directiva - dia 1 de Outubro.

4.2 - XXX ANIVERSARIO DO VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Convite:--
Apresentou carta c/ entrada n. 12863, de 96.09.30, do Vasco da Gama Atletico Clube, enderecando convite para a sessao solene no dia 05 de Outubro p.f.-----
A Camara Municipal tomou conhecimento tendo sido transmitido o convite aos Srs. Vereadores. -----

4.3 - ENCONTRO SOBRE "MUNICIPIOS E ACTIVIDADE CULTURAL" NO SEIXAL, ORGANIZADO PELA AMDS: Convite:-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

4.4 - NOVA SALA DE SESSOES: Informou que as obras se irao iniciar brevemente, com as necessarias alteracoes na localizacao dos Servicos. -----
A Camara Municipal concordou com a proposta da Dra. Lidia para a localizacao das Seccoes de Contabilidade e Pessoal e tambem para recuperacao do mobiliario antigo (mesa e cadeiras) da Sala das Sessoes. -----

5 - VEREADOR VENTURINHA: -----
5.1 - CONCURSO DE GASTRONOMIA: Solicitou informacao sobre o cumprimento ou nao do Plano de Actividades no que se refere a realizacao do Concurso de Gastronomia face a Mostra Gastronomica realizada este ano. -----
Aprovado, por unanimidade, a abolicao do Concurso de Gastronomia.-

II - ORDEM DO DIA:-----

1 - REPARTICAO ADMINISTRATIVA:-----
1.1 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Plano Rodoviario Nacionalizado: -----
Presente of. circ. c/ entrada n. 10252, de 96.09.16, enviando parecer relativo a proposta de Plano Rodoviario Nacional apresentada pelo Ministerio do Equipamento, do Planeamento e da Administracao do Territorio. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.2 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Plano de Accao para a pesca da sardinha: -----
Presente of. c/ entrada n. 12558, de 96.09.23, solicitando emissao de comentarios relativamente ao Plano em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A Camara Municipal com os armadores da pesca da sardinha darao a resposta solicitada".---
Fotocopiar para os Srs. Vereadores Guinote e Idalino.-----

1.3 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Sub-Comissao de Regionalizacao: -----
Presente of. c/ entrada n. 12559, de 96.09.23, enviando documento de trabalho da Comissao 4 do Comite das Regioes sobre "Os Poderes .../...

Regionais e Locais, Actores da Uniao Politica da Europa".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.4 - CAMARA MUNICIPAL DE EVORA - "Rede Vasco da Gama": -----
Presente of. c/ entrada n. 12324, de 96.09.17, enviando copia de
oficio enderecado a editorial de Noticias de Lisboa referente a
edicao de um livro de banda desenhada sobre a figura de Vasco da
Gama. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.5 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM: -----
Presente of. c/ entrada n. 12450, de 96.09.19, informando sobre a
construcao do novo Hospital de Santiago do Cacem.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.6 - CONSELHO DA REGIAO DO ALENTEJO - Envio de documentacao:-----
Presente of. c/ entrada n. 12378, de 96.09.18, enviando documento
aprovado em reuniao de 96.09.12 sobre "Evolucao da situacao no
Alentejo em 1996 e algumas propostas para 1997".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".
Fotocopiar para a Sra. Vereadora Carmem. -----

1.7 - FEDERACAO DA CULTURA PORTUGUESA: -----
Presente processo referente a formulacao do convite para a Camara
Municipal se tornar socia honoraria da Federacao. -----
Presente fax c/ entrada n. 12712, de 96.09.26, enviando copia da
escritura publica da constituicao da Federacao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. A
Camara Municipal reservara a sua posicao para mais tarde".-----

1.8 - FEDERACAO REGIONAL DE SETUBAL DAS ASSOCIACOES DE PAIS:-----
Presente of. c/ entrada n. 12509, de 96.09.20, solicitando
subsidio de 30.000\$00 a fim de participar o "VI Encontro
Regional das Associacoes de Pais". -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio de
15.000\$00".-----

1.9 - ICN - INSTITUTO DA CONSERVACAO DA NATUREZA - Licenciamento
de equipamentos e apoios de praia situados no Dominio Publico
Maritimo no Territorio do PNSACV incluido no concelho de Sines:---
Presente of. c/ entrada n. 10170, de 96.09.12, enviando copia da
acta da reuniao da Comissao de Vistorias aos Equipamentos e Apoios
de Praia. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento.
Fazer divulgacao".-----

1.10 - INSTITUTO PORTUGUES DA JUVENTUDE - Programa AGIR:-----
Presente of. c/ entrada n. 17714, de 96.09.26, informando sobre o
Programa AGIR - Programa de Formacao e Emprego para
Jovens.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de
Sines tem interesse nesta iniciativa do IPJ".-----

.../...

1.11 - COSTA AZUL - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL: -----
Presente of. c/ entrada n. 12646, de 96.09.24, solicitando
indicacao de eventos ou outras accoes que a Camara Municipal
deseje ver inseridos no Plano de Actividades e Orcamento da
RTCA. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal delega
no Sr. Presidente e no Sr. Vereador Venturinha a resposta atempada
a este oficio".-----

1.12 - UNIVERSIDADE NOVA DE LISBOA - Departamento de Ciencias e
Engenharia do Ambiente: -----

Presente of. c/ entrada n. 12270, de 96.09.16, informando sobre a
iniciativa denominada "workshop P", a realizar no dia 07 de
Outubro/96. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.13 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E SERVICOS,
SA. - Participacao em sociedade a constituir: -----

Presente of. c/ entrada n. 12651, de 96.09.24, formalizando um
convite para participar na constituicao de uma sociedade por
quotas destinada a projectar, construir e explorar um pavilhao
modulado para a instalacao de microempresas e PME. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal de
Sines aprova a participacao na constituicao da sociedade por
quotas proposta pela PGS para construcao e exploracao de um
pavilhao modulado. Quanto a participacao no capital da empresa
a Camara Municipal decidiu em tempo oportuno".-----

1.14 - LIA MARIA SALGADO GRACA E OUTROS - Funcionamento dos bares
de praia: -----

Presente carta c/ entrada n. 12276, de 96.09.16, agradecendo o
atencao dispensada quanto a reclamacao, anteriormente, apresentada
sobre o ruido sonoro provocado pelo funcionamento dos Bares de
Praia, na Praia Vasco da Gama, e solicitando esclarecimento
quanto ao horario a estabelecer para aqueles equipamentos a partir
de 31 de Maio de 1997.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Oficiar a APS e os
concessionarios de que e proibida a emissao sonora acima do
razoavel, isto e, o som ambiente nao pode extravasar o espaco do
proprio estabelecimento. solicitar, ainda, a APS que sejam
cumpridas as regras de concessao iniciais. -----

Independentemente do horario a praticar durante o Verao de 1997,
sera proibida a emissao sonora a partir da meia-noite, salvo
quando da realizacao de espectaculos previamente aprovados pela
Camara Municipal".-----

1.15 - ROULOTE N. 19 EM SAO MARCOS: -----

Presente pela Fiscalizacao Municipal processo referente a situacao
da roulote n. 19 em S. Marcos com a indicacao de nao se encontrar
ocupada pela sua proprietaria e a existencia de um anuncio
(Vende-se). -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

.../...

1.16 - PROTOCOLO DE COOPERACAO ENTRE A CAMARA MUNICIPAL DE SINES E AS ESCOLAS C+S E SECUNDARIA DE SINES: -----
Presente pelo Sr. Vereador Correia proposta de protocolo que tem em vista a colaboracao no desenvolvimento de actividades no ambito da ocupacao de tempos livres dos alunos, extra horario curricular, assim como em actividades do quadro competitivo do desporto e para as aulas de Educacao Fisica em horario curricular.-----
Aprovado, por unanimidade, a presente proposta. Dar conhecimento a Assembleia Municipal. -----

1.17 - INESC - INSTITUTO DE ENGENHARIA DE SISTEMAS DE COMPUTADORES - AUDITORIA DE GESTAO - Diagnostico: -----
Presente relatorio da fase de diagnostico geral da situacao existente em termos de Sistema de Informacao e Controlo de Gestao da Camara Municipal de Sines. -----
Foi entregue uma copia ao Sr. Vereador Guinote.-----
O processo regressa a sessao de 16 de Outubro/96.-----

1.18 - ESCOLA DO 1. CICLO DO ENSINO BASICO N. 1 DE SINES: -----
Presente of. c/ entrada n. 12565, de 96.09.23, sobre a possibilidade de requisicao de 2 trabalhadoras ao Centro de Emprego de Sines com base na Portaria 247/85, solicitando para o efeito os necessarios apoios com seguro e alimentacao. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado que a Camara Municipal suporte os custos deste pessoal relativos a seguros e alimentacao".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA:-----
2.1 - JOSE GUILHERME M. COELHO: -----
Presente carta c/ entrada n. 12328, de 96.09.17, manifestando interesse em adquirir o segundo andar, direito B, do bloco n. 16, sito na Rua do Bairro Maritimo. -----
Presente informacao do Patrimonio indicando o valor de venda (2.639.804\$00) .-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----
Verificar no entanto se todas as habitacoes vendidas reportam a area bruta ou a area util a fim de se corrigir a situacao".-----

2.2 - ROSA FELISBELA PEREIRA VALENTE: -----
Presente carta c/ entrada n. 9641, de 96.08.28, solicitando reembolso de 45.738\$00, referente ao deposito que efectuou na Tesouraria da Camara Municipal de Sines, destinado a assegurar o exacto e pontual cumprimento das suas obrigacoes decorrentes do contrato de constituicao do direito de superficie sobre o lote 1085 da ZIL 2. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A parecer da Dra. Lidia.- O processo regressa a sessao de 16 de Out./96".-----

2.3 - ALTERACAO N. 10 AO ORCAMENTO MUNICIPAL ANO 1996:-----
Homologado, por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente datado de 96.09.23, referente a aprovacao da proposta de alteracao orcamental n. 10, que apresenta quer nas reducoes, quer nos
.../...

reforcios, o valor de 20.390 contos, de acordo com a informacao e justificacao apresentadas pela Sra. Dra. Sara Courelas. -----

2.4 - CONCURSO LIMITADO PARA EXECUCAO DA EMPREITADA DE REPARACAO DE UMA MORADIA NO BAIRRO DAS BARRADAS, N. 2: -----
Presente o processo do concurso em epigrafe. -----
Considerando o elevado preco apresentado pelo unico concorrente e deliberado, por unanimidade, anular o presente concurso. Fazer nova consulta a outros empreiteiros. -----

III - EXPEDIENTE DE OBRAS:-----

1 - EXPEDIENTE DIVERSO:-----

1.1 - INFORMACAO A CAMARA MUNICIPAL CONFORME PREVISTO NO N. 3 DO ART. 62 DO DL 100/84, DE 29 DE MARCO, SOBRE OS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA CARMEM NO USO DAS COMPETENCIAS DELEGADAS DE ACORDO COM O N. 1 DO CITADO ARTIGO 62: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 16 a 27 de Setembro/96; -----
- Projectos indeferidos no periodo de 16 a 27 de Setembro/96.---

1.2 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES: -----

Presente req. c/ entrada n. 1352, de 96.09.17, solicitando isencao do pagamento da licenca de obra respeitante a construcao de uma garagem no lote 110-B da ZIL 2. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

1.3 - VALVAZ - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E TURISTICOS, LDA.:-----

Presente carta c/ entrada n. 1388, de 96.09.25, informando dos inconvenientes pela nao execucao, por parte da Camara Municipal, das infraestruturas na ZIL 2, pelo que solicita a isencao do canone respeitante ao direito de superficie constituído sobre o lote 1019, da ZIL 2, a partir de Agosto de 1995 ate conclusao da obra. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido. Proceder a cobranca nos termos do Regulamento a partir da data da emissao da licenca de obras". -----

1.4 - CONCURSO PARA EXECUCAO DE EMPREITADA DO "ARRANJO PAISAGISTICO DA FALESIA - AV. VASCO DA GAMA": -----

Aprovado, por maioria, o projecto da empreitada em epigrafe.-----
Proceder a abertura de concurso publico. -----
Os Srs. Vereadores Guinote e Idalino abstiveram-se. -----

IV - IMPRENSA: Foram vistos e analisados os recortes de imprensa de interesse para o Municipio.-----

.../...

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 16.30 horas.-----

E eu, _____ (Carmem Isabel Amador Francisco),
Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi.

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
