
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 20/98

PAG. 1

M I N U T A

Aos DEZASSETE de JUNHO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e OITO
nesta Cidade de Sines e sala de Sesseos do Edificio dos Pacos
do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara
Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- MARIA DA GRACA MATIAS PAIS BARROS RODRIGUES
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta
a reuniao, eram 15.10 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

1.1 - PROGRAMA DE VERAO DAS FESTAS DA CIDADE: -----
Aprovado na generalidade o referido programa que preve um
orcamento total de 2.000 contos. -----

1.2 - MOSTRA GASTRONOMICA: -----

O Sr. Presidente informou que so houve candidatos para cinco
tasquinhas tendo ficado deserto o concurso para restaurantes.-----

Deliberado, por unanimidade: -----

Montar de imediato as estruturas para a Mostra Gastronomica;
Abrir concurso para spot publicitario na Televisao para divulgacao
da Mostra Gastronomica de Sines.-----

Aprovada, por unanimidade, a adjudicacao das cinco tasquinhas.---

O Sr. Presidente ira diligenciar no sentido de contactar os
.../...

restaurantes, por se considerar essencial a sua presenca.-----

1.3 - OBRAS NOS PACOS DO CONCELHO: -----
O Sr. Presidente propoe que os Senhores Vereadores do PS ocupem dois gabinetes no segundo andar de forma a que o adjunto do Sr. Presidente ocupe um Gabinete no primeiro andar. -----

2 - VEREADOR PIMENTA: -----
2.1 - ZONA HISTORICA DA CIDADE: -----
O Sr. Vereador colocou, novamente, a questao da situacao das casas degradadas na Zona historica da Cidade.-----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou que o assunto esta a ser estudado pelos Servicos Tecnicos, nao sabendo de momento como esta o processo.-----

O Sr. Vereador Guinote lembrou que chegou a ser adjudicado a HP, o Plano de Salvaguarda da Zona Historica e que parece estar parado.-

2.2 - ETAR DE PORTO COVO: -----
O Sr. Vereador salientou o facto da Sra. Vereadora Carmem ter informado que a ETAR estaria pronta este Verao.-----

Foi informado de que houve atrasos por parte da CMS mas tambem do empreiteiro. Aguardamos a participacao do P.O.A., uma vez que a parte da Camara ja foi paga. -----
Na proxima reuniao da Camara o Sr. Vereador Ferreira Costa dara informacao ainda mais pormenorizada.-----

2.3 - CASTELO DE SINES: -----
O Sr. Vereador Pimenta indagou sobre o valor que a Camara Municipal ja recebeu da Petrogal e o andamento da obra.-----

O Sr. Vereador Ferreira Costa explicou que ha numeros exactos constantes da proposta de revisao orcamental.-----

2.4 - O Sr. Vereador Pimenta indagou sobre a situacao do Sr. Jose Francisco Mouro. -----

O Sr. Presidente esclareceu que foi dado conhecimento verbal numa reuniao da Camara. Possivelmente, nao foi registado em acta pelo facto de ter sido informacao verbal. Ha um contrato de prestacao de servicos, na modalidade de avenca, para coordenacao das Actividades Culturais, a partir de 01 de Marco de 1998 ate 31 de Dezembro de 1998. -----

3 - VEREADOR MASCARENHAS: -----
3.1 - PROCESSO CENTRO CIVICO DE PORTO COVO: -----
O Sr. Vereador solicitou informacao sobre a situacao do referido processo. -----
Foi esclarecido que como nao houve pagamento, o processo nao esta a avancar.-----

.../...

3.2 - NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL: -----
O Sr. Vereador perguntou o que havia sobre a construcao da nova Biblioteca. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa explicou que ha uma proposta incluida na Revisao Orcamental sobre a Biblioteca que sera avaliada na sede propria. -----

6 - VEREADOR GUINOTE: -----

6.1 - CIRCULACAO AUTOMOVEL EM SINES/SEGURANCA: -----
O Sr. Vereador referiu que na ultima semana faleceu uma pessoa e houve um ferido, em estado muito grave, devido a acidentes na Estrada da Floresta e na Av. Gen. Humberto Delgado, junto aos Galegos novos.-----
O pelouro do transito necessita de uma intervencao muito seria e devidamente orcamentada. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa salientou que, ha de facto hoje uma serie de financiamentos para intervencoes no transito, parecendo-lhe que e essencial um estudo global, integrado, sob pena de intervencoes pontuais nada resolverem.-----

A Camara Municipal concorda, por unanimidade, lancar um concurso para elaboracao de um estudo do transito na Cidade.-----

6.2 - CENTRO DE SAUDE DE SINES:-----
Solicitou informacao sobre a situacao do processo.-----

Foi dada a informacao de que foi, oficialmente, comunicado a ARRS a deliberacao da Camara Municipal.-----

6.3 - BOREALIS - Transporte de etileno:-----
Informou haver comentarios de que a BOREALIS pretende transportar etileno, por estrada, de Sines ate Huelva. Na verdade, este processo envolve, nao so o Municipio de Sines, mas tambem os Municipios por onde transitam os camioes. Sugeriu que o Sr. Presidente se informe e informe a Camara numa proxima reuniao.----

O Sr. Presidente informou que ha de facto uma ideia de criar um terminal de carga de etileno. Sabe que ja foram consultadas varias entidades governamentais e outras serao ainda consultadas.-----

Deliberado, por unanimidade, officiar a BOREALIS no sentido de informar a CMS como esta este processo e o que ha sobre o mesmo.--

II - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - EXPEDIENTE GERAL: -----

1.1 - A.S.C. - ALGARVE SURF CLUBE - 3. Etapa do Circuito Regional de Surf e Bodyboard - Algarve/Headworx 98 - 20 e 21 de Junho - Praia de S. Torpes - Apoios: -----

.../...

Presente of. c/ entrada n. 7856, de 98.06.05, sobre a realizacao da iniciativa em epigrafe e solicitando apoios em alojamento e alimentacao para 15 pessoas, trofeus e gerador electrico.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio de 50.000\$00".-----

1.2 - MOTO-CLUBE AGUIAS DO OCEANO - 1. Encontro Motard/98 - Apoios - 14 a 16 de Agosto/98: -----
Presente of. c/ entrada n. 8003, de 98.06.08, sobre a iniciativa em epigrafe e solicitando atribuicao de um subsidio e corte do transito desde o Cafe "Ponto Final" ate a rede da APS.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio de 100.000\$00. Fechar o transito so entre o Ponto Final e a Rua dos Pescadores".-----

1.3 - ESCOLA SECUNDARIA DE SINES - A 38 L - Apoio a Grupo de Alunos para representacao da Peca "Dia-a-Dia de um Cidadao Comum - Universos Reais" na EXPO-98: -----
Presente of. c/ entrada n. 7614, de 98.06.02, solicitando apoio em transporte, alimentacao e alojamento, para um grupo de alunos do 12. Ano, que foram seleccionados num concurso regional para representacao da Peca em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Esclarecer o numero de alunos e a data e informar a CMS que, desde ja, garante o transporte em autocarro municipal".-----

1.4 - SANDRA NOEMIA MARTINS DO O TELO - Bar "Toca do Zorro":-----
Presente carta c/ entrada n. 8247, de 98.06.16, informando sobre as diligencias ja efectuadas e as medidas que pretende implementar no sentido de resolver o problema de funcionamento do Bar em epigrafe e solicitando a CMS a melhor atencao, para os factos ora apresentados, permitindo a abertura do estabelecimento. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS suspende a decisao de encerramento tomada em 98.06.03, desde que sejam cumpridos os niveis legais de ruido e que, a partir das 24 H, funcione em regime de porta fechada, devendo ser garantido pelo responsavel que os clientes nao consumam as bebidas no exterior. Mais deve encerrar a porta que da para a Rua 1. de Maio a partir das 22.00 H.-----
Aconselha-se que haja porteiro para evitar que se beba no exterior a partir da meia noite. O nao cumprimento destas medidas levaria a Camara a suspender de novo o funcionamento".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - PONTO SEGURO EMPRESA MEDIADORA DE SEGUROS, LDA. - Seguros Acidentes Pessoais - Autarcas: -----
Presente fax c/ entrada n. 7878, de 98.06.05, enviando as propostas das seguradoras para o seguro em epigrafe, conforme deliberacao da reuniao da Camara de 98.05.06.-----
Aprovado, por unanimidade, a contratacao do seguro proposto pela Mundial Confianca, cujo premio total anual e de 184.174\$00.-----
.../...

2.2 - LUIS OLIVEIRA GUERREIRO - Processo de caiacao dos muros da praia: -----
Presente o processo do concurso em epigrafe que inclui factura n. 47, no valor de 380.000\$00, referente a trabalhos a mais (pintura de gradeamentos). Aprovado, por unanimidade, o pagamento da referida factura. -----

2.3 - PROPOSTA DE REVISAO ORÇAMENTAL Nº. 01/98 - Anulacao dos cabimentos dos contratos (Adaptacao do Palacio Pidwell a biblioteca Municipal; Arranjo Paisagistico da Falesia - Av. Vasco da Gama 2ª. Fase; Melhoramentos no Estadio Municipal - Cobertura da Bancada": -----
Presente informacao da Economista Sara Courelas sobre necessidade de anulacao dos cabimentos em epigrafe, face a nao execucao das empreitadas e alertando para que nao ocorram alteracoes ao Orcamento de Capital ate aprovacao da Proposta de Revisao Orcamental. -----
Aprovado, por unanimidade, a anulacao dos cabimentos. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa explicou, em linhas gerais, as principais propostas para a revisao do Plano e Orcamento para 1998. -----
Deliberado, por unanimidade, apreciar em reuniao extraordinaria, dia 24 de Junho/98, as 10.00 H. -----

2.4 - CONSULTA PARA CONTRATACAO DE EMPRESTIMOS DE LONGO PRAZO - CONCURSO DE EMPRESTIMO Nº. 1 E Nº. 2: -----
Ratificadas, por unanimidade, as consultas as Instituicoes Bancarias (BTA, BPI, BNU, CGD, BPA e Caixa Agricola) para os seguintes concursos de emprestimo: Nº. 1: Tipo Saneamento Financeiro, ate ao montante de 142.000 contos; Nº. 2: Para Investimento, ate 119.600 contos. -----

2.5 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO DE PORTO COVO - Actualizacao de subsidio: -----
Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Nogueira para alteracao do subsidio mensal para 120.000\$00/mes, a partir de 01 de Junho/98. -----

2.6 - CLUBE NAUTICO DE SINES - Subsidio mensal: -----
Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Vereador Nogueira para atribuicao e um subsidio mensal de de 100.000\$00, com inicio em 01 de Janeiro de 1998, a fim de viabilizar projecto do Clube.--

3 - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----
3.1 - CLIPOR CLIMATIZACAO PORTUGUESA, LDA. - Lote 13 da ZIL 2:----
Presente processo referente a situacao deste lote que inclui parecer juridico do Dr. Leonel.-----
Aprovada, por unanimidade, a posse administrativa das benfeitorias existentes no lote em referencia. -----
Solicitar a Reparticao de Financas de Sines a avaliacao das mesmas. -----

.../...

3.2 - ALVARO PEREIRA CORREIA - Lote 1 do Loteamento do Farol:-----
Presente processo referente a situacao do lote em referencia que
inclui parecer juridico. -----
Aprovada, por unanimidade, a constituicao do direito de superficie
com o Sr. Alvaro Pereira Correia.-----

3.3 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Obras em Porto Covo
durante a epoca balnear: -----
Presente of. c/ entrada n. 451, de 98.06.01, solicitando que sejam
tomadas medidas no sentido de reduzir as obras particulares de
construcao civil, especialmente na parte antiga da aldeia, no
periodo de 15 de Junho a 15 de Setembro. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomar as medidas
consideradas viaveis no sentido de: 1 - Evitar inicio de obras no
periodo solicitado; 2 - Tomar medidas de reducao de impactos
negativos de obras em curso neste periodo, na Zona Historica da
Aldeia".-----

3.4 - SIDONIO CATARINO GONCALVES - Processo de Contra-Ordenacao n.
6/97: -----
Presente proposta da Instrutora do processo, no sentido de ser
proferida uma "Admoestacao" relativa ao processo em referencia,
por ter sido legalizada a situacao com a aprovacao do projecto,
conforme deliberacao de 98.05.06. -----
Aprovada, por unanimidade, a proposta de aplicacao da admoestacao.

3.5 - JOAQUIM JOSE DO CARMO GOMES EUSEBIO - Lote 91 do Loteamento
do Farol - Acesso a garagem: -----
Presente processo sobre o assunto em epigrafe que inclui Documento
de Expediente Publico do Sr. Vereador Ferreira Costa, em que o
proprietario do lote manifestou a pretensao de um acesso com
largura de 4,5 m, mesmo em terra. -----
Aprovada, por maioria, com tres votos contra e uma abstencao e o
voto de qualidade do Sr. Presidente, a proposta de criacao de um
acesso com 4,5 m de largura. -----

3.6 - CENTRO DE ESTUDOS DE GEOLOGIA E GEOTECNIA DE SANTO ANDRE -
Estudo Geologico-Geotecnico da falesia junto a Av. Vasco da Gama
- Sines:-----
Presente proposta c/ entrada n. 482, de 98.06.08, para realizacao
do Estudo em epigrafe, no valor de 2.300.000\$00.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a
adjudicacao".-----

3.7 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELO SR.
VEREADOR DO PELOURO, CONFORME SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS
DELIBERADA EM SESSAO DE 07.01.98, E NOS TERMOS DO N. 3 DO ART. 52
DO DL 100/84, NA REDACCAO DA LEI 25/85, DE 12 DE AGOSTO E LEI
18/91 DE 12 DE JUNHO: -----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta
minuta de acta, referentes a: -----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 01 a 12 Junho de
.../...

1998.-----
- Projectos indeferidos no periodo de 01 a 12 Junho de 1998.-----

3.8 - LUIS ALBERTO RAMINHOS CUNHA - Projecto de arquitectura referente a duas moradias na Rua do Parque - Sines: -----
Presente processo referente ao pedido de licenciamento de duas moradias na Rua do Parque, Sines. -----
A CMS nao aprova, por unanimidade, a construcao das duas moradias, ocupando terreno destinado a areas verdes publicas, contrariando as Normas Provisorias. -----

3.9 - LOTEAMENTO S. RAFAEL - Projecto de Arquitectura do Lote 4:--
Presente exposicao sobre o projecto de arquitectura em epigrafe.--
Deliberado, por unanimidade, solicitar parecer juridico ao Dr. Leonel. -----

4 - CONCURSO PARA ATRIBUICAO DE BOLSAS DE ESTUDO - ANO LECTIVO 1997/1998 - Lista definitiva: -----
Aprovada, por unanimidade, a lista definitiva para atribuicao de 74 bolsas de estudo. -----

III - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 19.15 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi. -----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,

