
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N. 31/98

PAG. 1

M I N U T A

Aos TRINTA de SETEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e OITO nesta Cidade de Sines e Sala de Sesses do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- MARIA DA GRACA MATIAS PAIS BARROS RODRIGUES
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTAS JUSTIFICADAS: - NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15,10 Horas.-----

I - EXPEDIENTE PUBLICO: -----

1 - LUIS MANUEL SIMOES P. COELHO - Infraestruturas de S. Rafael II
O municpe manifestou alguma preocupacao pelo facto das obras de urbanizacao do Loteamento de S. Rafael II, ainda, nao terem comecado, conforme havia sido anteriormente prometido. Havia a promessa das obras se iniciarem em Julho o que nao aconteceu. Referiu que a moradia que esta a construir naquele Loteamento tera que ter licenca de habitabilidade em Marco de 1999.-----

O Sr. Presidente informou que a obra ja foi adjudicada e aguarda-se, ate final desta semana, o Visto do Tribunal de Contas. A Camara disponibilizou-se para efectuar as ligacoes provisorias conforme ja feito com outros proprietarios, caso o municpe assim o pretenda.-----

O Sr. Luis Coelho devera, no inicio da proxima semana, contactar o
.../...

Sr. Presidente para uma informacao sobre a situacao do processo.--

2 - LUDGERO ENCARNACAO GUINOTE - Limpeza de terreno envolvente do Cafe Sol Nascente - Bairro Soeiro Pereira Gomes: -----
O Sr. Ludgero informou que ainda nao foi efectuada a limpeza do local, tendo apenas sido retirada, pelos Servicos camararios, a rede da frente da vedacao, mantendo-se os pilares.-----

O Sr. Presidente salientou que as instrucoes dadas aos Servicos foram no sentido de fazer a limpeza total do espaco, conforme anteriormente deliberado pela Camara. O Sr. Presidente ira inteirar-se desta situacao, pois o processo devia ter sido cumprido e concluido.-----

3 - COMISSAO DE TRABALHADORES DA PRO-FUNK - Estradas de acesso:---
Um elemento da Comissao de Trabalhadores fez a leitura de uma exposicao sobre a situacao das estradas de acesso a Pro-Funk que fica anexa a esta minuta de acta. -----

O Sr. Presidente referiu o estado geral das estradas do Concelho e as intervencoes da Camara tendo em conta prioridades/ /disponibilidades Informou que vai haver, a partir de 20 de Outubro uma intervencao nos primeiros 2 Km da estrada de acesso a Pro-Funk que se preve que esteja concluida em 20 ou 30 dias. ----
Quanto ao restante troco ira ser feita uma reparacao (tapar buracos). Entretanto, o Sr. Presidente ira contactar a Administracao da Pro-Funk para analise da intervencao a fazer, uma vez que os meios sao escassos e ha estradas mais necessitadas (B. Novo da Provenca, Carbogal etc.). -----

4 - ASSOCIACAO DE PAIS DA ESCOLA BASICA N. 1 SINES: -----
O Sr. Joao Curto apresentou, novamente, as suas preocupacoes quanto as carencias da Escola Basica n. 1, e que ja expos em sessoes publicas anteriores. Lamentou o facto de so agora estar a ser feita alguma coisa, apesar de ter sido solicitado que os trabalhos se efectuassem no periodo das ferias escolares.-----
Afirmou que e indispensavel prever, a curto prazo, no minimo uma sala por turma. A Associacao aceita a colocacao de um pre-fabricado com duas salas, mas e necessario que esse equipamento tenha condicoes para ser aproveitado no futuro.-----

O Sr. Presidente referiu estar ciente das necessidades e preocupacoes da Escola como, alias, ja foi manifestado anteriormente. A Camara esta a tomar as medidas necessarias e possiveis de momento. Nao e por esta insistencia permanente que as assuntos se resolvem mais rapidamente. -----

O Sr. Vereador Guinote ficou surpreendido por, efectivamente, a Camara nao ter satisfeito as pequenas coisas, o que esperava ja estar resolvido. Referiu que, se assim e, o Sr. Joao Curto fez muito bem em vir expor, novamente, os problemas da Escola.-----
Referiu que a aquisicao do Pavilhao nao esta previsto no Plano de
.../...

Actividades nem ha decisao da reuniao de Camara para a sua adjudicacao. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou sobre a situacao do processo de aquisicao do Pavilhao e ainda, esclareceu, quanto a obrigatoriedade da Camara nos Servicos da Cantina.-----

Foi, em parte, focado o assunto da cedencia de transportes as escolas, quer pelo elemento da Associacao de Pais quer pelo Sr. Vereador Nogueira. -----

4 - DRA. FERNANDA PALMA (TERBAL) E DR. FERNANDO BASTOS DA SILVA (ADVOGADO): -----

A Dra. Fernanda Palma manifestou-se surpreendida pela entrevista que o Sr. Presidente fez ao "Noticias de Sines" relativamente a verba disponibilizada e inicio das obras de infraestruturas da Investifinatur em Porto Covo. -----
Apresentou o Sr. Dr. Fernando Bastos da Silva como Advogado da sua Empresa na tentativa de resolucao do seu problema e do qual a Camara tem perfeito conhecimento. -----

O Sr. Dr. Fernando Bastos da Silva fez referencia ao processo e a situacao da TERBAL, questionando o executivo sobre qual a posicao da Camara tendo em vista uma solucao conciliada da situacao, referindo que da parte da TERBAL ha toda a disponibilidade para resolucao do problema. -----

O Sr. Presidente referiu nao ser intencao da Camara prejudicar a TERBAL e tera em conta o problema da TERBAL, procurar-se-a uma solucao a contento de todas as partes. O assunto esta a ser tratado. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa salientou que a Camara nao tem, ainda, garantia do financiamento para as obras, por isso nao e verdade que as mesmas vao comecar em Janeiro. Esclareceu, tambem, que a verba existente e a que consta no Orcamento/98 e nada mais.- Tambem referiu nao haver da parte da Camara intencao de prejudicar a TERBAL. -----

O Sr. Vereador Guinote fez referencia a actual situacao da TERBAL que executou obras no Loteamento da Investifinatur e nao viu as suas garantias satisfeitas. Estima-se que o valor da divida a TERBAL somado ao custo das infraestruturas que a CMS tera que executar ronda os 500 000 contos.-----

A Sra. Dra. Fernanda Palma informou que as obras no Loteamento do Farol estao paradas desde Junho/98 e solicita qual a intencao da Camara no desbloqueamento da situacao. -----

O Sr. Presidente tomou devida nota e ira informar brevemente.-----
.../...

5 - JOSE MANUEL DIAS PACHECO LOPES - Habitacao no Beco do BNU:----
O Sr. Jose Lopes informou que, quando chove, a habitacao em epigrafe fica completamente inundada, devido as obras mal executadas de calcetamento junto do edificio do BNU. Pediu, humildemente, a Camara diligencias para resolucao deste problema.-

O Sr. Vereador Nogueira esta a analisar este assunto e o assunto ira ser solucionado.-----

II - MUNICIPE NAO INSCRITO: -----

6 - ALEXANDRE CORTES - Loteamento de Ferreira: -----
O municipe manifestou o seu contentamento pela visita do Sr. Presidente aquele loteamento e sugeriu: Colocacao dos tubos para telefones antes da execucao dos passeios; Solicitar a SLE a execucao das baixadas electricas (lotes 17 e 19). Apresentou tambem o problema de acesso as garagens. -----

O Sr. Presidente tomou devida nota das recomendacoes deste proprietario e ira diligenciar no sentido de sinalizar a Rua de forma a nao causar incomodos. -----

O Sr. Alexandre Cortes informou, ainda, da existencia de muitos buracos na Praceta do Alcarial, Rua Claudia de Campos, onde o seu sogro tem a sua habitacao, tornando-se bastante incomodo circular no local. -----

Tambem apresentou a questao dos adquirentes de novos fogos em Sines e o pagamento da taxa de conservacao de esgotos. Em seu entender nao acha correcto pagar uma taxa de valor bastante superior aquela que pagava, so porque agora reside numa vivenda no loteamento de Ferreira e antes residia num apartamento T2.

O Sr. Presidente tomou devida nota da situacao da Rua Claudia de Campos e o Sr. Vereador Ferreira Costa informou que a Associacao de Municipios do Litoral Alentejano tem um grupo de trabalho a preparar um regulamento de esgotos. O assunto e complexo e as taxas aplicadas, actualmente, sao em funcao do valor patrimonial dos predios e os dados sao canalizados atraves das Financas para o Instituto de Informatica que e a entidade que emite as facturas para pagamento da taxa em questao.-----

III - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17,45 horas.-----

O PRESIDENTE,

OS VEREADORES,
